

# Årsberetning og regnskap 2017

**Toten Almenning lodd nr. 5**



**VALGKOMITEENS INNSTILLING TIL ALMENNINGSVALGET I  
TOTEN ALMENNING LODD NR. 5  
10. APRIL 2018**

Almenningsstyret består i henhold til bruksreglene av 5 styremedlemmer med varamedlemmer i rekkefølge.

Det skal velges 3 medlemmer og 3 varamedlemmer til styret og 3 medlemmer til valgkomiteen ved valget i 2018.

Følgende personer er foreslått av valgkomiteen som styremedlemmer/varamedlemmer for perioden 2018 – 2022:

*Jan Sjøløs*  
Arve Mo Aas  
Per Håkon Hveem  
Markus Fjørkenstad  
Alf Ringlund  
Ståle Dahl

Som medlemmer i valgkomiteen for perioden 2018 – 2020 foreslås:

*Håken Helgestad*  
*Randi Olsby Brenden*  
*Kristian Fjørkenstad*

**Viktige frister i forbindelse med årsmøte og valg:**

- Alle personer som har stemmerett i følge manntallet kan fremme motforslag til valgkomiteens forslag **senest 2 uker før valg.**
- Personer som møter med fullmakt fra kommune, sameie eller liknende eller som verge for bruksberettigede, bes om å sende inn fullmakten **før** årsmøtet.
- Saker som ønskes behandlet på årsmøte må sendes skriftlig til almenningstyret **senest 1 uke** før årsmøtet.

***Valgkomiteen***

## ÅRSMØTE I TOTEN ALMENNING LODD NR. 5

Tirsdag 10. april 2018 kl. 18.00 på Elvly

### SAKLISTE

1. Godkjenning av innkallingen.  
Årsmøtet er bekjentgjort gjennom annonsering i lokalavisene innen den lovbestemte fristen og årsberetning, regnskap samt valgkomiteens innstilling har vært lagt ut på almenningskontoret og på almenningens nettsider.
2. Valg av møteleder.
3. Godkjenning av sakliste.
4. Valg av underskrivere av årsmøteprotokoll.
5. Årsberetning for 2017.
6. Regnskap for 2017. Herunder revisors beretning.
7. Årsplan/budsjett for 2018.
8. Årsberetning og regnskap for 2017 for Totenviken Jeger- og fiskerforening.
9. Valg av almenningsstyre og valgkomite.
10. Valg av revisor for 2018.
11. Fastsettelse av godtgjørelse til styret for 2017/2018.  
For 2016/2017 var satsene :

Formannsgodtgjørelse, fast	kr. 15 000,00
Styremedlemmer, dagmøte	kr. 1 500,00
Styremedlemmer, kveldsmøte	kr. 800,00
12. Innkomne saker som ønskes behandlet på årsmøtet.

***Vel møtt!***

***Styret***

## ÅRSBERETNING 2017

*Toten Almending lodd nr. 5 er en bygdealmending som eier og driver 42 325 dekar skog og utmark i Østre Toten og Eidsvoll. Av dette er 22 750 dekar produktivt skogareal. Av det totale arealet er 9 767 dekar fredet som barskogreservater. Almendingen er administrert av innleid bestyrer fra Toten almenningdrift SA som er lokalisert til Krabyskogen med felles kontor i samarbeid med Toten Almending lodd nr. 3 og Toten Almending lodd nr. 4.*

### **Styret og administrasjonen.**

Almenningstyret har i 2017 hatt denne sammensetning :

<u>Styremedlemmer :</u>	<u>Valgt for perioden :</u>
Stener Rundhaugen, styreleder	2014 – 2018
Jan Erik Håkensbakken, nestleder	2014 – 2018
Jan Tangsveen	2014 – 2018
Ann Sullestad Tolpinrud	2016 – 2020
Øyvind Fangan	2016 – 2020

Varamedlemmer i rekkefølge for styremedlemmer med valgperiode 2014 – 2018 :

1. Alf Ringlund
2. Kari Skramstad Hveem
3. Markus Fjørkenstad

Varamedlemmer i rekkefølge for styremedlemmer med valgperiode 2016 – 2020 :

1. Pål Lausengen
2. Terje Ringlund

Valgkomite, valgt for perioden 2016 - 2018 :

Håken Helgestad, Randi Olsby Brenden og Jon Fjørkenstad

Almenningbestyrer : Mats Halvorsrud

Revisor: BDO AS

Regnskap og økonomisk veiledning: Toten Økonomitjenester.

Bankforbindelser: Totens Sparebank

Finansiell rådgivning : Formuesforvaltning ASA

### **Bruksretter/bruksrettsregister.**

Almendingen er etter den nye almenningssloven pålagt å føre register over alle bruksberettigede eiendommer. Arbeidet med å holde dette registeret ajour pågår kontinuerlig. Der opplysninger ikke kan innhentes på annen måte foretas befaringer. For å lette styrets arbeid henstilles det til de bruksberettigede om å gi melding om overdragelser og flytting m.v. Det er i 2017 avholdt befaringer på 10 bruksberettigede eiendommer. Ingen av de befarte eiendommene oppfylte lovens krav om jordbruksdrift. Samtlige 10 eiendommer mistet bruksretten.

Antall bruksberettigede eiendommer pr. 31.12.17 er 164 stk.



### **Møter og befaringer.**

Det er i løpet av året holdt 6 ordinære styremøter og behandlet 51 protokollerte saker. Årsmøtet ble holdt på Totenviken skole torsdag 6.april 2017. På årsmøtet deltok foruten styret og revisor, 13 bruksberettigede. Totenviken jeger og fiskeforening var representert ved leder Peter Lunden. Fra Østre Toten Kommune møtte skogbrukssjef Åse Marit Skjølås.

Den årlige skogbefaringen for styret ble avholdt 20. juni 2017 med etterfølgende styremøte på Viken II.

Tema på befaringen var:

- Styret så på pågående manuell tømmerdrift med hest i Sikkerlien ved fv. 33. Bestyrer orienterte om drifta, skogen som blir hogd og driftspris.
- Plassering av bomstasjon ved Aas
- Aktuelt hogstområde ved Hestmyrholen langs Bjønnhaugvegen. Det har tidligere vært en tiurleik i området så det har ikke blitt hogd. Vi har dialog med TJFF for å finne ut om denne leiken fortsatt er der og avklare om deler av eller hele området kan hogges.
- Befaringen ble avsluttet med tur inn til Lusivegg for å koke kaffe, spise og se på hytta som ble restaurert i fjor.

