

Toten Almenning
Lodd 3

Årsberetning og regnskap 2018



SATSER FOR YTELSE TIL BRUKSRETTE

For mer informasjon se: www.totenalm.no

Generell bruksrettrabatt

Toten almenning lodd nr. 3 yter virkesrett til alle bruksberettigede uten søknad. Denne ytelsen baserer seg på overskudd fra skogsdriften til almenningen. Denne ytelsen fastsettes av styret og består for tiden av 10 % rabatt hos Toten Byggsenter og XL Bygg, avd. Kolbu. Rabatten er for tiden begrenset til årlig kr 10.000 pr bruksberettigede. Uttak av trelast som overskrider 10 000 kroner i rabatt innenfor samme år er søknadspliktig.

Justert last, lekter, rekker, innv. og utv. panel: Detaljpris – 43% (skattefri), – 10% alm.rabatt.

Lister, gulvb., glattk., utforing, stolper: Detaljpris – 43% (skattefri), – 10% alm.rabatt.

Det er i tillegg fremforhandlet konkurransedyktige priser/rabatter på byggevarer.

Videre gis det bort 1 stk gratis årskort til hver bruksberettigede eiendom for kjøring på almenningens bomveger – Lodd 3 eller Garsjøvegen. Både kort og årsgebyr dekkes. For de som ikke har kort kan dette bestilles eller hentes på almenningsskontoret.

Tilskudd til landbruksbygg på eiendommer som mottar produksjonstilskudd

Det kan gis inntil 10 % tilskudd av godkjente prosjekter opp til en kostnadsramme på 1 million kroner.

Videre kan det gis inntil 5 % tilskudd av en kostnad ut over 1 million kroner.

Den maksimale utbetalingen per prosjekt er **kr. 300.000,-**

Tilskudd til inngjerding

Det kan ytes et tilskudd pålydende kr. 10 pr meter gjerde både på innmark og utmark.

Gjerdessøknader skal vedlegges bilde av ferdig prosjekt samt oversiktstegning med avstander.

Lodd 3 dekker også materialkostnader som ikke dekkes av annet tilskudd for de organiserte beitelagene tilhørende i vårt område.

Tilskudd til grøfting

Det kan utbetales etter søknad et tilskudd pålydende kr. 1000,- pr daa grøftet areal. Dette beregnes etter virkeområde på samme måte som ved kommunal søknad om tilskudd til grøfting. Det er en forutsetning at man har fått innvilget offentlig støtte til grøfting for å kunne søke.

Ved

Tilkjørt langved: kr. 250,- pr. m3 + transport

Ved på rot: Ta kontakt med bestyrer på forhånd

ALMINNELIGE BETINGELSER

Rabatter gis til de formål som er knyttet til jordbruksnæringen og/eller våningshus og kårbolig på vedkommende bruksberettigedes eiendom. Rutinemessige kontroller på bruken av bruksrettsuttak blir foretatt.

EIERSKRIFTE AV BRUKSBERETTIGET EIENDOM

De bruksberettigede har plikt til å underrette almenningsstyret skriftlig i forbindelse med eierskifte eller andre begivenheter som har betydning for utøvelsen av bruksretten og stemmeretten ved almenningsstyrevalg. Manglende underretting til styret kan få den konsekvens at vedkommende ikke kommer i manntallet, og derved ikke vil kunne avgi stemme ved almenningstyrevalget.

ÅRSMØTE I TOTEN ALMENNING LODD NR. 3

Mandag 8.april 2019 kl. 18.00 på Hoff Gjestgiveri

Saker som ønskes tatt opp må være styret i hende senest 1 uke før årsmøte.

Lena den 21. februar 2019

Styret

SAKSLISTE TIL ÅRSMØTE 2018

Kl. 18.00 Innregistrering starter

Kl. 18.30

1. Godkjenning av innkalling
2. Godkjennelse av saksliste
3. Valg av møteleder
4. Valg av 2 til å skrive under protokollen
5. Årsmelding 2018 med regnskap og balanse
6. Revisors beretning

Kl. 19.30

7. Budsjett 2019
8. Fastsettelse av godtgjørelse til styret for 2018/2019.
For 2017/2018 var satsene:

Formannsgodtgjørelse, fast	kr. 22 000,00
Styremedlemmer, dagsmøte	kr. 2 000,00
Styremedlemmer, kveldsmøte	kr. 1 650,00
9. Innkomne saker
10. Orientering fra styret

Vel møtt!

