

Årsberetning og regnskap 2018



Toten Almenning lodd nr. 4



ÅRSMØTE I TOTEN ALMENNING LODD NR. 4

fredag 26. april 2019 kl. 18.00 på Øvre Torsætra.

SAKLISTE

1. Godkjenning av innkallingen.

Årsmøtet er bekjentgjort gjennom annonsering i lokalavisene innen den lovbestemte fristen og årsberetning med regnskap har vært utlagt på almenningskontoret og på almenningens nettside.

2. Valg av møteleder.

3. Godkjenning av sakliste.

4. Valg av underskrivere av protokoll.

5. Årsberetning for 2018.

6. Regnskap for 2018. Herunder revisors beretning.

7. Årsplan/budsjett for 2019.

8. Jakt- og fiskeforeningens årsberetning og regnskap for 2018.

9. Fastsettelse av godtgjørelse til styret for 2018/2019.

For 2017/2018 var satsene:

Formannsgodtgjørelse, fast	kr. 15.000,-
Styremedlemmer, dagmøte	kr. 1.500,-
Styremedlemmer, kveldsmøte	kr. 1.000,-

10. Valg av revisor for 2019.

11. Innkomne saker som ønskes behandlet på årsmøtet.

Styret

ÅRSBERETNING 2018

Toten Almenning lodd nr. 4 er en bygdealmenning som eier og driver 35 900 dekar skog og utmark i Østre Toten. Av dette er 24 460 dekar produktiv skogsmark og 4 388 dekar fredet som naturreservat. Almenningen er administrert av innleid bestyrer fra Toten almenningsdrift SA som er lokalisert til Krabyskogen med felles kontor i samarbeid med Toten Almenning lodd nr. 3 og Toten Almenning lodd nr. 5.

Almenningens hovedmålsetting

Almenningen skal opprettholdes som en fellesressurs for de bruksberettigede på lang sikt, og innenfor bedriftsøkonomiske prinsipper der det også tas hensyn til arbeidsmiljø, miljøverdier og arts mangfold i naturen, samt allmenhetens behov for friluftsområder, søke å gi et best mulig resultat for de bruksberettigede.

Styret og administrasjonen

Almenningsstyret har i 2018 hatt denne sammensetning:

Styremedlemmer:	Valgt for perioden:
Morten Bakkely (styreleder)	2016 – 2020
Ingar Nettum (nestleder)	2018 – 2022
Jens Erik Ulsrud	2018 – 2022
Ole Christian Hveem	2018 – 2022
Dag Harald Vasveen	2016 – 2020

Varamedlemmer i rekkefølge for styremedlemmer med valgperiode 2018 – 2022:

1. Nils Paulseth
2. Aage Einar Hveem
3. Tåle W. Willerud

Varamedlemmer i rekkefølge for styremedlemmer med valgperiode 2016 – 2020:

1. Ole Martin Engh
2. Oddmund Nordhagen

Valgkomite:

Steinar Kjelsberg
Erik Fagerholm
Tom Kjellbakken

Almenningsbestyrer:

Mats Halvorsrud

Revisor:

BDO

Regnskap og økonomisk veiledning:

Toten Økonomitjenester

Bankforbindelse:

Totens Sparebank.

Representasjon

Jens Erik Ulsrud – almenningsstyrets kontaktperson til hytteforeningene, Jakt- og fiskeforeningen, Totenåsløyper og idrett/friluftsliv.

Nils Paulseth – almenningens representant i Østre Toten Utmarkslag

Morten Bakkely og Ingar Nettum – Representanter i styret i Toten Almenningsdrift SA.

Bruksrettsutvalg

Til almenningens bruksrettsutvalg ble valgt Morten Bakkely og Ingar Nettum.

Bruksrettsutvalgets mandat er i første rekke å gjennomgå og ajourføre almenningens bruksrettsregister samt å komme med forslag overfor styret hvilke bruksberettigede eiendommer som kan være aktuelle for styrebefaring med hensyn til vurdering av bruksrett.

Ansatte

Almenningen hadde ved utgangen av året ingen fast ansatte.

Bruksretter/bruksrettsregister

Almenningen er etter almenningsloven pålagt å føre register over alle bruks-berettigede eiendommer.

Arbeidet med å holde dette registeret ajour pågår kontinuerlig. Der opplysninger ikke kan innhentes på annen måte foretas befaringer.

For å lette styrets arbeid henstilles det til de bruksberettigede om å gi melding om over- dragelser og flytting m.m.

Det er ikke foretatt befaringer av bruksberettigede eiendommer i 2018. Bruksrettsutvalget har gått gjennom bruksrettsregisteret og manntallet og kontrollert dette mot kartverkets eiendoms register.