Etter avsluttet befarings dro styret til Viken II hvor det ble avholdt styremøte og møte med representanter for TJFF, Utmarkslaget og Grunneierlaget.

Andre møter der styremedlemmer har deltatt på vegne av almenningen, er møter i Østre Toten Utmarkslag. Bestyrer har møtt på generalforsamling i Lena Fjernvarme AS. Stener Rundhaugen og Jan Erik Håkensbakken møtte på årsmøte i Toten Almenningsdrift SA. På årsmøte i Norsk Almenningsforbund møtte: Stener Rundhaugen, Øyvind Fangan og Mats Halvorsrud (bestyrer)

### **Organisasjonstilknytning.**

Almenningen er tilknyttet følgende bransjeorganisasjoner:

- Norsk Almenningsforbund
- Fellesforeningen for Totenalmenningene
- Skogbrukets Landsforening/NHO Mat og Bio

Almenningen er andelseier i Mjøsen Skog SA.

Almenningsbestyrer Mats Halvorsrud representerer Totenalmenningene i styret for Lena Fjernvarme AS.

Almenningsstyrets kontaktperson til Totenviken Jeger- og fiskerforening er Jan Tangsveen.

Almenningens representant til Østre Toten Utmarkslag er Jan Erik Håkensbakken.

Almenningens kontaktperson til Hytteforeningen i lodd 5 er Øyvind Fangan.

Almenningens representanter til styret i Toten Almenningsdrift SA er Stener Rundhaugen og Jan Erik Håkensbakken

Almenningen er representert i følgende vegforeninger :

Vegforening  
Elvlyvegen

Almenningens representant  
Ann Sullestad Tolpinrud

### **Bruksrettsutvalg.**

Almenningens bruksrettsutvalg består av Stener Rundhaugen og Jan Erik Håkensbakken. Bruksrettsutvalgets mandat er i første rekke å gjennomgå og ajourføre almenningens bruksrettsregister samt å komme med forslag overfor styret hvilke bruksberettigede eiendommer som kan være aktuelle for styrebefaring med hensyn til vurdering av bruksrett.

### **Administrativt samarbeid**

I løpet av 2013 ble selskapet Toten Almenningsdrift SA stiftet. Styret består av styrelederne i almenningssloddene 3, 4 og 5. Stener Rundhaugen og Jan Erik Håkensbakken representerer lodd 5. Selskapet har ansvaret for administrasjonen av de tre almenningssloddene, og ledes av styret og ansatt almenningsbestyrer Mats Halvorsrud.

### **Hus og eiendommer.**

Det er byttet tak og vindskier på garasje på saga og bygd ny trapp inn til saghuset. Arbeidet er utført av Erling Fangan.

### **Nye hytteområder.**

Hersjøen hyttegrend omfatter i alt 32 nye tomter. Innfestingsavgiften er kr. 78.000,- pr. tomt, og den årlige festeavgiften er på kr. 5.000,-. Her var det pr. 31.12.2017 bortfestet 16 tomter. Fjæluhogda hyttegrend omfatter i alt 25 nye tomter. Innfestingsavgiften er kr. 80.000,- pr. tomt, og den årlige festeavgiften er på kr. 5.000,-. Utvikling av feltet ble slutført i 2016 med oppgrusing av ca 1,4 kilometer med veg i hyttefeltet. Her var det pr. 31.12.2017 bortfestet 9 tomter.

### **Tomtefestesaker.**

Festeavgiften for den eksisterende hyttebebyggelsen ble regulert i 2017 og er nå kr. 1.440,- pr. år med en redusert sats på kr. 250,- for bruksberettigede i almenningen. Neste regulering er i 2027.

Festeavgiften i nye hyttefelter er på kr. 5 000,- pr. år, og disse blir regulert årlig.

Pr. 31.12.17 er det festekontrakter på 207 tomtefester for hytter og sæterhus i almenningen, hvorav 81 på bruksrett og 126 uten bruksrett.

Alle hyttesaker som blir behandlet i almenningsstyret belastes med et gebyr på kr. 500,- pr. sak.

### **Frivillig vern.**

Det har ikke blitt avsatt noen områder til frivillig vern i 2017

### **Småviltjakt og fiske.**

Totenviken Jeger – og fiskerforening administrerer småviltjakt og fiske i almenningen gjennom inngått driftsavtale. Avtalen ble reforhandlet i 2005, og Totenviken Grunneierlag ble tatt inn som en av avtalepartene. Avtalen innebærer at TJFF betaler en leiepris på kr. 0,20 pr. dekar for det jaktbare areal både i almenningen og grunneierlaget. Vi har kontakt ved behov og gjensidig møterett på årsmøter.

### **Driftsøkonomi.**

Omsatt kvantum av tømmer fra almenningen har i 2017 vært lavere enn budsjettert.

(budsjettert 4000m<sup>3</sup>, solgt 2830 m<sup>3</sup>). Gjennomsnittlige driftskostnader pr. kubikkmeter

framdrivet virke med hogstmaskin er på kr. 172,- pr. m<sup>3</sup> (kr. 180,- pr. m<sup>3</sup> i 2016). Kostnader til felling i vanskelig terreng og eventuell bruk av gravemaskin til å lage driftsveger kommer i tillegg.

### **Kapitalplassering/avkastning.**

Utbetalt erstatning etter opprettelse av naturreservater i form av barskogfredning i almenningen er plassert i henhold til utarbeidet investorplan. Midlene er plassert i henhold til vedtatt finansstrategi. Strategisk aktivafordeling (fordeling ved slutten av året i parentes) : Bank/pengemarkesfond 30 % (28,9 %), norske obligasjoner 20 % (20,1 %), utenlandske obligasjoner 15 % (15,1 %), aksjer Norge 5 % (5,0 %), aksjer utland 10 % (10,3 %), Hegefond 10 % ( 17,8 %) og eiendom 10 % ( 2,8 %).

Samlet avkastning av de forskjellige plasseringer går fram av regnskapstallene.