Styret

ÅRSMELDING FOR 2018

Administrasjon:

Bestyrer: Mats Halvorsrud

Styret har hatt følgende sammensetning:

Formann:	Lars Smedshammer	valgperiode 2016 - 2020
Nestformann:	Christian Meyer	valgperiode 2018 - 2022
Styremedlem:	Tom Erik Holmstad	valgperiode 2018 - 2022
”	Per Johan Hvamstad	valgperiode 2016 - 2020
”	Håvard Nygård	valgperiode 2018 - 2022

med følgende vararepresentanter:

1. varamann:	Mikkel Bakkegård	valgperiode 2016 - 2020
2. varamann:	Anners Gaarder	valgperiode 2016 - 2020
3. varamann:	Ole Bjørn Torsteinshaugen	valgperiode 2018 - 2022
4. varamann:	Jeanette Langgård	valgperiode 2018 - 2022
5. varamann:	Carl Håkon Kjølseth	valgperiode 2018 - 2022

Valgkomite er:

- Torkel Holje	2018 - 2020
- Per Anton Aas	2018 - 2020
- Hans Ivar Festad	2018 - 2020
- Jens Herman Skullerud	2018 - 2020
- Ole Johan Hveem	2018 - 2020

Styrets representanter i styrer/komiteer:

- Kontaktperson beitelaget:	Håvard Nygård
- TJFF Lodd nr. 3 Jakt og fiske:	Per Johan Hvamstad
- Riiseelva Vatningslag:	Tom Erik Holmstad
- Kontaktperson hytter:	Lars Smedshammer
- Kontaktperson Østre Toten Idrettsråd:	Per Johan Hvamstad
- Østre Toten Utmarkslag:	Per Johan Hvamstad
- Bruksrettsutvalg:	Lars Smedshammer og Christian Meyer
- Representanter til styret i Toten Almenningsdrift SA:	Lars Smedshammer og Christian Meyer
- Kontaktperson idrett og Totenåsløyper:	Per Johan Hvamstad

Økonomi: Toten Økonomitjenester AS

Regnskapskyndig revisor: BDO AS

Toten Almanning Lodd nr. 3 eier og driver ca. 74.000 daa skog og utmark. Av dette er 8736 daa fredet som barskogreservat rundt Torsæterkampen, Bjønnåsen og Kalvberget.

Administrasjonen har tilhold på Industrivegen 36, 2850 Lena. Allmenningen er andelseier i Mjøsen Skog BA. Allmenningen har 243 andeler. Det tilsvarer et andelsinnskudd på kr. 310 000,-.

Allmenningen har også 6 % av aksjene i Lena Fjernvarme.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetningen.

Sentrale styresaker.