Antall bruksberettigede eiendommer pr. 31.12.18 var 204 stk.

Møter og befaringer

Det er i løpet av året holdt 6 ordinære styremøter og behandlet 44 protokollerte saker.

Årsmøtet ble holdt på Øvre Torsætra den 6. april 2018. På årsmøtet deltok foruten styret og revisor, 13 bruksberettigede. Jakt- og fiskeforeningen var representert ved Erik Haugom. Fra kommunen møtte skogbrukssjef Åse Marit Sjøås.

Styreleder og bestyrer har møtt på generalforsamlinger i Lena Fjernvarme AS. Morten Bakkely og Ingar Nettum har deltatt i møter i Toten Almenningsdrift SA.

Almenningsstyrets årlige skogbefaring ble avholdt den 18. juni 2018. Denne omfattet følgende tema:

- Forslag til skiløype trase fra Hersjøen hyttegrennd i lodd nr 5 fram til eksisterendeløypenett for løypemaskin nord for Øyungen
- En hytte ved Øyungen bygd opp igjen etter brann og det er etablert en litt bred gangveg frem til hytta. Vi ser på gangveg og gjerde for å vurdere om dette er i henhold til de tillatelser som er gitt tidligere.
- Styret møter Eivind Peder på Thomasstugua ved Brennsætra. Han har et ønske om å justere dagens grenser rundt Thomasstugua da han mener disse er uhensiktsmessige.

Organisasjonstilknytning

Almenningen er tilknyttet følgende bransjeorganisasjoner:

- Norsk Almenningsforbund
- Fellesforeningen for Totenalmeningene
- Skogbrukets Landsforeninge/NHO Mat og Bio

Almenningen er andelseier i Mjøsen Skog SA og aksjonær i Lena Fjernvarme AS.

Administrativt samarbeid

Selskapet Toten Almenningsdrift SA ble stiftet i 2013. Styret består av en representant fra hvert styre i almenningsloddene 3, 4 og 5. Morten Bakkely og Ingar Nettum representerer lodd 4. Selskapet skal ha ansvaret for administrasjonen av de tre almenningsloddene, og ledes av styre og almenningsbestyrer.

Tomtefestesaker

Festeavgiften er kr. 355 pr. år for bruksberettigede. Festeavgiften for de uten bruksrett ble regulert i 2016 og har økt fra kr. 1 250 til kr. 1 520 per år. De bruksberettigede fikk regulert sin festeavgift i 2013. I Øyongslia var festeavgiftene i 2018 henholdsvis kr. 1 166 pr. år for bruksberettigede og kr. 3 661 pr år for andre. Her gir festekontraktene anledning til å indeksregulere festeavgiftene hvert år.

Hytteområder

I det nye hytteområdet i Nybrenna er det til nå bortfestet 7 tomter. Innfestingsavgiften er satt til kr. 75.000,- pr. tomt, og den årlige festeavgiften er satt til kr. 5.000,-. Her gir festekontraktene anledning til å indeksregulere festeavgiftene hvert år.

Sætrer

Det er opprettet festekontrakter på registrerte sæterhus i almenningen. Disse er nå å betrakte som fritidseiendommer, og det benyttes samme festekontrakter som for øvrige hytter.

Beite

Tilgjengelig beite i almenningen er godt utnyttet. I 2004 ble det vedtatt felles beitereregler for hele beiteområdet som består av Toten Almenning lodd nr. 4, Toten Almenning lodd nr. 5 og Totenviken Grunneierlag. I henhold til opplysninger fra Østre Toten saubeitelag ble det innen området i 2018 sluppet 1400 sau og 2339 lam, til sammen sau 3 739 på beite. Dette er en økning på ca 9 % i forhold til året før (3 417 i 2017). Tapsprosenten for sau er på 2,9 % (41 stk) og 4,1 % (96 stk) for lam. Gjennomsnittlig tapsprosent er på 3,7 % hvilket er en nedgang fra året før (5,6 % i 2017).

Friluftsliv

Almenningen stiller et betydelig areal til rådighet for skiløypetraseer. Det er inngått avtale mellom almenningen og Totenåsløyper AS om vederlagsfri leie av grunn til garasje ved Torsætra.

Småviltjakt og fiske

Jakt – og fiskeforeningen administrerer småviltjakt og fiske i kraft av en 5 – årig driftsavtale inngått i 1998. Avtalen utløp i 2013, men ble ikke sagt opp av noen av partene. Slik avtalen er utformet, gjelder den da for en ny 5 – årsperiode.