Det er gjort avtale med ”Formuesforvaltning” ved Trond Amlie om finansiell rådgivning.

Det er utarbeidet forvaltningsinstruks som skal være retningsgivende for forvaltningen av almenningens midler.

### **Ansatte**

Fra og med 2016 er det ingen fast ansatt i Almenningen. Bestyrer leies inn fra Toten almenningsdrift.

### **Miljø.**

Toten Almenning lodd nr. 5 er medlem av Mjøsen Skogs FSC™ gruppe-ordning (FSC-C103764) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Mjøsen Skogs gruppeordning er FSC sertifisert av Soil Association Woodmark.

I tillegg er Toten Almenning lodd nr. 5 medlem av Mjøsen Skogs PEFC gruppe-ordning, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Almenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Siste skogstakst viser en beregnet tilvekst på 7077 m<sup>3</sup>. Følgende verneområder berører almenningen: Svartdalstjerna naturreservat (5081 dekar i lodd nr 5), Totenåsen naturreservat (3632 dekar i lodd nr 5), Falken naturreservat (ca 950 dekar i lodd nr 5) og Fjæluelva naturreservat (12 dekar i lodd nr 5). Totalt er 9767 dekar vernet som naturreservat i almenningen.

Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 381 dekar er avsatt som nøkkelbiotoper.

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser.

Almenningen følger de kvalitets – og miljøkrav som gjelder for tømmerleverandører i Mjøsen Skog BA. All skogbehandling blir utført i tråd med ”Levende Skog” s standarder og gjeldende lover og forskrifter for øvrig. Det ble i 2004 foretatt registreringer av miljøverdier over hele eiendommen, og det er utarbeidet kartmateriale som viser forekomsten av biologisk viktige områder (BVO – områder). Områdene er i all hovedsak unntatt fra hogst, og det blir ikke utbetalt noen form for erstatning for tømmerressursene som omfattes av båndleggingen.

Almenningens virksomhet medfører ikke forurensning av det ytre miljøet ut over det som følger av skogsdriften, så som utslipp fra skogsmaskiner motorsager m.v.

Det blir benyttet miljøbensin og biologisk nedbrytbar kjedeolje til motorsagene, og det er ikke brukt kjemiske sprøytemidler av noe slag.

### **Hogst og skogkultur – metoder:**

Hogsten i 2017 har blitt utført som flatehogst. Hogsten i Sikkerlien var manuell hogst med motorsag og utkjøring med hest grunnet vanskelig terreng. Det ble gitt tilskudd til kjøring med hest på kroner 45 per m<sup>3</sup>. Planting er utført av Mjøsen skog. Ved behov har planter blitt fraktet i terrenget med beltegående kjøretøy for å unngå terrengskader.

### **Veger og automatbommer:**

Opprustingen av Fjellhaugvegen ble godkjent av skogbrukssjefen etter utvidelse av snuplass som tidligere ble målt til å være for liten. Siste 25 % av tilskudd til opprusting av veggen ble utbetalt.

Parkeringsplassen/ velteplassen på Nyhussætervegen ved Herva er utvidet da den har vist seg å ofte være for liten når det er mye trafikk slik som i påskeferien.

### **Automatbommer:**

Toten almenning har 40 % av inntektene på Hersjøvegen. Det ser ut for at inntektene i bommen er tilstrekkelig til å kunne drifte veggen uten annet økonomisk bidrag fra almenningen.

Automatbommen på Nyhussætervegen har hatt sitt første hele driftsår i 2017. Bominntektene på denne veggen har økt med ca 60 % i forhold til tidligere år.

Det er bygd ny automatbom ved Aas som betjener Fjellhaugvegen og Bjønnhaugvegen. Bommen ble satt i drift i august og har fungert nesten helt problemfritt etter dette. Bominntektene på veggen ser ut til å øke etter at bomanlegget er satt i drift.

### **Sosiale aspekter (møter / samarbeid / tilrettelegging for aktuelle interessegrupper (velforeninger, løypeforeninger, skoler mv):**

Vi har kontakt med ulike brukere av Totenåsen ved behov. Styremedlemmene er kontaktpersoner mot ulike lag og foreninger slik det fremgår av årsmeldingen samt at bestyrer har kontakt ved behov.

### **Lokal arbeidskraft / entreprenører:**

Vi bruker i stor grad lokal arbeidskraft og lokale entreprenører til både hogst og veivedlikehold sommer og vinter. Det er skrevet entreprenøravtaler i henhold til mal utarbeidet av Mjøsen med de entreprenører som almenningen benytter.

### **Overvåkning av nøkkelbiotoper, verneområder, HCVF (miljørapport, driftskontroll, tilsyn verneområder FM, møter med ornitologisk forening):**

- Det utarbeides miljørapport for hver tømmerdrift og driftsområdet kontrolleres på barmark før og etter hogst. Ved tvil eller når drifter kan berøre nøkkelbiotoper kontaktes biolog, og det blir foretatt befarings med biolog på forhånd om dette vurderes å være nødvendig.
- Fylkesmannen v/SNO har tilsynet med verneområdene.
- Bestyrer har kontakt med ornitologisk forening, lokal jeger og fiskeforening og andre berørte ved behov.

### **Foryngelseskontroll fra kommunal skogmyndighet:**

Det ble ikke plukket ut noe felt for kontroll av foryngelse i lodd 5 i 2017.



### **Vurdering av eventuelle endringer i flora og fauna:**

Det ser ut for at bestanden av hjort er i fremgang, både når det gjelder antall dyr og utbredelse. Bestanden av elg synes å være noe synkende. I de lavereliggende områdene, og særlig i området Totenvika mot Akershus grense kan de se ut for at en økende hjortebestand fører til en nedgang av elgbestanden i samme område.

### **Beite, beiteregler**

Tilgjengelig beite i almenningen er godt utnyttet. I 2004 ble det vedtatt felles beiteregler for hele beiteområdet som består av Toten Almanning lodd nr. 4, Toten Almanning lodd nr. 5 og Totenviken Grunneierlag. I henhold til opplysninger fra Østre Toten saubeitelag ble det innen området i 2017 sluppet 1344 sau og 2073 lam, til sammen 3 417 sau på beite. Dette er en nedgang på ca 5 % i forhold til året før (3584 i 2016). Tapsprosenten for sau er på 4,39 % (59 stk) og 6,37 % (132 stk) for lam. Gjennomsnittlig tapsprosent er på 5,6 % hvilket er en økning fra året før (4,5 % i 2016).

