

Årsberetning og regnskap 2015



Toten Almenning lodd nr. 5



**VALGKOMITEENS INNSTILLING TIL ALMENNINGSVALGET I
TOTEN ALMENNING LODD NR. 5
7. APRIL 2016**

Almenningsstyret består i henhold til bruksreglene av 5 styremedlemmer med varamedlemmer i rekkefølge.

Det skal velges 2 medlemmer og 2 varamedlemmer til styret og 2 medlemmer til valgkomiteen ved valget i 2016.

Følgende personer er foreslått av valgkomiteen som styremedlemmer/varamedlemmer for perioden 2016 – 2020:

*Ann Sullestad Tolpinrud
Øyvind Fangan*

*Terje Ringlund
Pål Lausengen*

Som medlemmer i valgkomiteen for perioden 2016 – 2018 foreslås:

*Håken Helgestad
Randi Olsby Brenden
Jon Fjørkenstad*

Viktige frister i forbindelse med årsmøte og valg:

- Alle personer som har stemmerett i følge manntallet kan fremme motforslag til valgkomiteens forslag **senest 2 uker før valg.**
- Personer som møter med fullmakt fra kommune, sameie eller liknende eller som verge for bruksberettigede, bes om å sende inn fullmakten **før** årsmøtet.
- Saker som ønskes behandlet på årsmøte må sendes skriftlig til almenningstyret **senest 1 uke** før årsmøtet.

Valgkomiteen

ÅRSMØTE I TOTEN ALMENNING LODD NR. 5

Torsdag 7. april 2016 kl. 18.00 på Totenviken skole

SAKLISTE

1. Godkjenning av innkallingen.
Årsmøtet er bekjentgjort gjennom annonsering i lokalavisene innen den lovbestemte fristen og årsberetning, regnskap samt valgkomiteens innstilling har vært lagt ut på almenningskontoret og på almenningens nettsider.
2. Valg av møteleder.
3. Godkjenning av sakliste.
4. Valg av underskrivere av årsmøteprotokoll.
5. Årsberetning for 2015.
6. Regnskap for 2015. Herunder revisors beretning.
7. Årsplan/budsjett for 2016.
8. Årsberetning og regnskap for 2015 for Totenviken Jeger- og fiskerforening.
9. Valg av almenningsstyre og valgkomite.
10. Valg av revisor for 2016.
11. Fastsettelse av godtgjørelse til styret for 2015/2016.
For 2014/2015 var satsene :

Formannsgodtgjørelse, fast	kr. 13 000,00
Styremedlemmer, dagmøte	kr. 1 500,00
Styremedlemmer, kveldsmøte	kr. 800,00
13. Innkomne saker som ønskes behandlet på årsmøtet.

Vel møtt!

Styret

ÅRSBERETNING 2015

Toten Almanning lodd nr. 5 er en bygdealmanning som eier og driver 42 325 dekar skog og utmark i Østre Toten og Eidsvoll. Av dette er 22 750 dekar produktivt skogareal. Av det totale arealet er 9 767 dekar fredet som barskogreservater. Almenningen er administrert av innleid bestyrer fra Toten almenningsdrift SA som er lokalisert til Krabyskogen med felles kontor i samarbeid med Toten Almanning lodd nr. 3 og Toten Almanning lodd nr. 4.

Styret og administrasjonen.

Almenningsstyret har i 2015 hatt denne sammensetning :

<u>Styremedlemmer :</u>	<u>Valgt for perioden :</u>
Stener Rundhaugen, styreleder	2014 – 2018
Paul Taralrud, nestleder	2012 – 2016
Jan Erik Håkensbakken	2014 – 2018
Jan Tangsveen	2014 – 2018
Mats Halvorsrud	2012 – 2016 (Gikk ut av styret fra 22.04.2014)

Varamedlemmer i rekkefølge for styremedlemmer med valgperiode 2014 – 2018 :

1. Alf Ringlund
2. Kari Skramstad Hveem
3. Markus Fjørkenstad

Varamedlemmer i rekkefølge for styremedlemmer med valgperiode 2012 – 2016 :

1. Arvid Bjerke (fast i styret for Mats Halvorsrud fra 22.04.2014)
2. Terje Ringlund

Valgkomite :

Dag Gjestvang, Jon Fjørkenstad og Morten Brenden

Almenningsbestyrer : Mats Halvorsrud

Revisor: BDO AS

Regnskap og økonomisk veiledning: Toten Økonomitjenester.

Bankforbindelser: Totens Sparebank

Finansiell rådgivning : Formuesforvaltning ASA

Bruksretter/bruksrettsregister.

Almenningen er etter den nye almenningsloven pålagt å føre register over alle bruksberettigede eiendommer. Arbeidet med å holde dette registeret ajour pågår kontinuerlig. Der opplysninger ikke kan innhentes på annen måte foretas befaringer. For å lette styrets arbeid henstilles det til de bruksberettigede om å gi melding om overdragelser og flytting m.v. Det er i 2015 ikke avholdt befaringer på bruksberettigede eiendommer. Antall bruksberettigede eiendommer pr. 31.12.15 er 174 stk.

Møter og befaringer.

Det er i løpet av året holdt 6 ordinære styremøter og behandlet 41 protokollerte saker. Årsmøtet ble holdt på Hoff Gjestgiveri onsdag 8. april 2015. Antall frammøtte bruksberettigede var 2 i tillegg til almenningstyret. Fra Østre Toten Kommune møtte skogbrukssjef Åse Marit Skjølås.

Den årlige skogbefaringen for styret ble avholdt 25. juni 2015 med etterfølgende styremøte på Torsætra.

Følgende var tema under befaringen :

- Opprustingen av Torsetervegen i samarbeid med lodd nr 3, 4, Torsætra og kommunen.
- Knusing av grus i Syttlia og opprusting av Hersjøvegen med forgreininger.
- Befaring med Åge Østby for å se på hva de ønsker å få ryddet av beiter innenfor gjerdet.
- Se på rester av seterhus og uthus tilhørende Narverud på Hersjøsetra som Sveinung Elde ønsker å få lov til å restaurere / bygge opp igjen.
- Vurdering av ny plassering for feste nr 2 som Arne Otto Aarsby har søkt om å få flytte.