- Hele Garsjøvegen og Rognliavegen er rustet opp frem til fylkesvegen i Hurdal. Mer informasjon under avsnitt om veger.
- Det er bygd ca 2 kilometer med ny skogsbilveg på vestsiden av Brennsætersjøen. Mer informasjon under avsnitt om veger.
- Vestre åsveg er planlagt opprustet fra Syljulien til fylkesvegen i Hurdal i løpet av sommer 2019. Svake partier skal forsterkes, gjenstående grøfterensk skal utføres og vegen skal gruses opp før kloring. Eventuelle dårlige stikkrenner skal byttes. Vegen er trolig i for god stand til å få innvilget tilskudd.
- Det ble vedtatt å øke prisen på enkeltpassering i almenningens bomstasjoner fra 45 til 60 kroner. Dette er gjort gjeldende fra 01.01.2019.
- Stallen på Vesterås er delvis ferdig restaurert. Råte i vegg med mer er utbedret av Byggservice Innlandet AS. Det ble oppdaget noe mer skader enn først forutsatt så kostnaden endte her på 340 000 kroner. Det gjenstår å legge nytt tak og nye takrenner. Dette arbeidet er planlagt utført i løpet av 2019. Takarbeidene er kostnadsberegnet til ca 300 000 kroner.
- Det er behandlet tre søknader om tilskudd til bygging av landbruksbygg. Alle disse er innvilget med tilsagn om til sammen 734 243 kroner i tilskudd forutsatt at de kan dokumentere kostnadene tilskuddet er beregnet ut ifra. Tilskuddet er satt av som en kostnad i årets regnskap og utbetales i etterkant ut fra dokumenterte kostnader.
- Det er utbetalt til sammen 113 508 kroner i tilskudd til to ferdigstilte landbruksbygg ut fra dokumenterte kostnader.
- Det er utbetalt til sammen 28 585 kroner i tilskudd til grøfting til fire søkere.
- Det skal inngås langsiktig avtale med 20 års varighet med Toten Pukkverk på drift av Syljulia grustak. Avtalen er ikke ferdig utformet eller signert enda.
- Almenningen skal ta inntil halvparten av kostnaden med å legge strøm til grustaket i Syljulia. Dette forutsetter at Toten Pukkverk dekker andre halvparten av kostnadene. Arbeidet med strøm til grustaket kan ifølge Eidsiva trolig påregnes påbegynt i løpet av sommer 2019.

Styreleder og nestleder er almenningens representanter i styret i Toten almenningsdrift SA. Med unntak av årsmøte som ble avholdt 20. april 2018 har det vært lite møtevirksomhet i Toten almenningsdrift i 2018.

Resultatet viser ett overskudd på 1 356 187 kroner etter utbetaling av bruksrettsytelser og tilskudd.

Skogsdrifter:

I 2018 ble det gjennomført fem ordinære tømmerdrifter følgende steder i almenningen:

- Kobberstadmarka, Slutthogst:	Totalt 1 365 m3
- Kobberstadmarka og Holomarka, Slutthogst og tynning:	Totalt 959 m3
- Jenssetterlia, Slutthogst:	Totalt 10 822 m3
- Brennsætervegen, Slutthogst veglinje:	Totalt 2 735 m3
- <u>Torsetra, Slutthogst:</u>	<u>Totalt 821 m3</u>

Totalt volum inkludert ved: Totalt 16 702 m3

Totalt er det levert 15 906 m3 (2017: 15 165 m3) med tømmer i 2018 til en bruttoverdi på 7 402 992 kroner (2017: 5 881 610 kroner). Gjennomsnittsprisen for alt tømmer ble på 465 kroner. (2017: 388 kroner per m3). Dette er før tømmerbonus som utbetales i 2019.

Virket fra tømmerdriftene er solgt til Mjøsen Skog SA der almenningen er andelseier. I tillegg er 796 m3 med lauvvirke og gran av dårligere kvalitet (biovirke og energivirke) levert som langved til ved eller for oppflising til fyringsflis.

Samtlige tømmerdrifter med unntak av tynning er gjennomført som flatehogst.

Skogsdriftene førte til noe kjøreskader. Disse ble utbedret umiddelbart etter avsluttet hogst da vi hadde med gravemaskin på disse driftene. Det gjenstår noe grøfterensk mot Åsvegen i Jenssetterlia som vil bli gjort i løpet av forsommeren i år.

Skogkultur:

Planting:

Holomarka	6900
Jenssetterlia	56 600
Jenssetterlia, Supplering M60	<u>15 000</u>
Sum	78 500 stk.

Nyplantet areal er ca 300 dekar med vanlig planting og supplering av et felt på ca 80 dekar. Det er utbetalt 54 810 kroner i tilskudd til tettere planting.

Det er utelukkende benyttet vårplanting, og det er plantet bare gran. Det benyttes kun norske treslag. Plantene er behandlet med Merit Forest mot snutebiller.

Det er utført ungskogpleie/regulering på totalt ca 50 dekar i Garsjølia. Det er utbetalt 6300 kroner i tilskudd (40%) til avstandsregulering/ungskogpleie.

Det er gjødset 316 dekar med HKL IV i området mellom Veimot og Sisselrotkampen. Det er utbetalt 44 282 kroner i tilskudd (40 %) til gjødsling.

Det er ikke utført markberedning.