Driftsøkonomi

Det er i 2018 omsatt 1688 m³ med sagtømmer, 788 m³ med massevirke og 81 m³ med biovirke til en brutto verdi på kr 1 183 906 gjennom Mjøsen. I tillegg er det levert 23 m³ biovirke og energivirke til Syljulien gartneri til flising som fyringsflis til en verdi på ca kroner 5000.

Miljø

Toten Almenning lodd nr. 4 er medlem av Mjøsen Skogs FSC™ gruppe-ordning (FSC-C103764) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Mjøsen Skogs gruppeordning er FSC sertifisert av Soil Association Woodmark. I tillegg er Toten Almenning lodd nr. 4 medlem av Mjøsen Skogs PEFC gruppe-ordning, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Almenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Siste skogstakst viser en beregnet tilvekst på 8552 m³. Følgende verneområder berører almenningen: Svartdalsstjerna naturreservat på 3978 dekar. Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 216 dekar er avsatt som nøkkelbiotoper. Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser.

Almenningen følger de kvalitets – og miljøkrav som gjelder for tømmerleverandører i Mjøsen Skog BA. All skogbehandling blir utført i tråd med ”Levende Skog” s standarder og gjeldende lover og forskrifter for øvrig. Det ble i 2004 foretatt registreringer av miljøverdier over hele eiendommen, og det er utarbeidet kartmateriale som viser forekomsten av biologisk viktige områder (BVO – områder). Områdene er i all hovedsak unntatt fra hogst, og det blir ikke utbetalt noen form for erstatning for tømmerressursene som omfattes av båndleggingen. Almenningens virksomhet medfører ikke forurensning av det ytre miljøet ut over det som følger av skogsdriften, så som utslipp fra skogsmaskiner motorsager m.v. Det blir benyttet miljøbensin og biologisk nedbrytbar kjedeolje til motorsagene, og det er ikke brukt kjemiske sprøytemidler av noe slag.

Hogst og skogkultur – metoder

Hogsten i 2018 har blitt utført som flatehogst. Planting har blitt utført av innleid entreprenør. Ved behov har planter blitt fraktet i terrenget med beltegående kjøretøy for å unngå terrengskader.

Sosiale aspekter (møter / samarbeid / tilrettelegging for aktuelle interessegrupper (velforeninger, løypeforeninger, skoler mv)

Vi har kontakt med ulike brukere av Totenåsen ved behov. Styremedlemmene er kontaktpersoner mot ulike lag og foreninger slik det fremgår av årsmeldingen samt at bestyrer har kontakt ved behov.

Lokal arbeidskraft / entreprenører

Vi bruker i stor grad lokal arbeidskraft og lokale entreprenører til både hogst og veivedlikehold sommer og vinter. Det er skrevet entreprenøravtaler med de entreprenører som brukes i almenningen.

Overvåkning av nøkkelbiotoper, verneområder, HCVF (miljørapport, driftskontroll, tilsyn verneområder FM, møter med ornitologisk forening)

Det utarbeides miljørapport for hver tømmerdrift og driftsområdet kontrolleres på barmark før og etter hogst. Ved drifter som berører nøkkelbiotoper, naturtypeområder eller lignende blir biolog kontaktet på forhånd for å avklare hvilke hensyn som må tas.

Fylkesmannen v/SNO har tilsynet med verneområdene.

Bestyrer har kontakt med ornitologisk forening, lokal jeger og fiskeforening og andre berørte ved behov.

Foryngelseskontroll fra kommunal skogmyndighet

Det ble ikke plukket ut et felt for foryngelseskontroll i 2018.

Beiteressurser / -takster, informasjon fra beitelag

Det er tilstrekkelig beite i Almenningen. Vi har kontakt med beitelaga ved behov.

Jakt / fiske, samarbeid med JFF

Småviltjakta er satt bort til lokal JFF. Vi har kontakt ved behov og gjensidig møterett på årsmøter.

Vurdering av eventuelle endringer i flora og fauna

Det er en betydelig nedgang i elgbestanden. Det ser ut for at nedgangen gjelder et større område, ikke bare innenfor Almenningen.

Skogens tilstand

Skogens sunnhetstilstand synes jevnt over å være bra. Nyplantingene har noe avgang på grunn av snutebilleangrep. Det innkjøpte plantemateriale ser ut til å ha for dårlig beskyttelse mot denne skadegjøreren. Å la hogstflatene ligge et år ekstra samt markberedning ser ut til å ha en god beskyttende effekt. Insektangrep på stående tømmerkog har praktisk talt ikke forekommet i 2018.

Bioenergi

Almenningen er interessant i selskapene Lena Fjernvarme AS med 6 % av aksjene. Almenningsbestyrer Mats Halvorsrud representerer Almenningen i styret for Lena Fjernvarme AS.