Andre møter der styremedlemmer har deltatt på vegne av almenningen, er møter i Østre Toten Utmarkslag og møter i vegforeninger der almenningen er interessent. Bestyrer har møtt på generalforsamling i Lena Fjernvarme AS. På årsmøte i Norsk Almenningsforbund møtte: Stener Rundhaugen, Arvid Bjerke, Jan Tangsveen og Mats Halvorsrud (bestyrer)

Organisasjonstilknytning.

Almenningen er tilknyttet følgende bransjeorganisasjoner:

- Norsk Almenningsforbund
- Fellesforeningen for Totenalmenningene
- Skogbrukets Landsforening/NHO Mat og Bio

Almenningen er andelseier i Mjøsen Skog SA.

Almenningsbestyrer Mats Halvorsrud representerer Totenalmenningene i styret for Lena Fjernvarme AS.

Almenningsstyrets kontaktperson til Totenviken Jeger- og fiskerforening er Stener Rundhaugen.

Almenningens representant til Østre Toten Utmarkslag er Jan Erik Håkensbakken.

Almenningens kontaktperson til Hytteforeningen i lodd 5 er Jan Tangsveen.

Almenningens representanter til styret i Toten Almenningsdrift SA er Stener Rundhaugen og Paul Taralrud.

Almenningen er representert i følgende vegforeninger :

Vegforening
Elvlyvegen

Almenningens representant
Paul Taralrud

Bruksrettsutvalg.

Almenningens bruksrettsutvalg består av Stener Rundhaugen og Jan Erik Håkensbakken. Bruksrettsutvalgets mandat er i første rekke å gjennomgå og ajourføre almenningens bruksrettsregister samt å komme med forslag overfor styret hvilke bruksberettigede eiendommer som kan være aktuelle for styrebefaring med hensyn til vurdering av bruksrett.

Administrativt samarbeid

I løpet av 2013 ble selskapet Toten Almenningsdrift SA stiftet. Styret består av styrelederne i almenningssloddene 3, 4 og 5. Stener Rundhaugen og Paul Taralrud representerer lodd 5. Selskapet har ansvaret for administrasjonen av de tre almenningssloddene, og ledes av styret og ansatt almenningsbestyrer Mats Halvorsrud.

Hus og eiendommer.

Skogshusværet «Lusivegg» som fungerte som bolig for «Ture» i nesten 30 år er i løpet av 2015 restaurert og satt i stand. Det er bevisst ikke lagt opp til noen standardheving, så bygningen er fortsatt uten golv slik den opprinnelig var. Landheim bygg har utført oppdraget med hjelp av Erling Fangan og Arvid Bjerke fra Almenningen. Totalkostnaden med restaureringen kom på ca 300 000 kroner. Av dette bidrar Kulturminnefondet med 98 000 kroner i tilskudd.

Nye hytteområder.

Hersjøen hyttegrend omfatter i alt 32 nye tomter. Innfestingsavgiften er kr. 78.000,- pr. tomt, og den årlige festeavgiften er på kr. 5.000,-. Her var det pr. 31.12.2015 bortfestet 12 tomter. Fjæluhøgda hyttegrend omfatter i alt 25 nye tomter. Innfestingsavgiften er kr. 80.000,- pr. tomt, og den årlige festeavgiften er på kr. 5.000,-. Her har det i løpet av 2015 blitt bygd veger inn til alle tomtene. Gjenstående oppgrusing av ca 1,4 kilometer med veg i hyttefeltet er planlagt utført på forsommeren 2016 i forbindelse med opprusting av Fjellhaugvegen og Bjønnhaugvegen.

Tomtefestesaker.

Festeavgiften for den eksisterende hyttebebyggelsen er kr. 1.170,- pr. år med en redusert sats på kr. 250,- for bruksberettigede i almenningen. Neste regulering er i 2017. Festeavgiften i nye hyttefelter er på kr. 5 000,- pr. år, og disse blir regulert årlig. Pr. 31.12.15 er det festekontrakter på 195 tomtefester for hytter og sæterhus i almenningen, hvorav 81 på bruksrett og 114 uten bruksrett. Alle hyttesaker som blir behandlet i almenningsstyret belastes med et gebyr på kr. 500,- pr. sak.

Frivillig vern.

Det har ikke blitt avsatt noen områder til frivillig vern i 2015

Småviltjakt og fiske.

Totenviken Jeger – og fiskerforening administrerer småviltjakt og fiske i almenningen gjennom inngått driftsavtale. Avtalen ble reforhandlet i 2005, og Totenviken Grunneierlag ble tatt inn som en av avtalepartene. Avtalen innebærer at TJFF betaler en leiepris på kr. 0,20 pr. dekar for det jaktbare areal både i almenningen og grunneierlaget. Vi har kontakt ved behov og gjensidig møterett på årsmøter.

Driftsøkonomi.

Omsatt kvantum av tømmer og ved fra almenningen har i 2015 vært lavere enn budsjettert. (budsjettert 4000m³, solgt 2390 m³). Gjennomsnittlige driftskostnader pr. kubikkmeter framdrevet virke med hogstmaskin er på kr. 150,- pr. m³ (kr. 151,- pr. m³ i 2014). Gjennomsnittlig bruttov verdi for alt salgstømmer gjennom året er 5 % høyere enn for året før. Utbetalte leverandørbonuser og FSC – tillegg er da tatt med.

Kapitalplassering/avkastning.

Utbetalt erstatning etter opprettelse av naturreservater i form av barskogfredning i almenningen er plassert i henhold til utarbeidet investorplan. Midlene er plassert i henhold til vedtatt finansstrategi. Strategisk aktivafordeling (fordeling ved slutten av året i parentes) : Bank/pengemarkesfond 30 % (20,0 %), norske obligasjoner 20 % (22,1 %), utenlandske obligasjoner 15 % (16,9 %), aksjer Norge 5 % (6,3 %), aksjer utland 10 % (10,9 %), Hegefond 10 % (18,3 %) og eiendom 10 % (5,5%).

Samlet avkastning av de forskjellige plasseringer går fram av regnskapstallene.

Det er gjort avtale med ”Formuesforvaltning” ved Trond Amlie om finansiell rådgivning.