Det er ikke benyttet sprøytemidler av noe slag i almenningen i 2018.

Det er ikke rensket eller etablert grøfter i skogsmark.

Veger og vegvedlikehold

- Det er bygd ca 2 kilometer med ny skogsbilveg (Brennsætervegen) på vestsiden av Brennsætersjøen til en kostnad på 1 770 000 kroner så langt. Det gjenstår litt arbeid før vegen blir endelig godkjent. Det er innvilget 30 % tilskudd til vegen og 50 % tilskudd til kostnader med ny bru over Garsjøelva. Mesteparten av tilskuddet er utbetalt. Resten vil bli utbetalt når vegen blir sluttgodkjent senere i år.
- Hele Garsjøvegen og Rognliavegen er rustet opp frem til fylkesvegen i Hurdal. Det er innvilget 35 % tilskudd til opprusting av Garsjøvegen med unntak av en parsell i Kroken som var i bedre stand og Rognliavegen som ligger i Akershus. Totale kostnader så langt er 2 651 706 kroner. Kostnaden deles likt med Toten almenning lodd nr 4. Deler av tilskuddet er utbetalt. Prosjektet vil bli slutført med utvidelse av møteplasser og snuplasser samt grusing og kloring i løpet av forsommer 2019.
- Det er rensket grøfter ved behov fra Torsetra via Garsjølia, Langsæterlia og Oksbakken til Nygårdsetra. Det er gruset fra Veimot via Oksbakken til Nygårdsetra. Det er også gruset fra Nygårdsetra til Åsvegen ved Vesterås.

Ellers er det utført normalt vedlikehold med grusing, kloring og høvling ved behov.

Totalt er det brukt 4 581 067 kroner på bygging av ny veg og vedlikehold av vegnettet til almenningen i 2018. Alle kostnader dekkes direkte fra driftsinntekter samme år.

Beitedyr:

Sommer 2018 ble det sluppet 355 storfe (323 i 2017) og 4913 sau (4461 i 2017) på beite. Det ble tapt 70 sau og 160 lam på beite. Tre storfe er dokumentert gått ned i myr. 11 er savnet. Beiteområde for storfe er felles for lodd 3, 4 og 5, så tallet er for hele området. Sau gjelder beite i lodd nr 3.

Utmark/friluftaktiviteter

I årets elgjakt ble det skutt to kviger, en okse og en piggokse av utdelt kvote på 4 elger.

Småviltjakt og fiske administreres av egen forening. Allmenningsstyret er representert i foreningens styre. Avtalen med foreningen ble fornyet i 2013. Samarbeid og samordning med de forskjellige interesser fungerer meget godt.

Bruksrett

Årets bokførte bruksrettsytelser ble kr 131 817 (2017: kr 197 895,-). Det ble utbetalt 113 508 kroner i tilskudd til landbruksbygg fra tidligere avsatte midler og 28 585 kroner i tilskudd til grøfting. Det har ikke kommet inn søknader om tilskudd til gjerde i 2018. Totalt er det utbetalt 273 910 kroner i ytelser til bruksberettigede eiendommer i 2018.

I tillegg er det gitt ut 175 gratis bomkort til bruksberettigede til en årlig verdi av 140 000 kroner.

Antall selvstendige bruksberettigede eiendommer ved årsskiftet var 447.

Sertifisering, miljø og virksomhet i skog og utmark

Toten Almenning lodd nr. 3 er medlem av Mjøsen Skogs FSC™ gruppe-ordning (FSC-C103764) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Mjøsen Skogs gruppeordning er FSC sertifisert av Soil Association Woodmark.