### **Skogens tilstand**

Skogens sunnhetstilstand synes jevnt over å være bra. Nyplantingene har noe avgang på grunn av snutebilleangrep. Det innkjøpte plantemateriale ser ut til å ha for dårlig beskyttelse mot denne skadegjøreren. Å la hogstflatene ligge et år ekstra samt markberedning ser ut til å ha en god beskyttende effekt. Insektangrep på stående tømmerkog har praktisk talt ikke forekommet i 2017.

### **Bioenergi**

Almenningen er interessent i selskapet Lena Fjernvarme AS med 6 % av aksjene. Almenningsbestyrer Mats Halvorsrud representerer Almenningen i styret for Lena Fjernvarme AS.

### **Tømmer og trelast**

Alt salgstømmer er omsatt gjennom Mjøsen Skog SA. Trelast til bruksberettigede er levert av Toten Tre XL Bygg og Toten Byggsenter.

### **Rabatter, almenningsytelser**

For 2017 er det gitt følgende rabatter for uttak av trelast på bruksrett:

Generell rabatt            43 % (på veiledende priser)

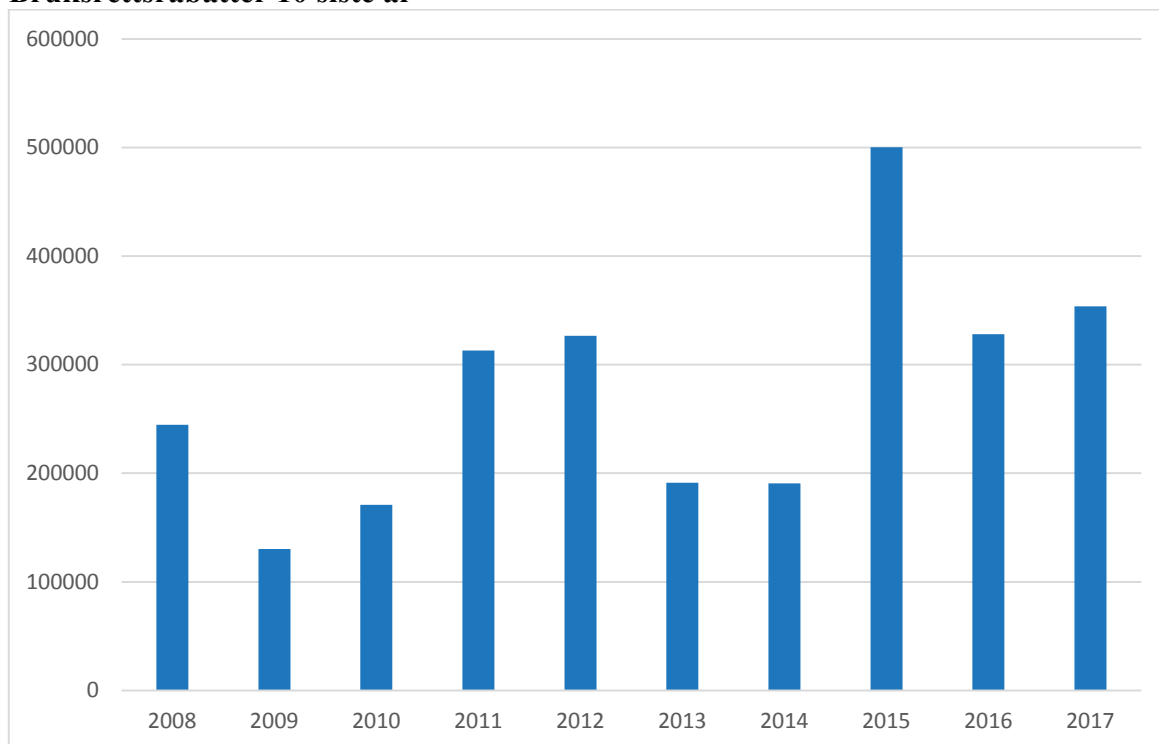
Almenningsrabatt        40 %

Rabattsatsene gjelder for vanlig høvlet og uhøvlet trelast og for trykkimpregnerte gjerdestolper samt takstoler og limtredragere.

Almenningsrabatt på ved 25 %, halv merverdiavgift.

Det er ikke gitt erstatning for trebesparende materialer, og det gis heller ikke rabatt på frakt. Det er søknadsplikt for uttak som overstiger et beløp på kr. 20.000,- etter at rabatter er fratrukket.

## Bruksrettsrabatter 10 siste år



Diagrammet viser bruksrettsytelser i kroner pr. år for almenningsrabatt på trelast og ved.

## Leveranser på bruksrett

	2017	2016
Reisved tilkjørt	0 fvn	0 fvn
Ferdigved i løst mål	135 m3	148 m3

## Eksternt vedsalg

	2017	2016
Reisved tilkjørt	0 fvn	0 fvn
Ferdigved i løst mål	224 m3	212 m3

## Vedpriser 2017

Reisved på bruksrett uten frakt, mva - fri, kr. pr. storfavn (12 m3)	2.000,-
Reisved for eksternt salg, uten frakt og mva, kr. pr. storfavn (12m3)	2.500,-
Ferdigved gran, pr. løskubikkmeter inkl. mva	500,-
Ferdigved bjørk, pr. løskubikkmeter inkl. mva	750,-

Ferdigved leveres i 1,5 m3 og 1,0 m3 storsekk på hydropall/europall. Småsekk 60 l og hengerlass i løst mål leveres etter nærmere avtale.

For leveranser av ferdigved på bruksrett gis en almenningsrabatt på 25 % og det beregnes halv merverdiavgift.

### Årets resultat, framtidssutsikter

Årets resultat på 625 949 kroner etter utbetaling av bruksrettsytelser skyldes i hovedsak et meget godt finansresultat. Det er bekymringsverdi at almenningen går med et betydelig underskudd om man ser bort fra finansinntektene.