Det er utarbeidet forvaltningsinstruks som skal være retningsgivende for forvaltningen av almenningens midler.

Det er i 2015 brukt av innestående midler i bank samt innløst noe obligasjoner for å finansiere lodd 5 sin andel av opprustingen av Hersjøvegen og utviklingen av Fjæluhogda hyttegrend.

Arbeidsmiljø.

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører almenningen oversikt over det totale syke – fraværet for samtlige som har vært ansatt gjennom året. Dette har i 2015 vært på 2,1 % (0,9 % i 2014). Arbeidsmiljøet i almenningen oppfattes som godt.

Miljø.

Toten Almenning lodd nr. 5 er medlem av Mjøsen Skogs FSC™ gruppe-ordning (FSC-C103764) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Mjøsen Skogs gruppeordning er FSC sertifisert av Soil Association Woodmark.

I tillegg er Toten Almenning lodd nr. 5 medlem av Mjøsen Skogs PEFC gruppe-ordning, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Almenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Siste skogstakst viser en beregnet tilvekst på 7077 m³. Følgende verneområder berører almenningen: Svartdalstjerna naturreservat (5081 dekar i lodd nr 5), Totenåsen naturreservat (3632 dekar i lodd nr 5), Falken naturreservat (ca 950 dekar i lodd nr 5) og Fjæluelva naturreservat (12 dekar i lodd nr 5). Totalt er 9767 dekar vernet som naturreservat i almenningen.

Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 381 dekar er avsatt som nøkkelbiotoper.

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser.

Almenningen følger de kvalitets – og miljøkrav som gjelder for tømmerleverandører i Mjøsen Skog BA. All skogbehandling blir utført i tråd med ”Levende Skog” s standarder og gjeldende lover og forskrifter for øvrig. Det ble i 2004 foretatt registreringer av miljøverdier over hele eiendommen, og det er utarbeidet kartmateriale som viser forekomsten av biologisk viktige områder (BVO – områder). Områdene er i all hovedsak unntatt fra hogst, og det blir ikke utbetalt noen form for erstatning for tømmerressursene som omfattes av båndleggingen.

Almenningens virksomhet medfører ikke forurensning av det ytre miljøet ut over det som følger av skogsdriften, så som utslipp fra skogsmaskiner motorsager m.v. Det blir benyttet miljøbensin og biologisk nedbrytbar kjedeolje til motorsagene, og det er ikke brukt kjemiske sprøytemidler av noe slag.

Hogst og skogkultur – metoder:

Hogsten i 2015 har blitt utført som flatehogst. Det har blitt hogd og ryddet på en setervoll for å reetablere beite til ku. Denne hogsten er avklart med biolog Reidar Haugan med befarings på barmark på forhånd da mesteparten av setervollen innenfor gjerde er avsatt som naturtype. Planting er utført av Mjøsen skog og fast ansatt skogsarbeider. Ved behov har planter blitt fraktet i terrenget med beltegående kjøretøy for å unngå terrengskader.

Veger og automatbommer:

Vegforeningene Fjellhaugvegen, Bjønnhaugvegen, Nyhussætervegen og Hersjøvegen er oppløst med virkning fra og med år 2015. Hersjøvegen med forgreninger drives nå som en ren almenningsveg i samarbeid med lodd nr 4 og 5 der lodd nr 5 har 40 % andel av både inntekter og utgifter. For de resterende vegene er det inngått avtale med tidligere andelshavere i vegene at Toten almenning lodd nr 5 tar over drift og vedlikehold av vegene.

Det er utført omfattende opprusting av Hersjøvegen med forgreninger. Hersjøvegen, Hommersjøvegen og Nysetervegen (Hersjøen vestsida) er innvilget 35 % tilskudd. Det er tatt ut ca 7000 m³ fast fjell i etablert massetak i Syttlia som er knust ned til 0-30 mm (bærelag) og 0-16 mm toppdekke. I tillegg er det kjørt på 0-10 mm toppdekke fra Syljulia (Toten Pukkverk) da det var utfordringer med å få grusen som ble knust lokalt til å sette seg godt nok. Totalt har det blitt kjørt ut ca 17 000 tonn på vegnettet. Total kostnad med opprustingen kom på kr 2 457 544 før tilskudd. Av dette har Toten almenning lodd nr 5 bidratt med 40 % som er deres andel i veganlegget Hersjøvegen med forgreninger. Det er sendt inn regnskap og søkt om utbetaling av tilskudd for Hersjøvegen, Hommersjøvegen og Nysetervegen på vestsida av Hersjøen. Det er søkt om tilleggsbevilgning for kostnadsoverskridelser. Tilskuddet går via lodd 4 som blir delt med 40 % til lodd 5. Tilskuddet forventes utbetalt i 2016.

Nyhussætervegen er gruset opp og det er skiftet ei stikkrenne og ryddet kantvegetasjon. Det er planlagt å bygge automatisk bomanlegg på denne vegen i løpet av 2016 da det er et problem at mange kjører uten å betale samtidig som vi er plaget med gjentatte innbrudd i bomkassa.

Opprusting av Fjellhaugvegen er påbegynt med utbedring av grovt betongrør der elva krysser i skogen til Kristian Fjørkenstad. Det er også pyntet kanter med gravemaskin på mye av vegen. Det er plastret mellom Fjellhaugelva og Fjellhaugvegen samt at elveløpet er rensket.

Brukar og bru på Elvelyvegen er satt i stand og elva er plastret både ovenfor og nedenfor brua. Naturskadeerstatning er utbetalt. Beløpet som ikke ble dekket er fakturert Elvelyvegen.

Automatbommer:

Toten almenning har 40 % av inntektene på Hersjøvegen. Vi har nå gått over til nytt kortsystem for årskort. Har vært noe rusk i starten men det begynner å gå seg til nå. Vi ønsker å få gjort noen justeringer for at systemet skal bli mer brukervennlig til vårt bruk. Over tid er det forventet at vi sparer en del hvert år på å slippe å fakturere årskort nå når disse betales direkte i betalingsautomaten ved bommen.