I tillegg er Toten Almenning lodd nr. 3 medlem av Mjøsen Skogs PEFC gruppe-ordning, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Skogens tilvekst, foryngelse og generelle tilstand

Almenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Siste skogstakst viser en beregnet tilvekst på 20008 m³. Gjennomsnittlig hogstkvantum siste 5 år har vært omlag 12 000 m³ / år. Gran forynges ved planting, mens furu og lauv forynges i all hovedsak ved naturlig foryngelse. Kontroller viser at foryngelsen etter hogst generelt er tilfredsstillende, men suppleringsplanting har vært nødvendig på enkelte felt. Skogens tilstand vurderes generelt som stabil og tilfredsstillende selv om det er veldig mye skog i HKL IV på god bonitet som burde vært hogd innen rimelig tid. Dette er grunnen til at det blir hogd noe mer nå enn det som var vanlig for noen år siden. De siste årene har årlig hogstkvantum blitt økt til ca 15 000 m³ og bør nok ligge på dette nivået eller noe høyere fremover. Det er også gjort en egen vurdering i forhold til årlig hogstkvantum av takstavdelingen i Mjøsen som konkluderer med et anbefalt hogstkvantum på 21 000 m³.

Verneområder

Følgende verneområder berører almenningen: Torseterkampen naturreservat (7504 dekar), Bjønnåsen som er del av Fjellsjøkampen naturreservat (807 dekar) og Kalvberget der arealet beliggende i Toten almenning lodd nr 3 utgjør 418 dekar. Fylkesmannen er forvaltningsmyndighet for reservatene. Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 141 daa er avsatt som nøkkelbiotoper. Nøkkelbiotopene overvåkes av almenningen selv. I tillegg gjennomføres det stikkprøvebaserte kontroller i regi av sertifikatholder. Det er ikke avdekket skader eller andre utilsiktede forstyrrelser på verneområder eller nøkkelbiotoper i 2018. Almenningen har heller ikke kjennskap til uhell eller avvik knyttet til andre kjente miljøverdier siste år.

Almenningen har betydelig aktivitet knyttet til fritidsaktiviteter og friluftsliv. Skogsbilvegene er i hovedsak åpne for fri ferdsel store deler av året, mot betaling av bomavgift. Almenningen har gjennom representasjon og møter jevnlig dialog med aktuelle brukergrupper. Det benyttes i stor grad lokal arbeidskraft, med unntak av noe utenlandsk arbeidskraft til skogkulturarbeid. Tømmeret blir i hovedsak foredlet på regionale sagbruk, mens massevirket i stor grad går til Sverige. Det er ikke registrert vesentlige endringer eller konflikter knyttet til sosiale forhold siste året.

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser. Biologisk rådgiver er benyttet til avklaring av enkelte artsfunn og naturtype-områder.

Sammensetning og endringer i flora og fauna:

Elgbestanden har de siste årene gått betydelig ned i forhold til tidligere år. Årsaken til dette kan være sammensatt og nedgangen i elgbestanden gjelder hele kommunen.

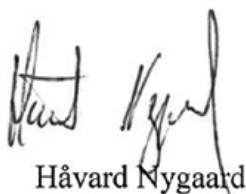
Personell

Almenningen har ingen egne ansatte. Mats Halvorsrud er innleid som bestyrer og daglig leder fra Toten Almenningsdrift SA.

Sykefravær på null % i 2018.

Styret takker alle samarbeidspartnere for god innsats i året som gikk!

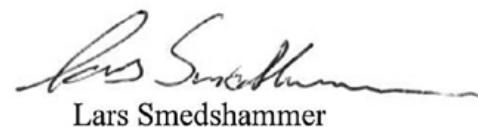
Kraby, 31. desember 2018/ 21. februar 2019