Tømmer og trelast

Ferskt bartrevirke er levert gjennom Mjøsen Skog SA. Trelast til bruksberettigede er levert av Toten Tre XL Bygg og Toten Byggsenter.

Rabatter, almenningssytelser

For 2018 er det gitt følgende rabatter for uttak av trelast på bruksrett:

Generell rabatt 43 % (på veiledende priser)

Almenningsrabatt 30 %

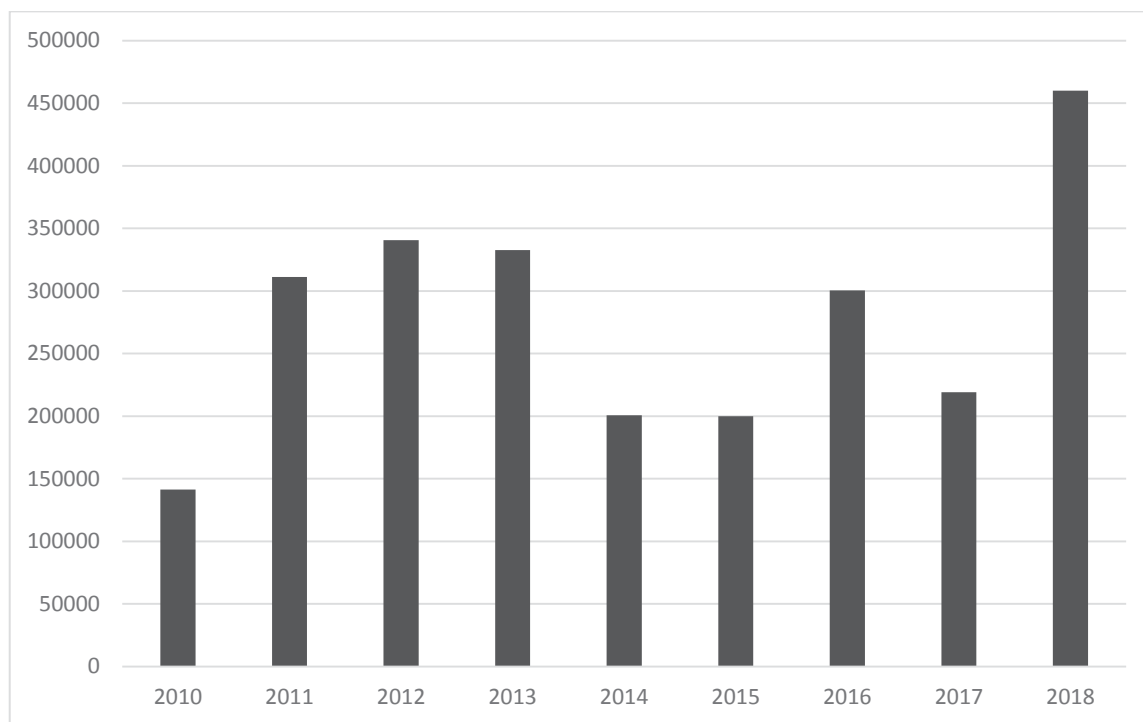
Rabattsatsene gjelder for vanlig høvlet og uhøvlet trelast og for trykkimpregnerte gjerdestolper samt takstoler og limtredragere.

Almenningsrabatt på ved er 25 % og halv merverdiavgift på ferdigved.

Det er ikke gitt erstatning for trebesparende materialer, og det gis heller ikke rabatt på frakt.

Det er søknadsplikt for uttak der rabatten overstiger et beløp på kr. 20.000,- per kalenderår.

Bruksrettsrabatter 10 siste år



Diagrammet viser bruksrettsytelser i kroner pr. år for almenningssytelser på trelast og ved.

Ved

Fra og med 2017 leveres og faktureres all ferdigved fra Toten almenning lodd nr 5.

Bruksberettigede i Toten almenning lodd nr 4 gis en almenningssytelse på 25 % og det beregnes halv merverdiavgift som tidligere.

Rabatten trekkes fra før fakturering til kunde og gjøres opp mellom almenningene.

Ferdigved leveres i 1,5 m³ storsekk på Hydropall eller 1,0 m³ storsekk på Europall. Småsekk på 60 ltr. leveres etter nærmere avtale.

Årets resultat, framtidsutsikter

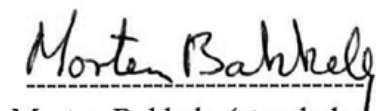
Årets resultat skyldes i hovedsak stor aktivitet med vedlikehold og opprusting av veg og knusing av masser fra eget massetak. Selv om mesteparten av kostnaden med opprusting av Garsjøvegen skal betales over flere år er det betydelige kostnader som er tatt i 2018.