Sosiale aspekter (møter / samarbeid / tilrettelegging for aktuelle interessegrupper (velforeninger, løypeforeninger, skoler mv):

Vi har kontakt med ulike brukere av Totenåsen ved behov. Styremedlemmene er kontaktpersoner mot ulike lag og foreninger slik det fremgår av årsmeldingen samt at bestyrer har kontakt ved behov.

Lokal arbeidskraft / entreprenører:

Vi bruker i stor grad lokal arbeidskraft og lokale entreprenører til både hogst og veivedlikehold sommer og vinter. Det er skrevet entreprenøravtaler i henhold til mal utarbeidet av Mjøsen med de entreprenører som almenningen benytter.

Overvåkning av nøkkelbiotoper, verneområder, HCVF (miljørapport, driftskontroll, tilsyn verneområder FM, møter med ornitologisk forening):

- Det utarbeides miljørapport for hver tømmerdrift og driftsområdet kontrolleres på barmark før og etter hogst. Ved tvil eller når drifter kan berøre nøkkelbiotoper kontaktes biolog, og det blir foretatt befarings med biolog på forhånd om dette vurderes å være nødvendig.
- Fylkesmannen v/SNO har tilsynet med verneområdene.
- Bestyrer har kontakt med ornitologisk forening, lokal jeger og fiskeforening og andre berørte ved behov.

Foryngelseskontroll fra kommunal skogmyndighet:

Det ble ikke plukket ut noe felt for kontroll av foryngelse i lodd 5 i 2015.

Vurdering av eventuelle endringer i flora og fauna:

Det ser ut for at bestanden av hjort er i fremgang, både når det gjelder antall dyr og utbredelse. Bestanden av elg synes å være noe synkende. I de lavereliggende områdene, og særlig i området Totenvika mot Akershus grense kan de se ut for at en økende hjortebestand fører til en nedgang av elgbestanden i samme område.

Beite, beiterregler.

Tilgjengelig beite i almenningen er godt utnyttet. I 2004 ble det vedtatt felles beiterregler for hele beiteområdet som består av Toten Almønning lodd nr. 4, Toten Almønning lodd nr. 5 og Totenviken Grunneierlag I henhold til opplysninger fra Østre Toten kommune ble det innen området i 2015 sluppet til sammen 3 057 sau på beite. Dette er en nedgang på ca 10 % i forhold til året før (3 434 i 2014). Gjennomsnittlig tapsprosent er på 5,2 % hvilket er en økning fra året før (2,7 % i 2014).

Skogens tilstand.

Skogens sunnhetstilstand synes jevnt over å være bra. Nyplantingene har noe avgang på grunn av snutebilleangrep. Det innkjøpte plantemateriale ser ut til å ha for dårlig beskyttelse mot denne skadegjøreren. Å la hogstflatene ligge et år ekstra samt markberedning ser ut til å ha en god beskyttende effekt. Insektangrep på stående tømmerkog har praktisk talt ikke forekommet i 2015.

Bioenergi.

Almenningen er interessent i selskapet Lena Fjernvarme AS med 6 % av aksjene. Almenningsbestyrer Mats Halvorsrud representerer Almenningen i styret for Lena Fjernvarme AS.

Tømmer og trelast.

Alt salgstømmer er omsatt gjennom Mjøsen Skog SA. Trelast til bruksberettigede er levert av Toten Tre XL Bygg og Toten Byggsenter. Det er nytt fra og med 2015 at bruksberettigede kan handle trelast med bruksrettrabatt også på Byggsenteret.

Rabatter, almenningstelsler.

For 2015 er det gitt følgende rabatter for uttak av trelast på bruksrett:

Generell rabatt 43 % (på veiledende priser)

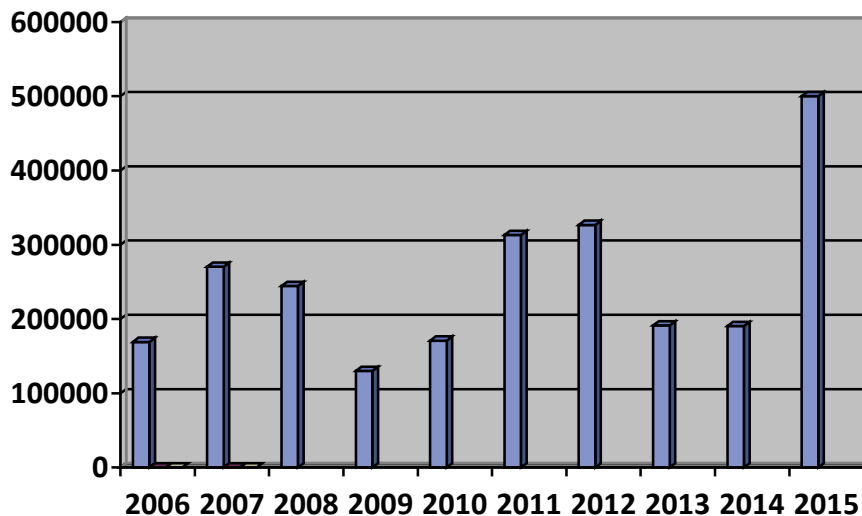
Almenningsrabatt 40 %

Rabattsatsene gjelder for vanlig høvlet og uhøvlet trelast og for trykkimpregnerte gjerdestolper samt takstoler og limtretragere.

Almenningsrabatt på ved 25 %, halv merverdiavgift.

Det er ikke gitt erstatning for trebesparende materialer, og det gis heller ikke rabatt på frakt. Det er søknadsplikt for uttak som overstiger et beløp på kr. 20.000,- etter at rabatter er fratrukket.

Bruksrettsrabatter 10 siste år



Diagrammet viser bruksrettsytelser i kroner pr. år for almeningsrabatt på trelast og ved.

Leveranser på bruksrett.

	2015	2014
Reisved tilkjørt	1 fvn	4 fvn
Ferdigved i løst mål	128 m3	95 m3

Eksternt vedsalg.

	2015	2014
Reisved tilkjørt	0 m3	0 m3
Ferdigved i løst mål	189 m3	183 m3

Vedpriser 2014.