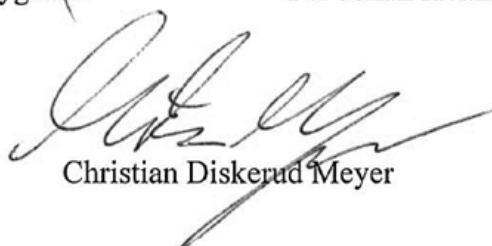
Håvard Nygaard



Per Johan Hvamstad



Lars Smedshammer



Christian Diskerud Meyer



Tom Erik Holmstad

RESULTATREGNSKAP PR 31.12.18

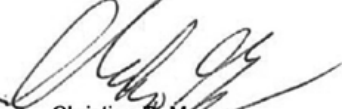
Driftsinntekter	Note	2018	2017
Salg av tømmer og massevirke		7 425 096	5 906 644
Salg av ved		248 608	194 841
Salg av grus		520 719	518 772
Salg materialer og flis til bruksrett		-	-
Vegavgifter		1 287 499	1 068 283
Salg av driftsmiddel		-	-
Tilskudd skogkultur		1 039 558	61 752
Jaktinntekter		103 900	91 900
Festeavgifter		931 307	914 498
Serviceavgift		40 800	40 800
Andre inntekter		237 284	162 460
Erstatning		-	1 179 352
Sum driftsinntekter		11 834 770	10 139 302
Maskinell hogst/terrengtransport		2 725 306	2 525 451
Beholdningsendring tømmer		-	500 000
Innkjøp/transport ved		49 250	56 925
Virkeskjøp		-	35 408
Innkjøp materialer og flis		-	-
Vegvedlikehold	9	4 581 067	917 737
Kulturarbeider		364 395	370 078
Grusutgifter		-	-
Drift hyttefelt		65 482	39 250
Hyttefelt Hatjern			-
Kostnader automatbommer		331 691	84 828
Styrehonorar	5	100 009	84 707
Revisjon	5	48 310	43 051
Regnskapshonorar		97 160	101 899
Tap fordringer		6 481	175
Andre kostnader	4	1 377 796	783 277
Av-/ Nedskrivning	10		2 284 920
Sum driftsutgifter		9 746 946	7 827 706
Trukket skogavgift	2	931 628	61 752
Anvendt skogavgift	2	931 628	61 752
		-	-
Finansinnt./ kostnader			
Aksjeutbytte			-
Gevinst ved salg aksjer		-	-
Renteinntekter		223 706	214 439
Renteutgifter		16	3
Nedskrivning aksjer	3		13 530
Sum finansinnt./ kostnader		223 690	200 906
Skatter/ andre poster			
Betalbar skatt	8	10 997	8 855
Endring avsatt skatt			-
Sum skatter/ andre poster		10 997	8 855
Årsoverskudd før bruksrettsytelser		2 300 517	2 503 647
Bruksrettsytelser			
Bruksrettsrabatt	6	131 819	197 895
Tilskudd prosjekter bruksrettsberettigede		812 511	617 449
Almenningsrabatt		944 330	815 344
Resultat		1 356 187	1 688 303

BALANSE PR 31.12.18

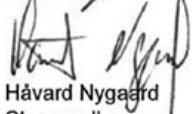
EIENDELER	Note	2018	2017	EK OG GJELD	Note	2018	2017
Anleggsmidler				Egenkapital			
Holomarka	10	1 862 025	1 862 025	Egenkapitalkonto pr 01.01.		17 479 245	15 790 908
Kobberstadmarka	10	769 250	769 250	Egenkapital Garsjøvegen 50%		-	-
Sum anleggsmidler		2 631 275	2 631 275	Årets resultat		1 356 187	1 688 304
				Sum egenkapital		18 835 432	17 479 212
Fordringer				Avsetninger			
Andre kunder		-	-	Avsatt skatter	8	10 965	9 199
Andre kunder		886 998	104 710	Sum avsetninger		10 965	9 199
Avsatt tapsrisiko		-40 000	-40 000				
Forskuddsbetalte kostnader		32 875	5 945				
Andre kortsiktige fordringer		388 905	7				
Sum fordringer		1 268 778	70 662				
Aksjer og obligasjoner				Kortsiktig gjeld			
Aksjer Norske Skog	3	-	-	Kreditorer		1 711 144	193 590
Aksjer Lena Fjernvarme	3	388 000	388 000	Arbeidsgiveravgift		-	-
Toten Almenningsdrift SA	3	1 000	1 000	Merverdiavgift		140 347	938
Andelskapital Mjøsen Skog SA	3	310 000	310 000	Påløpne kostnader		15 000	18 000
Sum aksjer og obligasjoner		699 000	699 000	Annen kortsiktig gjeld		91 002	64 458
Kasse og bank	7	17 408 953	14 898 157	Avsetning tilskudd bruksberettigede		1 204 115	533 697
Sum kasse og bank		17 408 953	14 898 157	Sum kortsiktig gjeld		3 161 608	810 683
SUM EIENDELER		22 008 006	18 299 094	SUM GJELD OG EK		22 008 006	18 299 094