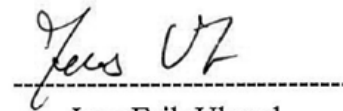
Det har vært en positiv utvikling av prisen på både massevirke og sagtømmer det siste året. Sagtømmerprisen ser ut til å ha stabilisert seg mens det er mye som tyder på at prisen på massevirke kan gå ytterligere opp.

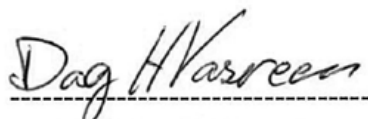
Almenningens årsregnskap for 2018 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Kraby, den 25. februar 2019


Ingar Nettum


Morten Bakkely (styreleder)


Jens Erik Ulsrud


Dag Harald Vasveen


Ole Chr. Hveem

SKOGENS DRIFT

Avvirkningen

Avvirkningen i almenningen siste 3 år:

	2018		2017		2016	
	M3	%	M3	%	M3	%
Skurtømmer gran	1688	65	1573	66	3035	52
Massevirke og energivirke gran	788	30	757	32	2360	41
Ved	54	2	32	1	100	2
Annet virke (biovirke)	81	3	30	1	315	5
Sum	2611	100	2392	100	5810	100

Almenningens balansekvantum er ifølge skogbruksplanen fra 2009 beregnet til 4 979 kbm.

Dette er brutto tall, og må reduseres for topp og avfall med ca. 10 %.

Årskvantumet (uten ved) er tatt ut på følgende steder i almenningen:

Hersjøen (slutthogst)	410 kbm
Holensætra (slutthogst/rydding av beite)	55 kbm
Amunddalen (slutthogst)	2090 kbm
Sum avvirkning 2018	<u>2557 kbm</u>

Hele årskvantumet er avvirket med fullmekanisert driftsapparat. Den gjennomsnittlige driftsprisen på sluttavvirkningsdriftene ble på kr 159 pr. kbm (kr. 110 pr. kbm i 2017), hvilket er en økning på ca 45 % fra året før. Årsaken til denne økningen er at hogsten ved Brennsætra som ble utført i 2017 var en forholdsvis rimelig drift, mens årets drifter var mer som normalt. Det ble også ryddet noe skogsmark som skal brukes til beite. Denne jobben ble fakturert per time og ble dyr i forhold til tømmeret som ble tatt ut.

Driftsforholdene

Driftene ved Hersjøen og ved Holensætra ble utført på snøføre rundt påsketider. Det var bra forhold som ga lite kjøreskader. Drifta i Amunddalen ga noe kjøreskader i de mest brukte basvegene som skal repareres før planting til våren.

Driftsapparat

All tømmeravvirkning og planting blir utført med innleid entreprenør.

Virkesleveranser

Virkesleveranser de 5 siste år i kubikkmeter fast mål:

	2018	2017	2016	2015	2014
Skurgran	1688	1573	3035	949	4521
Massevirke og energivirke	788	757	2360	794	3218
Biovirke	81	30	315	100	172
Ved	54	32	100	97	95
Annet virke	0	0	0	0	0
Sum virkesleveranser	2611	2392	5810	1940	8006

Oppnådde tømmerpriser de siste 5 år i kr. Pr. kubikkmeter:

	2018	2017	2016	2015	2014
Skurtømmer	579	491	461	466	480
Massevirke og energivirke	320	215	208	210	215
Biovirke	160	150	145	145	150
Gj. Sn bruttoverdi alt tømmer	463	405	337	310	381

Skogkultur

Investeringene i skogkultur er i sin helhet dekket med avsatt skogfond.

Det er utført planting på følgende steder:

Sandungsdalen	17 500 stk.
Brennsætra	20 017 stk
Sum planting 2018	<u>37 517 stk.</u>

Nyplantet areal utgjør 160 dekar. All planting er utført som vårplanting og det er bare plantet gran. Alle planter er kjøpt inn gjennom Nortømmer og plantejobben er utført av plantemannskap innleid fra Toten almenning lodd nr 1. Det er utbetalt kr. 25 567 i tilskudd til tettere planting.

Det er utført ungskogpleie/avstandsregulering på totalt 321 dekar i Skjellbekkdalen, og i Amunddalen. Det er utbetalt kr. 26 444,- i tilskudd til ungskogpleie (40 % tilskudd) i 2018.

Det er gjødslet 206 dekar med skog i hogstklasse 4 nord for Hersjøen. Det ble spredd 11 347kg. med OPTI-KAS skoggjødsel fra helikopter. Det er utbetalt 27 999 kroner i tilskudd til gjødsling (40 % tilskudd).