Reisved på bruksrett uten frakt, mva - fri, kr. pr. storfavn (12 m3)	2.000,-
Reisved for eksternt salg, uten frakt og mva, kr. pr. storfavn (12m3)	2.500,-
Ferdigved gran, pr. løskubikkmeter inkl. mva	500,-
Ferdigved bjørk, pr. løskubikkmeter inkl. mva	750,-

Ferdigved leveres i 1,5 m3 og 1,0 m3 storsekk på hydropall/europall. Småsekk 60 l og hengerlass i løst mål leveres etter nærmere avtale.

For leveranser av ferdigved på bruksrett gis en almeningsrabatt på 25 % og det beregnes halv merverdiavgift.

Årets resultat, framtidssikter.

Årets resultat på minus 601 548 kroner etter utbetaling av bruksrettsytelser skyldes i hovedsak reduserte inntekter da en stor hogst som var planlagt i 2015 ble utsatt til 2016 ettersom det ble konkludert med at vi var avhengige av å etablere vinterveg. I tillegg har almenningen hatt flere ekstraordinære kostnader i 2015. Restaureringen av Lusivegg ble noe dyrere enn beregnet, og almenningen sitter igjen med en kostnad her etter at tilskudd er trekk fra. Det er utbetalt unormalt mye i rabatt på trelast til bruksberettigede.

Pågående rettsak med Astrid og Svein Erik Gulbrandsen angående ikke godkjent tiltak på festetomt på Hersjøsætra har ført til ekstrakostnader hovedsakelig til advokatbistand. Hvor mye dette vil koste almenningen i 2016 avhenger av utfallet av ankesaken i Lagmannsretten som er berammet til 20 og 21 april.

Lodd nr 5 sin andel av kostnad med opprusting av Hersjøvegen og kostnaden med utvikling av Fjæluhøgda hyttegrenn er aktivert i sin helhet slik at denne investeringen ikke påvirker resultatet for 2015.

Sagtømmerprisen har ligget forholdsvis stabil siste året og det forventes ingen store endringer i nærmeste fremtid. Prisen på massevirke er fortsatt dårlig, og det er ingen ting som tyder på at den vil ta seg opp med det første

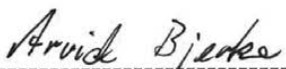
Det er usikkert hvor mye finansinntektene vil bidra til resultatet i 2016, men dersom planlagte tømmerdrifter går som beregnet ligger det an til et positivt resultat i 2016.

Almenningens årsregnskap for 2015 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Lena, den 23. februar 2016



Stener Rundhaugen (styreleder)



Arvid Bjerke



Jan Erik Håkensbakken



Paul Taralrud



Jan Tangsveen

SKOGENS DRIFT

Avvirkningen.

Avvirkningen i almenningen 3 siste år i fastkubikkmeter uten bark :

	2015		2014		2013	
	M3	%	M3	%	M3	%
Skurtømmer gran	1399	44	1659	42	1 558	47
Massevirke og energivirke	1610	51	1861	47	1 421	43
Biovirke	145	5	344	9	65	2
Ved	0	0	120	3	257	8
Sum	3154	100	3984	100	3 301	100

Almenningens balansekvantum er i den nye skogbruksplanen fra 2009 beregnet til 5 298 m³. Dette er brutto tall, og må reduseres for topp og avfall med ca. 10 %.

Årskvantumet er tatt ut på følgende steder i almenningen (kbm. uten bark, men inkludert vrak og utlegg) :

Hersjøsætra (slutthogst)	<u>3186 kbm</u>
Sum avvirket 2015	3186 kbm

Hele årsavvirkningen er utført med fullmekanisert driftsapparat.

Driftene har hatt en gjennomsnittspris på kr. 150,- pr. m³ (kr. 151,- pr. m³ i 2013).

Driftsforholdene og utbedring av terrengskader

Selv om drift ved Hersjøsætra ble gjennomført på vinterføre var det lite tele i bakken, så det er en del kjøreskader som må utbedres.

Driftsapparat, ansatte.

Erling Fangan som var fulltids ansatt som skogsarbeider i almenningen ut år 2015 har begynt som selvstendig næringsdrivende fra og med 2016 og vil bli leid inn ved behov for å gjøre tilsvarende arbeid som han har gjort tidligere.

Noe planting har også i 2015 blitt satt bort til Mjøsen. All maskinell avvirkning blir utført med innleide entreprenører.

Virkesleveranser.

Virkesleveranser siste 5 år i kbm. fast mål uten bark:

	2015	2014	2013	2012	2011
Skurgran	1049	1659	1 557	1 435	1 543
Massevirke og energivirke	1341	1861	1 421	1 680	1 417
Biovirke	0	344	206	0	146
Ved	317	247	355	305	303
Sum virkesleveranser	2707	4111	3 539	3 420	3 409

Oppnådde tømmerpriser de siste 5 år i kr. pr. kbm:

	2015	2014	2013	2012	2011
Skurgran	464	502	405,83	418,61	446,48
Massevirke, energivirke	208	197	219,18	275,13	265,75
Biovirke	Ikke lev.	170	150,00	Ikke lev.	150,00
Gj.sn. bruttov verdi alt tømmer	332	315	311,86	341,20	387,04

Storleverandørbonus samt FSC – tillegg for skurtømmer ligger inne i tallene.

Virkesregnskap for 2015.

	Tømmer	Ved		Tømmer	Ved
Beholdning 1/1	0 m3	433 m3	Lever 2015	2 390 m3	317 m3
Innkjøpt virke 2015	0 m3	394 m3			
Hogget 2015	3154 m3	0 m3	Beholdning 31.12	764 m3	510 m3
Sum	3154 m3	827m3		3154 m3	827 m3

Skogkultur.

Investeringene i skogkultur er i sin helhet dekket med avsatt skogfond.

Planting :

Pinmyrholen 15850 stk

Nyplantet areal er ca. 100 dekar.

Det er utelukkende benyttet vårplanting, og det er plantet bare gran. Plantene er behandlet med Merit Forest mot snutebiller.

Ungskogpleie: Det er ikke utført ungsogpleie i 2015

Markberedning: Det er ikke markberedt i 2015 da det ikke har vært noen felt som har vært egnet til markberedning.

Gjødsling: Det er ikke gjødslet i 2015

Med unntak av Merit Forest som plantene blir behandlet med av planteleverandør er det ikke brukt sprøytemidler av noe slag i almenningen i 2015.