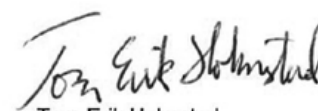
Kraby, 21. februar 2019

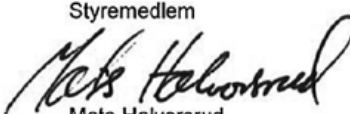

 Lars Smedhammer
 Styrets Leder


 Christian D. Meyer
 Nestleder


 Per Johan Hvamstad
 Styremedlem


 Håvard Nygaard
 Styremedlem


 Tom Erik Holmstad
 Styremedlem


 Mats Halvorsrud
 Daglig leder

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende generelle vurderingsregler er anvendt. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ordinære avskrivninger og omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Mottatte offentlige tilskudd periodiseres regnskapsmessig etter de grunnleggende prinsippene for inntekts- og kostnadsføring. Tilskudd vises brutto på egen linje i resultatregnskapet.

Note 2 Regnskap for skogfondet

Avsatt skogfond	-
Tilskudd	931 628
Sum tilskudd og andre innbetalinger/ overføringer	931 628
Anvendt til	
Gjødsling for klima Skogkultur	44 282
Tettere planting Skogkultur	35 770
Skogkultur	48 994
Garsjøvegen	235 055
Brennsetervegen	567 527
Sum	931 628

Note 3 Aksjer og andeler

	Eierandel	Kostpris/ bokført verdi
Norske skog		0
Lena Fjernvarme AS	6 %	388 000
Toten Almenningsdrift SA		1 000
Andelskapital Mjøsen Skog SA		310 000
Sum aksjer og andeler		699 000

Toten Almenningsdrift SA

Toten Almenningsdrift SA ble stiftet i 2013 av Toten Almenning Lodd nr 3, 4 og 5. Formålet med selskapet er å forvalte, drive og utvikle almenninger på Toten, herunder dekke funksjonen som almenningsbestyrer for de almenninger som knytter seg til foretaket.

Andelskapital Mjøsen Skog SA

Andelskapital Mjøsen Skog SA er innarbeidet i balansen til pålydende. Transaksjonen er ført direkte mot egenkapitalen.

Aksjer i Norske Skog er verdsatt til kr 0. Kostpris kr 13 530

Note 4 Andre kostnader

6050 Jaktens kostnader	7452
6540 Inventar	2332
6600 Vesterås- vedlikehold	395366
6720 Juridisk bistand	0
6790 Innleid arbeidskraft	2438
6811 Kontorrekvisita	0
6813 Datautgifter	1026
6860 Møter , kurs, oppdatering	14189
6881 Andel kostnader Toten Almenningsdrift SA	506200
6899 Tilskudd/støtte	20000
6940 Porto	122
7320 Reklamekostnad	0
7400 Kontingenter	22677
7500 Forsikringer	30318
7750 Eiendomsskatt	8393
7770 Bankgebyr	22266
7771 Ørediff	0
7790 Annen kostnad m fradrag	345016

Sum andre kostnader **1377796**

Note 5 Lønn og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen fast ansatte ved årets slutt. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsorning ihht Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønn styre

Fast godtgjørelse til styrets formann: kr 22 000 pr år

Møtegodtgjørelse til formann og styremedlemmer: kr 2000 pr. møte på dagtid og kr 1650 pr møte på kveldstid

Styrehonorar kostnadsført i 2018 kr 87 650.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer.

Lønn revisor

Revisjon er kostnadsført med kr 48 310.

Note 6 Bruksrettsrabatt

Bruksrettsrabatt trelast	131819
--------------------------	--------

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ved årsskifte inntestående 17 408 953.

Erstatningsbeløp med kr 6 760 000 er frie midler inntestående på konto hos Felleskjøpet Agri SA.