Statistikk over utført skogkultur:

	2018	2017	2016	2015	2014
Nyplanting stk.	37517	25250	31750	39700	29 025
Suppl.planting stk.	0	0	0	0	0
Ungskogpleie dekar	321	218	232	0	206
Markberedning dekar	0	0	0	0	142
Gjødsling dekar	206	236	226	0	0

Vegvedlikehold.

Det er utført omfattende opprusting av Garsjøvegen og Rognliavegen. Det er kjørt på ca 10 000 tonn med 0-40 mm grus og ca 5000 tonn med 0-20 mm grus som er produsert i eget massetak i Syttlia. Det er totalt skiftet 74 stikkrenner og rensket grøfter ved behov. Det er pigget fjell for å utvide smale partier på Rognliavegen. Denne massen er brukt for å forsterke

svake partier på Garsjøvegen. Prosjektet med opprusting av Garsjøvegen er innvilget 35 % statsbidrag. Deler av dette er utbetalt og resten vil bli utbetalt når prosjektet er ferdig i løpet av forsommer 2019. Det som gjenstår er utvidelse av en del møteplasser og snuplasser langs vegen og grusing med 0-10 mm veggrus fra Suljulia grustak på lodd 3 da denne grusen har en kvalitet som er bedre egnet til toppdekke enn grusen som tas ut i Syttlia.

Hersjøvegen og deler av Hommersjøvegen er vedlikeholdsgruset med grus fra Syljulia.

Ellers er det utført nødvendig løpende vedlikehold på vegnettet.

Jakt og fiske.

Jakttid for elg var i 2018 f.o.m. 1. oktober t.o.m. 15. november.

Tildelingen av elg fra Østre Toten Utmarkslag var på i alt 4 dyr (1 voksen okse og 3 ungdyr/kalv), hvorav 4 ble felt.

Fellingsstatistikk for elg de 5 siste år :

	Voksen okse	Voksen ku	Ungdyr	Kalv
2014	1	0	3	3
2015	0	1	2	2
2016	0	0	1	0
2017	1	1 (kassert)	0	2
2018	1	0	2	1

Priser:

Fastavgift/grunnavgift for kalv og ungdyr: kr. 5.000,-

Fastavgift/grunnavgift for voksne dyr: kr. 8.000,-

Kilopris: kr. 90,- pr. kg. slaktevekt for alle dyr (flat pris).

Elgkalv under 50 kg slaktevekt betales med kr. 50,- pr. kg.

Salg av jakt fra bygdealmenninger er fritatt for merverdiavgift.

Netto arealutbytte for elgjakta i 2018 ble kr 0,88 per dekar. (kr. 0,58 pr. dekar i 2017).

Gjennomsnittlige slaktevekter :	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Voksen okse	169	194
Ku	Ikke felt	Kassert
Ungdyr okse	144	Ikke felt
Ungdyr kvige	Ikke felt	Ikke felt
Kalv	51	54

Småviltjakt og fiske samt rådyrjakt administreres av Jakt - og fiskeforeningen i Toten Almenning lodd nr. 4 i henhold til 5 - årig driftsavtale. Når det gjelder kortsalg og annen statistikk i forbindelse med småviltjakt og fiske henvises til foreningens egen årsmelding.

Kraby, den 25. februar 2019


Mats Halvorsrud (sign.)

RESULTATREGNSKAP PR 31.12.18

Driftsinntekter	Note	2018	2017
Salg av tømmer og massevirke		1 183 906	820 327
Salg av ved		26 118	176 905
Salg av grus		-	-
Salg materialer og flis til bruksrett		-	-
Vegavgifter		653 759	677 384
Salg av driftsmiddel		-	-
Tilskudd skogkultur		413 054	66 331
Jaktinntekter		47 220	33 860
Festeavgifter		425 913	409 321
Serviceavgift		34 770	35 380
Andre inntekter	9	617 975	241 476
Erstatning		-	-
Sum driftsinntekter		3 402 714	2 460 984
Maskinell hogst/terrengtransport		414 502	273 726
Beholdningsendring tømmer		-	-
Innkjøp/transport ved		3 200	-
Virkeskjøp		-	-
Innkjøp materialer og flis		-	-
Vegvedlikehold		699 277	274 559
Kulturarbeider		336 494	229 278
Grusutgifter		-	-
Drift hyttefelt		80 163	94 215
Kostnader automatbommer		25 004	16 313
Styrehonorar	5	68 421	72 673
Revisjon	5	61 262	6 990
Regnskapshonorar		77 403	95 163
Tap fordringer		13 998	-
Andre kostnader	4	1 232 137	720 589
Avskrivninger	10		100 000
Sum driftsutgifter		3 011 862	1 883 505
Trukket skogavgift	2	263 053	570 090
Anvendt skogavgift	2	263 053	570 090
		-	-
Finansinnt./ kostnader			
Aksjeutbytte		135	95
Annen finansinntekt		-	5 884
Renteinntekter		91 041	85 553
Renteutgifter		-	-
Sum finansinnt./ kostnader		91 175	91 532
Skatter/ andre poster			
Betalbar skatt	8	7 580	4 376
Endring avsatt skatt		-	3 614
Sum skatter/ andre poster		7 580	7 990
Årsoverskudd før bruksrettsytelser		474 447	661 021
Bruksrettsytelser			
Bruksrettsrabatt	6	458 959	222 320
Tilskudd prosjekter bruksrettsberettigede		-	
Almenningsrabatt		458 959	222 320
Resultat		15 488	438 701