Viltforvaltning.

Det ble i 2012 utført elgbeitetaksering i Østre Toten Kommune. Denne konkluderer med at beitepresset jevnt over synes å være på et moderat nivå, men dersom elgtettheten øker nevneverdig fra dagens nivå, vil forekomsten av beiteplantene (rogn, selje, osp) raskt reduseres.

Det anbefales å legge opp til et jaktuttak som stabiliserer eller reduserer elgtettheten noe i forhold til dagens nivå.

Jakt på hjortevilt.

Jakttiden for elg var i 2015 f.o.m. 25. september t.o.m. 31. oktober.

Jakttiden for hjort var f.o.m. 10. september t.o.m. 23. desember.

Separat hjortejakt ble avviklet over 2 perioder. Første periode fra 10.09 til 24.09 og andre periode fra 01.11 til 23.12.

Almenningen og grunneierlaget ble høsten 2015 tildelt følgende :

Elg : 2 okser, 2 ku og 8 ungdyr/kalv

Hjort : 20 stk

Rådyr : 30 stk

Fellingsstatistikk for de 5 siste år:

	Okse	Ku	Ungdyr	Kalv	Hjort
2011	2	1	5	4	7
2012	2	2	6	2	9
2013	2	2	8	2	8
2014	2	0	7	1	14
2015	2	0	6	3	8

Gjennomsnittlige slaktevekter for elg :

	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Voksen okse (2)	215 kg	205 kg	200,0 kg	220,5 kg	222,7 kg
Ku (0)	-	-	156,0 kg	153,5 kg	157,0 kg
Kvige (4)	128 kg	116 kg	100,0 kg	120,0 kg	103,8 kg
Piggokse (2)	129 kg	137 kg	124,0 kg	124,0 kg	117,7 kg
Kalv (3)	59 kg	56 kg	53,0 kg	64,5 kg	52,0 kg

For elg er det benyttet en pris pr. kg. slaktevekt, som regnes ut etter følgende formel :

(Slaktevekt : 10) + 65 = pris pr. kg. Kalver med slaktevekt på under 50 kg betales med kr. 50,- pr. kg.

For hjort ble det benyttet faste priser : Kr. 2.500,- for kalv, kr. 4.000,- for hind og kr. 5.000,- for bukk.

Terrengavgiften var kr. 4.000,- pr. dyr for elg og kr. 2.500,- for hjort.

Oppnådd pris pr. kg. for elg varierte fra kr. 70,1 til kr. 88,4 avhengig av dyrets vekt.

Gjennomsnittlig kilopris for elg ble på kr. 77,5 (kr. 78,2 i 2014).

Det blir ikke lenger beregnet merverdiavgift på salg av jakt fra bygdealmenninger.

Rådyrjakten (inkl. bukkejakt) ble i 2015 administrert av almenningen, og det ble solgt 25 fellingsretter. Pris pr. fellingsrett var på kr. 600,-.

I følge tilbakeleverte rapportskjemaer ble det felt 11 rådyr, herav 7 bukker, 3 tikker og 1 killing.

Det er inngått avtale med Totenviken Grunneierlag om et felles forvaltningsområde for jakt og fiske som omfatter både almenningens og grunneierlagets arealer. Avtalen innebærer at netto inntekter fra jakt og fiske fordeles mellom almenningen og grunn – eierlaget i forholdet 60/40.

Småviltjakt og fiske.

Småviltjakt og fiske administreres av Totenviken Jeger - og fiskerforening i henhold til den avtale som er inngått med almenningen og Totenviken Grunneierlag.

Lena, den 23. februar 2015



Mats Halvorsrud

TOTEN ALMENNING LODD NR. 5

RESULTATREGNSKAP 2015	Noter	2015	2014
Driftsinntekter og driftskostnader			
Inntekter skogen	2	997 058	1 551 118
Trelast - bonus		-	10 580
Festeavgift / innfestingsavgift		201 925	274 175
Vederlag skogvern		-	-
Jaktinntekter		193 509	197 221
Bominntekter		554 624	
Diverse inntekter		299 344	162 195
Sum driftsinntekter		2 246 460	2 195 289
Utgifter skogen			
Administrasjon / bestyrer	2, 4	937 549	1 395 068
Styreutgifter	4	-	51 537
Møter / befaringer / reiser	4	60 250	67 800
Kontingenter		5 811	21 631
Regnskap / revisjon / juridisk bistand		17 189	22 219
Regnskap / revisjon / juridisk bistand	4	273 831	191 216
Kontorhold / annonser / viderefakturering		9 511	30 425
Strøm / vedlikehold saga		39 823	10 890
Jaktutgifter		86 389	11 003
Kostnader vegeter		318 879	-
Diverse kostnader		303 056	61 060
Tap på krav/innkomet på tidligere nedskrevet		7 456	-2 170
Forsikring		22 166	25 117
Toten Almenningsdrift SA	10	413 000	300 000
Sum driftskostnader		2 494 911	2 185 795
Driftsresultat før avskrivninger og renter		-248 451	9 493
Avskrivninger / nedskrivninger			
Avskrivninger vegeter drift	5	-	28 170
Avskrivninger bygninger / utstyr / dr.plan	6	93 417	85 000
Nedskrivning hyttefelt	7		70 000
Sum avskrivninger / nedskrivninger		93 417	183 170
Renteinntekter / rentekostnader			
Renteinntekter bankkto		82 438	99 931
Andre finansinntekter / renter aksjeutbytte	8	248 801	746 757
Rentekostnader		-49	-8
Andre finanskostnader	8	-98 009	-177 722
Resultat finansposter		233 182	668 958
Skatter		9 025	-
Resultat før årsoppgjørdisposisjoner		-117 712	495 281
Årsoppgjørdisposisjoner			
Almenningsrabatter		483 836	190 560
Årsresultat		-601 548	304 722