Note 8 Skatter

Skatteberegning 2018	2 018	2 017
Aksjeutbytte	-	-
Renteinntekter	223 706	214 439
Renteinntekter skatt	-	-
Andel renter på erstatningsfond er skattefri	-180 357	-176 389
Gevinst/erstatning skattepliktig	-	-
Renter skatt	-	-
Gevinst ved salg av aksjer	-	-
Renteutgifter	-	-3
Andel administrasjonskostnader		
10 % av administrasjon, bl.a honorarer	-25 967	-24 234
Skattepliktig resultat	17 382	13 813
Fremførbart underskudd	-3 911 281	-3 925 095
Skattepliktig inntekt	-3 893 899	-3 911 282
Skattepliktig formue		
Utestående fordringer	1 268 778	70 655
Bankinnskudd	17 408 953	14 898 158
Børsnoterte aksjer	-	86
Andre aksjer og andeler	-	-
Sum	18 677 731	14 968 899
Gjeld	-3 161 608	-810 683
Eiendomsfond (erstatningsbeløp tillagt avkastning)	-8 196 237	-8 015 879
Netto formue	7 319 886	6 142 337
Inntektsskatt	-	-
Formueskatt	10 965	9 199
Sum skatter avsatt i balansen	10 965	9 199
Avsatt for lite/mye forrige år	32	-344
Endring i utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad i resultatregnskapet	10 997	8 855

Note 9 Vegvedlikehold

Vedlikehold vegen sommer 60% fradrag	370020
Vedlikehold vegen vinter 60% fradrag	438202
Vedlikehold Garsjøvegen 60% fradrag	92298
Vedlikehold veger 100% fradrag	2335392
Kostader Garsjøvegen 100% fradrag	1345155
	4581067

Note 10 Anleggsmidler

	Bokført verdi	Avskrivninger/	Bokført verdi
	01.01.2018	nedskrivninger	31.12.2018
Holomarka	1 862 025		1 862 025
Kobberstadmarka	769 250		769 250
Sum anleggsmidler	2 631 275	-	2 631 275

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Toten Almenning Lodd Nr 3

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Toten Almenning Lodd Nr 3s årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Olav Velure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UGAM4-0QYPL-ZDS02-03H3L-CI7B0-Y440X

Toten Almenning lodd nr 3 - Budsjett 2019

Salg av tømmer	kr	8 000 000
Grusinntekt	kr	500 000
Festeavgifter	kr	900 000
Veiavgifter	kr	1 300 000
Jaktinntekter	kr	90 000
Sum inntekter	kr	10 790 000
Bortsatt drift	kr	3 000 000
Styrehonorar	kr	100 000
Vintervedlikehold veier	kr	500 000
Planteutgifter	kr	300 000
Vedlikehold/Opprusting veger	kr	2 300 000
Skogkultur	kr	300 000
Vedlikehold Vesterås	kr	400 000
Kostnader Automatbommer	kr	100 000
Revisjonshonorar	kr	50 000
Regnskap	kr	100 000
Toten Almenningsdrift SA	kr	450 000
Andre kostnader	kr	100 000
Kontingenter	kr	25 000
Forsikringer	kr	25 000
Bruksrettrabatt	kr	250 000
Tilskudd Bruksrett	kr	1 000 000
Avskrivinger veg	kr	-
Sum kostnader	kr	9 000 000
Resultat	kr	1 790 000
Finansinntekter	kr	200 000
Resultat	kr	1 990 000

SØKNAD OM TRELAST PÅ BRUKSRETT

(Søknadsplikt for uttak der tilskuddet utgjør over 10.000,- ekskl. mva pr. år)

Undertegnende eier/bruker av gnr. ... bnr. ... eiendommens navn:

Søker herved om tildeling av følgende materialer fra almenningen for året 20...

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Undertegnende innestår for at materialene skal brukes til det oppgitte formål

Sted den 20

Søkerens underskrift

MELDING OM ENDRINGER PÅ EIENDOMMEN

Eiendommens navn: gnr bnr

Ny eier Født Adresse

Ny eiers e post adresse Mobil/telefon

Ektefelle / samboer Født

Forrige eier Adresse

Dyrket areal på eiendommen dekar

Sted den 20 ... Underskrift



Brann etter lynnedslag i Jensseterlia



Restaurering av stall på Vesterås av Byggservice Innlandet AS

Toten Almenning Lodd 3
Industrivegen 36
2850 Lena

Org. 939 431 675

Tlf: 955 50 679
Epost: post@totenalm.no
Hjemmeside: www.totenalm.no