BALANSE PR 31.12.18

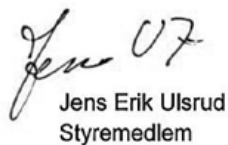
EIENDELER	Note	2018	2017	EK OG GJELD	Note	2018	2017
Anleggsmidler				Egenkapital			
Tomter	10	16 850	16 850	Egenkapitalkonto pr 01.01.		9 395 083	8 956 391
Skog	10	1 880 785	1 880 785				
Garsjøvegen	10	923 497					
Hersjøvegen	10	200 000	200 000	Årets resultat		15 488	438 692
Sum anleggsmidler		3 021 132	2 097 635	Sum egenkapital		9 410 571	9 395 083
Beholdninger							
Beholdning grus		224444					
Sum beholdninger							
Fordringer				Langsiktig gjeld			
Kundefordringer		941 125	-13 130	Lån Mjøsen			-
Forskuddsbetalte kostnader		9 565	4 464	Sum langsiktig gjeld		-	-
Andre kortsiktige fordringer		650 715	154 377				
Sum fordringer		1 601 405	145 711	Avsetninger			
				Avsatt skatter	8	7 580	4 376
Aksjer og obligasjoner				Sum avsetninger		7 580	4 376
Moelven AS	3	11 172	11 172				
Aksjer Lena Fjernvarme	3	391 330	391 330	Kortsiktig gjeld			
Toten Almenningsdrift SA	3	1 000	1 000	Kreditorer		1 134 085	156 446
Andelskapital Mjøsen Skog SA	3	160 000	160 000	Arbeidsgiveravgift		223	-
Sum aksjer og obligasjoner		563 502	563 502	Merverdiavgift			-
				Påløpne kostnader	11	268 526	300 000
Kasse og bank	8	5 650 956	7 049 057	Annen kortsiktig gjeld		240456	0
Sum kasse og bank		5 650 956	7 049 057	Sum kortsiktig gjeld		1 643 290	456 446
SUM EIENDELER		11 061 440	9 855 905	SUM GJELD OG EK		11 061 441	9 855 905

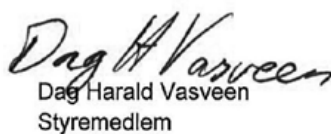
Kraby, 25. februar 2019


Morten Bakkely
Styrets Leder


Ingar Nættum
Nestleder


Ole Chr. Hveem
Styremedlem


Jens Erik Ulsrud
Styremedlem


Dag Harald Vasveen
Styremedlem


Mats Halvorsrud
Daglig leder

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende generelle vurderingsregler er anvendt. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ordinære avskrivninger og omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Mottatte offentlige tilskudd periodiseres regnskapsmessig etter de grunnleggende prinsippene for inntekts- og kostnadsføring. Tilskudd vises brutto på egen linje i resultatregnskapet.

Note 2 Regnskap for skogfondet

Avsatt skogfond	-
Tilskudd	263 053
Sum tilskudd og andre innbetalinger/ overføringer	263 053
Anvendt til	
Gjødsling for klima Skogkultur	27 999
Tilskudd Garsjøvegen	235 054
Sum	263 053

Note 3 Aksjer og andeler

	Kostpris/ bokført verdi
Moelven AS	11 173
Lena Fjernvarme AS	391 330
Toten Almenningsdrift SA	1 000
Andelskapital Mjøsen Skog SA	160 000
Sum aksjer og andeler	563 503

Toten Almenningsdrift SA

Toten Almenningsdrift SA ble stiftet i 2013 av Toten Almenning Lodd nr 3, 4 og 5. Formålet med selskapet er å forvalte, drive og utvikle almenninger på Toten, herunder dekke funksjonen som almenningsbestyrer for de almenninger som knytter seg til foretaket.