Lave priser på massevirke i kombinasjon med hogst av mye dårlig skog og forholdsvis høy driftspris grunnet lang kjøring og manuell felling gjør at overskuddet fra skogsdrifta ble forholdsvis dårlig sett i forhold til avvirket kvantum. Om man tar med kostnader til planting og ungskogpleie går skogsdrifta i almenningen i beste fall omtrent i balanse, men gir ingen reell inntekt.

Det er en utfordring å få tilstrekkelig overskudd i tømmerdriftene i almenningen da mye av gjenstående hogstmoden skog står i vanskelig tilgjengelig terreng og delvis også langt fra nærmeste bilveg. Da det må forventes at prisen for å drive ut tømmer vil øke i tiden fremover gjør dette at flere og flere drifter ikke lenger vil lønne seg, eller gi minimalt med overskudd. Dette vil være et økende problem dersom ikke tømmerprisen på både sagtømmer og massevirke tar seg vesentlig opp i årene som kommer.


Det legges opp til et noe lavere hogstkvantum i almenningen de nærmeste årene da det er dårlig tilgang på drivverdig hogstmoden skog.


Det har vært en positiv utvikling i prisen på massevirke rundt årsskiftet. Sagtømmerprisen er også stigende.

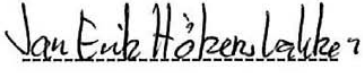
Det er usikkert hvor mye finansinntektene vil bidra til resultatet i 2018, men med utsikter til bedre tømmerpris i inneværende år ligger det an til et positivt resultat også i 2018.

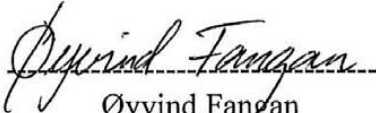
Almenningens årsregnskap for 2017 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

**Lena, den 20. februar 2018**

  
Stener Rundhaugen (styreleder)

  
Ann Sullestad Tolpinrud

  
Jan Erik Håkensbakken

  
Øyvind Fangen

  
Jan Tangsveen

## SKOGENS DRIFT

### Avvirkningen.

Avvirkningen i almenningen 3 siste år i fastkubikkmeter uten bark :

	2017		2016		2015	
	M3	%	M3	%	M3	%
Skurtømmer gran	1411	49	1742	44	1399	44
Massevirke og energivirke	1400	49	1620	41	1610	51
Biovirke	32	1	558	14	145	5
Ved	35	1	30	1	0	0
<b>Sum</b>	<b>2878</b>	<b>100</b>	<b>3950</b>	<b>100</b>	<b>3154</b>	<b>100</b>

Almenningens balansekvantum er i den nye skogbruksplanen fra 2009 beregnet til 5 298 m<sup>3</sup>. Dette er brutto tall, og må reduseres for topp og avfall med ca. 10 %.

Årskvantumet (uten ved) er tatt ut på følgende steder i almenningen :

Hersjøsætra (slutthogst)	775 kbm
Rudsmyrkjern (slutthogst)	753 kbm
Sikkerlien (slutthogst)	361 kbm
Setersvea (slutthogst)	955 kbm
<b>Sum avvirket 2017</b>	<b>2843 kbm</b>

Med unntak av drifta i Sikkerlien ved Akreshus grense som ble avvirket manuelt med motorsag og kjørt frem med hest er driftener utført med fullmekanisert driftsapparat. Driftene har hatt en gjennomsnittspris på kr. 172,- pr. m<sup>3</sup> (kr. 180,- pr. m<sup>3</sup> i 2016).

### Driftsforholdene og utbedring av terrengskader

Drifta ved Rudsmyrkjernet og Setersvea førte til en del terrengskader. Det ble pyntet i høst etter drifta ved Rudsmyrkjernet. Terrengskadene ved Setersvea skal utbedres førstkommende sommer.

### Driftsapparat

All tømmeravvirkning og planting blir utført med innleid entreprenør.

### Virkesleveranser.

Virkesleveranser siste 5 år i kbm. fast mål uten bark:

	2017	2016	2015	2014	2013
Skurgran	1411	2246	1049	1659	1 557
Massevirke og energivirke	1400	1965	1341	1861	1 421
Biovirke	32	558	0	344	206
Ved	359	360	317	247	355
<b>Sum virkesleveranser</b>	<b>3328</b>	<b>5129</b>	<b>2707</b>	<b>4111</b>	<b>3 539</b>

Oppnådde tømmerpriser de siste 5 år i kr. pr. kbm:

	2017	2016	2015	2014	2013
Skurgran	479	439	464	502	405,83
Massevirke, energivirke	210	201	208	197	219,18
Biovirke	145	145	Ikke lev.	170	150,00
Gj.sn. bruttoverdi alt tømmer	343	305	332	315	311,86

Storleverandørbonus samt FSC – tillegg for skurtømmer ligger inne i tallene.

### Virkesregnskap for 2017.

	Tømmer	Ved		Tømmer	Ved
Beholdning 1/1	0 m3	305 m3	Levert 2017	2843 m3	359m3
Innkjøpt virke 2017	0 m3	280 m3			
Hogget 2017	2843 m3	30m3	Beholdning 31.12	0 m3	256 m3
Sum	2843 m3	615m3		2843 m3	615m3

### Skogkultur.

Investeringene i skogkultur er i sin helhet dekket med avsatt skogfond.

#### Planting:

Hersjøsætra            26 500 stk  
Sum plantet 2017      26 500 stk

Nyplantet areal er ca. 125 dekar.

Det er utelukkende benyttet vårplanting, og det er plantet bare gran. Plantene er behandlet med Merit Forest mot snutebiller. All plantingen er satt bort til Mjøsen skog SA. Det er utbetalt kr. 17 410 i tilskudd til tettere planting.

Ungskogpleie: Erling Fangan har utført ungskogpleie/regulering i to bestand ved Elvelyvegen og i fire bestand under Kudalshøgda. Totalt er det utført ungskogpleie på 241 dekar. Det er utbetalt kr. 20 160 (40 %) i tilskudd til ungskogpleie/regulering.

Markberedning: Det er ikke markberedt i 2017 da det ikke har vært noen felt som har vært egnet til markberedning.

Gjødsling: Det er gjødslet 86 dekar med HKL IV ved Hersjøen. Det er utbetalt kr. 10 337 (40 %) i tilskudd til gjødsling som klima tiltak.