TOTEN ALMENNING LODD NR. 5

BALANSE 2015

EIENDELER	Noter	2015	2014
Anleggsmidler			
Bygninger	6	106 333	113 000
Sagtomt		653 493	653 493
Skogsbilveier	5	2 140 884	1 004 470
Skreiskogen		48 200	48 200
Hammarstad skog		1 445 032	1 445 032
Maskiner, traktor og hvilebrakke	6	173 083	507 000
Utv. kostnader Fjøluhøgda hyttefelt	7	1 499 420	420 193
Utv. kostnader Hersjøen hyttefelt	7	813 925	813 925
Aksjer Moelven Bruk AS		8 440	8 440
Aksjer Lena Fjernvarme AS		399 840	399 840
Aksjer Toten Biobrensel AS	9	-	-
Toten Almenningsdrift SA	10	1 000	1 000
Mjøsen Skog SA		272 500	272 500
Sum anleggsmidler		7 562 149	5 687 093
Omløpsmidler			
Beholdninger; ved	11	204 700	194 050
Kundefordringer		1 677 395	194 261
Andre fordringer		467 594	21 003
Kasse, bank og lignende			
Bank, skattetrekk	12	9 918	11 109
Toten Sparebank		215 800	3 551 604
Aksjer diverse eiendomer	8	901 759	1 031 418
Diversifiserte norske aksjer	8	-	532 826
Nordic Equities A	8	601 897	-
Global Equities A	8	1 197 875	-
Diversifiserte globale aksjer	8	-	1 007 091
Norsk pengemarked	8	358 996	1 599 931
Norsk kreditt.obl.	8	1 524 399	-
Nordic Bonds A	8	2 264 399	-
Hedgefond	8	1 650 600	1 150 600
Obligasjoner utland	8	1 772 903	1 772 903
Obligasjoner Norge	8	-	2 743 657
Nedskrivning langsiktige plasseringer	8	-490 000	-445 000
Urealisert verdiendring kortsiktig finans	8	862 353	1 676 532
Kundekonto Formuesforvaltning	8	31 311	530 865
Fylkesskattesjefen - mva til gode		415 593	-
Sum omløpsmidler		13 667 493	15 572 850
SUM EIENDELER		21 229 642	21 259 942

EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	2015	2014
Egenkapital			
Egenkapital 31.12.	13	20 348 668	20 950 215
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		804 106	120 334
Skattetrekk, arbeidsg.avg. og feriep.		58 503	98 495
Fylkesskattesjefen - skyldig mva		-	61 590
Annen kortsiktig gjeld		18 366	29 308
Sum gjeld		880 975	309 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 229 643	21 259 942

Lena, 23.02.2016

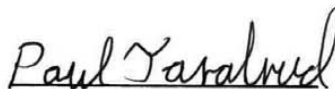
Styret i Toten Almenning Lodd Nr. 5



Stener Rundhaugen
Styreleder



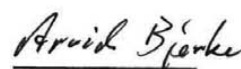
Mats Halvorsrud
Bestyrer



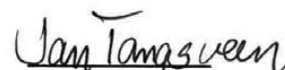
Paul Taraldrud
Nestleder



Jan Erik Håkensbakken
Styremedlem



Arvid Bjerke
Styremedlem



Jan Tangsveen
Styremedlem

TOTEN ALMENNING LODD NR. 5

NOTER TIL REGNSKAPET 2015

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer, andeler

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Omløpsaksjer balanseføres til kostpris.

Markedsbaserte investeringer er oppført til markedsverdi.

Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Almenningen betaler kun formuesskatt av bankbeholdning vedr. almenningens drift.

Skatten er avsatt i balansen.

Note 2 - Skogsdrift	2015	2014
Inntekter skogsdrift		
Salg skurtømmer	475 275	838 229
Salg massevirke	279 032	399 455
Salg spesialvirke	-	-
Tømmerbonus	36 484	31 832
Salg ved	173 099	182 690
Salg biovirke	-	29 144
Rotsalg tømmer	-	-
Erstatninger	22 518	134 518
Statstilskudd skogkultur	-	-
Beholdningsendring	10 650	-64 750
Sum	997 058	1 551 118

Utgifter skogsdrift	2015	2014
Lønnskostnader inkl. arbeidsg.avg.	406 993	493 021
Bortsatt skogsdrift	341 758	630 035
Kjøp og transport ved	94 399	78 383
Avvirknings- og måleavgifter	22 670	33 536
Plantekjøp	25 448	41 030
Andre driftskostnader	46 281	119 063
Sum	937 549	1 395 068
Overskudd skogen	59 509	156 050

Note 3 - Anvendt skogfond

Avsatt i året	238 543	104 334
Statstilskudd skogkultur	-	-
Sum	238 543	104 334

Avsatt skogavgift i % av brutto tømmer salg 790 791 i 2015: 30,2%

Anvendt til:		
Planting og plantekjøp (inkl. sos. utg.)	67 206	104 334
Vedlikehold bilveger	171 337	-
Ungskogpleie	-	-
Sum	238 543	104 334

Note 4 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Antall årsverk: 1

Godtgjørelser

Lønn bestyrer	-	51 537
Lønn fast ansatte inkl. bestyrer	283 308	329 551
Pensjonsforsikring ansatte	9 928	22 694
Honorar styret	60 250	67 800
Revisjonshonorar - ordinært	25 300	35 200
Revisjonshonorar - annen bistand	9 600	17 350

Pensjonsforpliktelser

Fast ansatt skogsarbeider er tilknyttet AFP-ordning med anledning til å ta ut førtidspensjon fra fylte 62 år. Årets ordinære premie er kostnadsført. Vanlige betingelser gjelder m.h.t. arbeidsgivers andel. Obligatorisk tjenestepensjon, innskuddsbasert, er tegnet i Storebrand.