Andelskapital Mjøsen Skog SA

Andelskapital Mjøsen Skog SA er innarbeidet i balansen til pålydende.

Note 4 Andre kostnader

6050 Jaktens kostnader	6236
6720 Juridisk bistand	12233
6790 Innleid arbeidskraft	1886
6860 Møter , kurs, oppdatering	15649
6881 Andel kostnader Toten Almenningsdrift SA	506200
6898 Tilskudd friluftstiltak	5000
7320 Reklamekostnad	6063
7400 Kontingenter	14589
7500 Forsikringer	16991
7750 Eiendomsskatt	4556
7770 Bankgebyr	4038
7771 Ørediff	1
7790 Annen kostnad m fradrag	638696
Sum andre kostnader	1232137

Note 5 Lønn og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen fast ansatte ved årets slutt. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønn styre

Fast godtgjørelse til styrets formann: kr 15 000 pr år

Møtegodtgjørelse til formann og styremedlemmer: kr 1500 pr. møte på dagtid og kr 1000 pr møte på kveldstid

Styrehonorar kostnadsført i 2018 kr 47000.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer.

Lønn revisor

Revisjon er kostnadsført med kr . 61 262

Note 6 Bruksettsrabatt

Bruksettsrabatt trelast	440659
Bruksettsrabatt vedsalg	18300

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ved årsskifte inntående 5 650 821.

Skattefri formue og renter ifm erstatningsbeløp - rentene utgjør kr 48 769

Note 8 Skatter**Skatteberegning 2018**

	2 018	2 017
Aksjeutbytte	135	95
Annen finansinntekt	6 080	5 884
Renteinntekter	84 961	85 553
Renteinntekter skatt	-	-
Andel renter på erstatningsfond er skattefri	-48 769	-47 053
Gevinst/erstatning skattepliktig	-	-
Renter skatt	-	-
Gevinst ved salg av aksjer	-	-
Renteutgifter	-	-
Andel administrasjonskostnader 10 % av administrasjon, bl.a honorarer	-20 794	-19 163
Skattepliktig resultat	21 612	25 316
Fremførbart underskudd	-1 407	-26 720
Skattepliktig inntekt	20 205	-1 404

Skattepliktig formue

Utestående fordringer	1 601 405	145 711
Bankinnskudd	5 650 956	7 049 057
Børsnoterte aksjer	-	-
Andre aksjer og andeler	-	-
Sum	7 252 361	7 194 768
Gjeld	-1 643 290	-456 445
Eiendomsfond (erstatningsbeløp tillagt avkastning)	-3 860 085	-3 811 315
Netto formue	1 748 986	2 927 008
Inntektsskatt	4 971	-
Formueskatt	2 608	4 376
Sum skatter avsatt i balansen	7 580	4 376
Avsatt for lite/mye forrige år	-	3 614
Endring i utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad i resultatregnskapet	7 580	7 990
	-	-
	-	-
	-0	-

Note 9 Andre inntekter

Snøbrøyting	40328,00
Behandlingsgebyr hyttesaker	2824,00
Landskap	8100,00
Andre inntekter	565462,80
Annen driftsinntekt (purregebyr)	1260,25
	617975

Note 10 Anleggsmidler

	Bokført verdi 01.01.2018	Tilgang	Avskrivning/ nedskrivning	Bokført verdi 31.12.2018
Tomter	16 850			16850
Skog	1 880 785			1 880 785
Garsjøvegen		923497		923 497
Hersjøvegen	200 000			200 000
Sum anleggsmidler	2 097 635	923497	0	3 021 132

Note 11 Påløpne kostnader

Avsetning gjelder forventet opprustning av Garsjøvegen

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Toten Almenning Lodd Nr 4

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Toten Almenning Lodd Nr 4s årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Olav Velure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZE8XE-3U0Y0-4DZ5V-G0P64-QHPYW-EZ2Q6

SØKNAD OM TRELAST PÅ BRUKSRETT

(Søknadsplikt for uttak der tilskuddet utgjør over 20.000,- ekskl. mva pr. år)

Undertegnende eier/bruker av gnr. ... bnr. ... eiendommens navn:

Søker herved om tildeling av følgende materialer fra almenningen for året 20...

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Undertegnende innestår for at materialene skal brukes til det oppgitte formål

Sted den 20

Søkerens underskrift

MELDING OM ENDRINGER PÅ EIENDOMMEN

Eiendommens navn: gnr bnr

Ny eier Født Adresse

Ny eiers e post adresse Mobil/telefon

Ektefelle / samboer Født

Forrige eier Adresse

Dyrket areal på eiendommen dekar

Sted den 20 ... Underskrift