Sprøyting: Med unntak av Merit Forest som plantene blir behandlet med av planteleverandør er det ikke brukt sprøytemidler av noe slag i almenningen i 2017.

### Jakt på hjortevilt.

Jakttiden for elg var i 2017 f.o.m. 1. oktober t.o.m. 15. november.

Jakttiden for hjort var f.o.m. 1. september t.o.m. 23. desember.

Separat hjortejakt ble avviklet over 2 perioder. Første periode fra 01.09 til 30.09 og andre periode fra 16.11 til 23.12.



Almenningen og grunneierlaget ble høsten 2017 tildelt følgende :

Elg : 2 okser og 5 ungdyr/kalv

Hjort : 20 stk

Rådyr : 30 stk

Fellingsstatistikk for de 5 siste år:

	Okse	Ku	Ungdyr	Kalv	Hjort
2013	2	2	8	2	8
2014	2	0	7	1	14
2015	2	0	6	3	8
2016	2	1	3	2	11
2017	2	Ikke felt	1	1	12

Gjennomsnittlige slaktevekter for elg :

	2017	2016	2015	2014	2013
Voksen okse	196 kg	210 kg	215 kg	205 kg	200,0 kg
Ku	-	158 kg	-	-	156,0 kg
Kvige	127 kg	123 kg	128 kg	116 kg	100,0 kg
Piggokse	-	93 kg	129 kg	137 kg	124,0 kg
Kalv	49 kg	48 kg	59 kg	56 kg	53,0 kg

For elg er det benyttet en pris pr. kg. slaktevekt, som regnes ut etter følgende formel :  
(Slaktevekt : 10) + 70 = pris pr. kg.

Kalver med slaktevekt på under 50 kg betales med kr. 50,- pr. kg.

For hjort ble det benyttet faste priser : Kr. 2.500,- for kalv, kr. 4.000,- for hind og kr. 5.000,- for bukk.

Terrengavgiften var kr. 4.000,- pr. dyr for elg og kr. 2.500,- for hjort.

Oppnådd pris pr. kg. for elg varierte fra kr. 82,7 til kr. 91,0 avhengig av dyrets vekt.

Gjennomsnittlig kilopris for elg ble på kr. 87,3 (kr. 86,4 i 2016).

Det blir ikke beregnet merverdiavgift på salg av jakt fra bygdealmenninger.

Rådyrjakten (inkl. bukkejakt) ble i 2017 administrert av almenningen, og det ble solgt 19 fellingsretter. Pris pr. fellingsrett var på kr. 600,-.

I følge tilbakeleverte rapportskjemaer ble det felt 7 rådyr, herav 5 bukker, 2 tikker og ingen killinger.

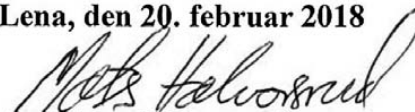
Det er inngått avtale med Totenviken Grunneierlag om et felles forvaltningsområde for jakt og fiske som omfatter både almenningens og grunneierlagets arealer.

Avtalen innebærer at netto inntekter fra jakt og fiske fordeles mellom almenningen og grunn – eierlaget i forholdet 60/40.

### **Småviltjakt og fiske.**

Småviltjakt og fiske administreres av Totenviken Jeger - og fiskerforening i henhold til den avtale som er inngått med almenningen og Totenviken Grunneierlag.

Lena, den 20. februar 2018



Mats Halvorsrud

## RESULTATREGNSKAP PR 31.12.17

Driftsinntekter	Note	2017	2016
Salg av tømmer og massevirke		960 087	1 460 870
Salg av ved		281 015	253 457
Vegavgifter		495 569	388 563
Tilskudd skogkultur		73 672	20 889
Jaktinntekter		150 393	169 960
Festeavgifter		307 250	217 515
Andre inntekter		5 032	-84 303
Erstatning		45 944	45 972
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 318 963</b>	<b>2 472 921</b>
Maskinell hogst/terrengtransport		558 560	1 018 288
Innkjøp/transport ved		282 839	2 000
Virkeskjøp		-	20 000
Vegvedlikehold		369 630	208 178
Kulturarbeider		185 606	135 563
Drift hyttefelt		43 811	90 078
Kostnader automatbommer		36 365	59 391
Styrehonorar	5	79 132	68 213
Revisjon	5	67 023	51 839
Regnskapshonorar		132 073	152 217
Andel kostnader Toten Almenningsdrift SA		455 000	447 000
Tap fordringer		5 110	10 591
Andre kostnader	4	375 524	220 250
Avskrivninger		333 567	26 000
<b>Sum driftsutgifter</b>		<b>2 924 239</b>	<b>2 509 608</b>
Trukket skogavgift	2	330 792	20 889
Anvendt skogavgift	2	330 792	20 889
		-	-
<b>Finansinnt./ kostnader</b>			
Aksjeutbytte	3	849 233	7 156
Annen finansinntekt	3	780 041	74 838
Renteinntekter		21 602	44 616
Annen finanskostnad		45 390	-92 927
Renteutgifter		123	132
<b>Sum finansinnt./ kostnader</b>		<b>1 605 363</b>	<b>219 404</b>
<b>Skatter/ andre poster</b>			
Betalbar skatt	8	20 338	2 062
Endring avsatt skatt			-
<b>Sum skatter/ andre poster</b>		<b>20 338</b>	<b>2 062</b>
<b>Årsoverskudd før bruksrettsytelser</b>		<b>979 749</b>	<b>180 655</b>
<b>Bruksrettsytelser</b>			
Bruksrettsrabatt	6	353 800	327 957
Tilskudd prosjekter bruksrettsberettigede		-	
<b>Almenningsrabatt</b>		<b>353 800</b>	<b>327 957</b>
<b>Resultat</b>		<b>625 949</b>	<b>-147 302</b>