Note 5 - Veger

	Nyanlegg tr.veger	Elvly- vegen	Lopperud- vegen	Fjellhaug- vegen	Hersjø- vegen
Nyanlegg 90-96	63 900	-	-		
Nyanlegg -00	50 322	-	-		
Nyanlegg -09	299 200	-	-		
Nyanlegg -11	137 230	62 384	-		
Nyanlegg -12	41 600	-	-		
Nyanlegg- 13	-	46 663	781 507		
Nyanlegg -14	33 640	-	-		
Nyanlegg -15				350 000	786 414
Akk. avskr.	180 052	29 710	3 013	-	-
Akk. nedskr.	299 200	-	-	-	-
Bokf. verdi 31.12.15	146 640	79 337	778 493	350 000	786 414
Avskr. -15	-	-	-	-	-
Nedskr. -15	-	-	-	-	-

Note 6 - Varige driftsmidler

	Bokført verdi 01.01.	Tilgang/ avgang	Avskr./ gev/tap	Bokført verdi 31.12.
Skoghusvære	113 000	333	7 000	106 333
Hammerstadsaga	37 000		4 000	33 000
Paraplytak Hammarstadsaga	70 000		5 000	65 000
Weckmann ws-120 henger	18 000		8 000	10 000
JD 6430 m/utstyr	369 000	-316 000	53 000	-
Traktorskjær	13 000		5 000	8 000
Plogskjær	-		-	-
Snøfreser	-	68 500	11 417	57 083
Sum	620 000	-247 167	93 417	279 416

Note 7 - Hyttefelt

Hyttefeltene nedskrives med innfestingsavgift fratrukket adm.andel (12%) x antall solgte tomter.

2015	Innfestings- avgift	Nedskr. beløp	Antall solgt	Total
Hersjøen	-	-	-	-
Fjøluhøgda	-	-	-	-

Note 8 - Finansielle omløpsmidler

Se eget oppsett

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2015

Investering i langsiktige aksjer forvaltet via Formuesforvaltning

Gjennom Formuesforvaltning er det investert følgende aksjer:

	Kostpris 31.12	Bokført verdi	Verdi sist omsatt	Utbytte 2015
Auris Eiendomsinvest 1 AS	263 000	263 000	457 380	
Sentrumsbygg Eiendomsinvest AS	505 000	15 000	15 639	
Solist Eiendomsinvest AS	19 418	19 418	17 450	62 500
FO Real Estate 2015 IS	114 341	114 341	111 574	
Sum	901 759	411 759	602 043	62 500

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden, men for Sentrumsbygg Eiendomsinvest AS ble det i 2013 foretatt en nedskrivning på kr 445.000,- som følge av negativ utvikling i selskapet. Denne har i 2015 ble økt til kr 490.000. For Auris og Solist er det i 2015 også tilbakebetalt kr 242.000 og 2.000 som reduserer kostpris på aksjene.

Finansielle omløpsmidler

	31.12.2015 Kostpris	31.12.2015 Markedsverdi	Akkumulert Urealisert	2015 Endr urealisert	2015 Realisert
Diversifiserte norske aksjer	-	-	-	-195 492	201 329
Nordic Equities A	601 897	695 920	94 023	94 023	7 741
Diversifiserte globale aksjer	-	-	-	-733 144	787 857
Global Equities A	1 197 875	1 190 914	-6 961	-6 961	-1 932
Diversifisert norsk pengemarked	358 996	352 391	-6 605	4 435	9 066
Norwegian Bonds Short Duration A	1 524 399	1 700 208	175 809	175 809	-176 525
Global Bonds A (tidl. Div Global B)	1 772 903	1 857 673	84 770	-71 827	
Nordic Bonds A	2 264 399	2 422 278	157 879	157 879	-176 525
Select Norw. fixed income fund	-	-	-	-330 115	353 050
AKO long/short NOK note II	475 600	678 393	202 793	22 527	
DMH NOK Note	1 075 000	1 239 341	164 341	71 139	
Long shorts UCITS A NOK	100 000	96 304	-3 696	-2 452	
Sum	9 371 069	10 233 422	862 353	-814 179	1 004 061

Realisert avkastning i 2015 gjelder gevinst ved salg av verdipapirer, med unntak av renteavkastning for Diversifisert norsk pengemarked som er reinvestert i dette pengemarkedsfondet. Det er ikke utdelt aksjeutbytte på disse plasseringene i 2015.

For 2014 var det til sammenligning finansavkastning på kr 708.106, herunder kr 84.356 som endring urealisert.

Det er i 2015 bokført en finanskostnad på kr 53.009 for finansielle tjenester fra Formuesforvaltning. Tilsvarende beløp for 2014 er kr 68.437,-.

Note 9 - Aksjer Toten Biobrensel AS

Disse aksjene er solgt - tapet er tatt i 2014 og er i underkant av 110'.

Note 10 - Toten Almenningsdrift SA

Det er en andel på kr. 1 000 i dette selskapet, samt at det er utbetalt kr. 413 000 i 2015 som gjelder fordeling av administrasjonskostnader.

Note 11 - Beholdninger	2015	2014
Beholdning ved	204 700	194 050
Beholdning tømmer	-	-
Beholdning kart	-	-

Note 12 - Bundne midler

Innestående på skattetrekkkonto 31.12. er kr. 9 918.

Note 13 - Egenkapital

Egenkapital 01.01.	20 950 215
Årets resultat	-601 548
Egenkapital 31.12.	20 348 668

Til årsmøtet i Toten Almenning Lodd nr 5

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Toten Almenning Lodd nr 5, som viser et underskudd på kr 601 548. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Toten Almenning Lodd nr 5 per 31. desember 2015, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold*Konklusjon om årsberetningen*

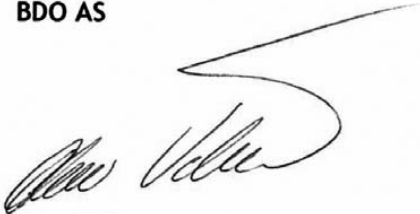
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik, 14. mars 2016

BDO AS



Olav Velure
Statsautorisert revisor

SØKNAD OM TRELAST PÅ BRUKSRETT

(søknadsplikt for uttak over kr. 20.000,- ekskl. mva pr. år)

Undertegnede eier/bruker av gnr. ... bnr. ... eiendommens navn
søker herved om tildeling av følgende materialer fra almenningen for 20.....

.....

.....

.....

.....

.....

Undertegnede inntår for at materialene skal brukes til det oppgitte formål

Sted den 20.....
Søkerens underskrift

MELDING OM ENDRINGER PÅ EIENDOMMEN

Eiendommens navn: gnr bnr

Ny eier født Adresse

Ektefelle/samboer født

Forrige eier Adresse

Dyrket areal på eiendommen dekar

Sted Dato Underskrift