## BALANSE PR 31.12.17

EIENDELER	Note	2017	2016	EK OG GJELD	Note	2017	2016
<b>Anleggsmidler</b>							
Bygninger	10	92 333	99 333				
Maskiner, traktor og hvilebrakke	10	80 000	89 000				
Tomter	10	653 493	653 493				
Veger/ bomanlegg	9	3 290 288	3 182 202				
Skog	10	1 493 232	1 493 232				
Utv. Kostnader Fjølühøgda hyttefelt		945 035	1 185 035				
Utv. Kostnader Hersjøen hyttefelt		423 924	501 925				
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 978 305</b>	<b>7 204 220</b>				
<b>Beholdninger</b>							
Beholdninger ved		168600	168600				
<b>Sum beholdninger</b>		<b>168 600</b>	<b>168 600</b>				
<b>Fordringer</b>							
Kundefordringer	11	150 115	190 308				
Forskuddsbetalte kostnader	11	9 984	16 945				
Andre kortsiktige fordringer	11	270 022	828 664				
<b>Sum fordringer</b>		<b>430 121</b>	<b>1 035 917</b>				
<b>Aksjer og obligasjoner</b>							
Eiendom	3	292 637	462 842				
Moelven Industrier ASA	3	8 440	8 440				
Aksjer Lena Fjernvarme	3	399 840	399 840				
Toten Almennydrift SA	3	1 000	1 000				
Andelskapital Mjøsen Skog SA	3	272 500	272 500				
<b>Sum aksjer og obligasjoner</b>		<b>974 417</b>	<b>1 144 622</b>				
Omløpsinvesteringer	3	10 556 503	10 184 468				
Kasse og bank	8	1 941 557	592 103				
<b>Sum kasse og bank</b>		<b>12 498 060</b>	<b>10 776 571</b>				
				<b>Egenkapital</b>			
				Egenkapitalkonto pr 01.01.		20 091 385	20 348 668
				Korreksjon ifbm Hersjøvegen			-109 982
				Årets resultat		625 949	-147 300
				<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 717 334</b>	<b>20 091 386</b>
				<b>Avsetninger</b>			
				Avsatt skatter	8	6 927	-
				<b>Sum avsetninger</b>		<b>6 927</b>	<b>-</b>
				<b>Kortsiktig gjeld</b>			
				Kreditorer		281 228	138 676
				Arbeidsgiveravgift		817	458
				Merverdiavgift			-
				Skattetrekk		1 654	1 645
				Påløpne kostnader		13 650	96 517
				Annen kortsiktig gjeld		27893	1248
				<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>325 242</b>	<b>238 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 049 502</b>	<b>20 329 929</b>	<b>SUM GJELD OG EK</b>		<b>21 049 502</b>	<b>20 329 929</b>

Kraby, 20. februar 2018

*Stener rundhaugen*  
Stener rundhaugen  
Styrets Leder

*Jan Erik Håkenbakken*  
Jan Erik Håkenbakken  
Nestleder

*Jan Tangvee*  
Jan Tangvee  
Styremedlem

*Ann Sullestad Tolpinrud*  
Ann Sullestad Tolpinrud  
Styremedlem

*Øyvind Fangen*  
Øyvind Fangen  
Styremedlem

*Mats Halvorsrud*  
Mats Halvorsrud  
Daglig leder

## Note 1 Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende generelle vurderingsregler er anvendt. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ordinære avskrivninger og omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Regnskap for skogfondet

Avsatt skogfond	-
Tilskudd	330 792
Sum tilskudd og andre innbetalinger/ overføringer	330 792
Anvendt til	
Tilskudd Fjellhaugvegen	273 365
Gjødsling for klima Skogkultur	10 337
Tettere planting Skogkultur	17 410
Skogkultur	29 680
Sum	330 792

## Note 3 Aksjer og andeler

### Investering i langsiktige aksjer forvaltet via Formuesforvaltning

Gjennom Formuesforvaltning er det investert følgende aksjer:

	Kostpris 31.12	Bokført verdi	Verdi sist omsatt	Utbytte 2017
Auris Eiendomsinvest 1 AS	0	0	12 093	849 200
Real Estate 2015 A NOK	215 405	215 405	257 448	
Real Estate 2017 A NOK	77 232	77 232	77 232	
Sum	292 637	292 637	346 773	849 200

Investeringsene er regnskapsført etter kostmetoden. For aksjer i Auris Eiendomsinvest 1 AS er innbetalt kapital (kostpris) tilbakebetalt i 2017, mens ytterligere utbetalinger er ført som utbytte.

### Finansielle omløpsmidler

	31.12.2017 Kostpris	31.12.2017 Markedsverdi	Akkumulert Urealisert	2017 Endr urealisert	2017 Realisert
Nordic Equities A	444 963	623 117	178 154	58 033	60 866
Global Equities A	968 392	1 277 134	308 742	216 960	62 804
Diversifisert norsk pengemarked	370 124	365 539	-4 585	-336	5 736
Norwegian Bonds Short Duration A	1 558 143	1 728 246	170 103	-34 790	55 186
Global Bonds A	1 675 460	1 868 857	193 397	79 263	
Nordic Bonds A	2 220 790	2 492 425	271 635	72 333	
AKO long/short NOK note II	475 600	824 403	348 803	116 921	
Multistrategy Hedge A NOK	1 318 397	1 376 782	58 385	79 059	
Sum	9 031 869	10 556 503	1 524 634	587 443	184 592

Realisert avkastning i 2017 gjelder gevinst/tap ved salg av verdipapirer, med unntak av renteavkastning for Diversifisert norsk pengemarked som er reinvestert i dette pengemarkedsfondet. Det er ikke utdelt aksjeutbytte på disse plasseringene i 2017.

For 2016 var det til sammenligning finansavkastning på kr 251 046, herunder kr 74 838 som endring urealisert.

Det er i 2017 bokført en finanskostnad på kr 45.390 for finansielle tjenester fra Formuesforvaltning. Tilsvarende beløp for 2016 var kr 45.674,-.

Toten Almenningsdrift SA

Toten Almenningsdrift SA ble stiftet i 2013 av Toten Almenning Lodd nr 3, 4 og 5. Formålet med selskapet er å forvalte, drive og utvikle almenninger på Toten, herunder dekke funksjonen som almenningsbestyrer for de almenninger som knytter seg til foretaket.

Andelskapital Mjøsen Skog SA

Andelskapital Mjøsen Skog SA er innarbeidet i balansen til pålydende.

#### Note 4 Andre kostnader

6050 Jaktens kostnader	13188
6390 Andre kostnader saga	63999
6680 Rep og vedlikehold	2370
6720 Juridisk bistand	0
6790 Innleid arbeidskraft	17873
6811 Kontorrekvisita	0
6813 Datautgifter	394
6860 Møter , kurs, oppdatering	12833
6880 Andre kostnader administrasjon	1010
6898 Tilskudd friluftstiltak	35000
6940 Porto	58
7320 Reklamekostnad	17464
7400 Kontingenter	25355
7500 Forsikringer	29221
7750 Eiendomsskatt	17316
7770 Bankgebyr	7888
7771 Ørediff	0
7790 Annen kostnad m fradrag	131557

**Sum andre kostnader** **375524**

#### Note 5 Lønn og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen fast ansatte ved årets slutt. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsorning ihht Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønn styre

Fast godtgjørelse til styrets formann: kr 15 000 pr år

Møtegodtgjørelse til formann og styremedlemmer: kr 1500 pr. møte på dagtid og kr 800 pr møte på kveldstid

Styrehonorar kostnadsført i 2017 kr 69 200.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer.

Lønn revisor

Revisjon er kostnadsført med kr . 67023

#### Note 6 Bruksrettsrabatt

Bruksrettsrabatt trelast	333955
Bruksrettsrabatt vedsalg	19845

#### Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ved årsskifte innestående 1 941 556.

Innestående på skattetrekkkonto utgjør kr 1 654



**Note 8 Skatter****Skatteberegning 2017**

	<b>2 017</b>	<b>2 016</b>
Annen finansinntekt		
Aksjeutbytte		-
Renteinntekter	108 489	104 557
Renteinntekter skatt	-	-
Andel renter på erstatningsfond er skattefri	-78 959	-71 798
Gevinst/erstatning skattepliktig		-
Renter skatt	-	-
Gevinst ved salg av aksjer	-	-
Renteutgifter	123	-
	<hr/>	<hr/>
Andel administrasjonskostnader 10 % av administrasjon, bl.a honorarer	-29 089	-
Skattepliktig resultat	564	32 759
Fremførbart underskudd	-	-
Skattepliktig inntekt	<hr/> 564	<hr/> 32 759
<b>Skattepliktig formue</b>		
Utestående fordringer	430 121	1 035 914
Bankinnskudd	1 941 557	592 103
Børsnoterte aksjer	10 556 503	10 885 270
Andre aksjer og andeler	-	-
	<hr/>	<hr/>
Sum	12 928 181	12 513 287
Gjeld	-6 921 692	-7 354 283
Eiendomsfond (erstatningsbeløp tillagt avkastning)	<hr/> -1 480 428	<hr/> -166 588
Netto formue	<hr/> 4 526 061	<hr/> 4 992 416
Inntektsskatt	152	-
Formueskatt	<hr/> 6 774	<hr/> 7 474
<b>Sum skatter avsatt i balansen</b>	<hr/> <b>6 927</b>	<hr/> <b>7 474</b>
Avsatt for lite/mye forrige år	13 411	-
Endring i utsatt skatt	-	-
	<hr/>	<hr/>
<b>Årets skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<hr/> <b>20 338</b>	<hr/> <b>7 474</b>

**Note 9 Veger**

	Nyanlegg tr.veger	Elvly- vegen	Lopperud- vegen	Fjellhaug- vegen	Hersjø- vegen	Nyhussæter- vegen bomanlegg	Aas bomanlegg	Sum
Nyanlegg 90-96	63 900	-	-					63 900
Nyanlegg -00	50 322	-	-					50 322
Nyanlegg -09	299 200	-	-					299 200
Nyanlegg -11	137 230	62 384	-					199 614
Nyanlegg -12	41 600	-	-					41 600
Nyanlegg- 13	-	46 663	781 507					828 170
Nyanlegg -14	33 640	-	-					33 640
Nyanlegg -15				350 000	786 414			1 136 414
Nyanlegg -16				942 465		365 425		1 307 890
Nyanlegg - 17							425 653	425 653
Akk. avskr.	193 250	29 710	73 077	116 322	46 786	32 888	38 309	530 342
Akk. nedskr.	299 200	-	-	-	266 573			565 773
Bokf. verdi 31.12.17	133 442	79 337	708 429	1 176 143	473 055	332 537	387 344	3 290 288
Avskr. -17	13 198		70 064	116 322	46 786	32 888	38 309	317 567
	-	-	-	-				-

**Note 10 - Varige driftsmidler**

	Bokført verdi 01.01.	Tilgang/ avgang	Avskr./ gev/tap	Bokført verdi 31.12.
Skoghusvære	99 333	-	7 000	92 333
Hammerstadsaga	29 000	-	4 000	25 000
Paraplytak Hammarstadsaga	60 000	-	5 000	55 000
Tomter	653 493	-		653 493
Skog	1 493 232	-	-	1 493 232
Utv. Kostnader Fjølughøgda hyttefelt	1 185 035	240 000	-	945 035
Utv. Kostnader Hersjøen hyttefelt	501 925	78 000		423 924
Sum	4 022 018	318 000	16 000	3 688 017

**Note 11 Fordringer**

Alle fordringer forfaller innen 1 år etter balansedagen.

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Toten Almenning Lodd nr 5

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert Toten Almenning Lodd nr 5s årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetning fra styret.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på

revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 6. mars 2018  
BDO AS



Olav Velure  
Statsautorisert revisor





# SØKNAD OM TRELAST PÅ BRUKSRETT

(Søknadsplikt for uttak der tilskuddet utgjør over 20.000,- ekskl. mva pr. år)

Undertegnende eier/bruker av gnr. ... bnr. ... eiendommens navn: .....

Søker herved om tildeling av følgende materialer fra almenningen for året 20...

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Undertegnende innestår for at materialene skal brukes til det oppgitte formål

Sted..... den ..... 20 .....

Søkerens underskrift

---

## MELDING OM ENDRINGER PÅ EIENDOMMEN

**Eiendommens navn:** ..... **gnr** ..... **bnr** .....

Ny eier ..... Født ..... Adresse .....

Ny eiers e post adresse ..... Mobil/telefon .....

Ektefelle / samboer ..... Født .....

Forrige eier ..... Adresse .....

Dyrket areal på eiendommen ..... dekar

Sted ..... den ..... 20 ... Underskrift .....







