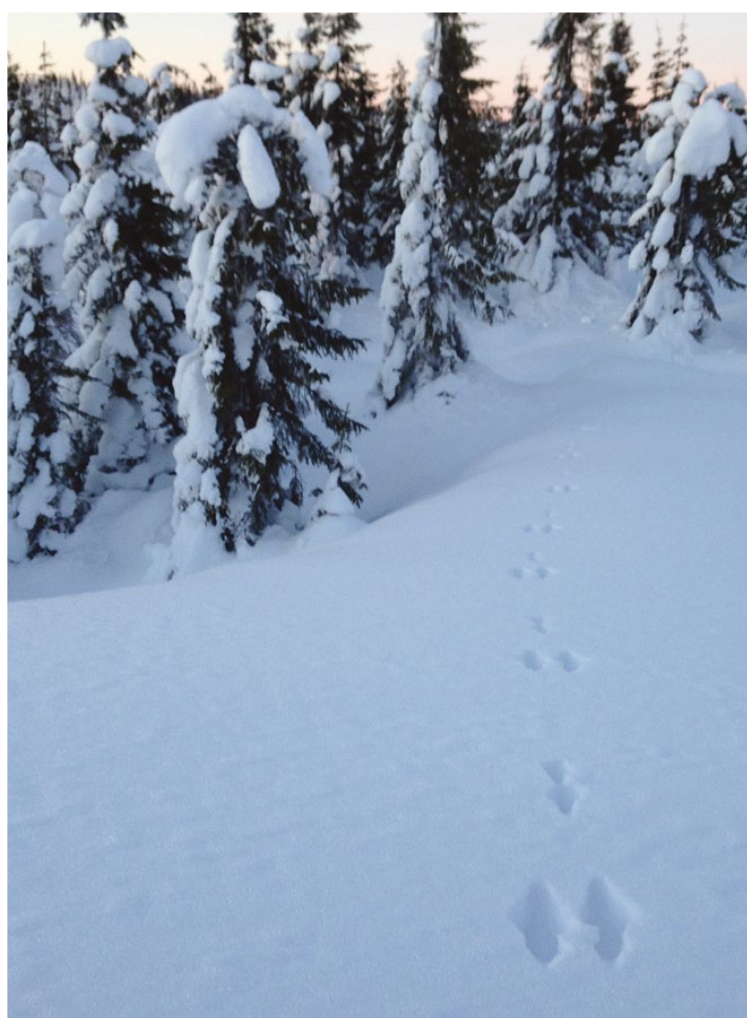


Toten Almenning
Lodd 3

Årsberetning og regnskap 2015



SATSER FOR YTELSE TIL BRUKSRETTE

Justert last, lekter, rekke, innv. og utv. panel: Detaljpris – 43% (skattefri), – 20% alm.rabatt.
Lister, gulvb., glatte., utforing, stolper: Detaljpris – 43% (skattefri), – 20% alm.rabatt.
Det er i tillegg fremforhandlet konkurransedyktige priser/rabatter på byggevarer.

Det gis nå rabatt til bruksberettigede både på Toten Tre XL Bygg som før og på Byggsenteret Toten. Vi oppfordrer de bruksberettigede om å forhandle seg frem til pris ved større prosjekt. I tillegg gis det 100 kroner i rabatt på årskort på vegene for bruksberettigede.

Det er søknadsplikt for uttak der rabatten overstiger et beløp på kr. 20.000,-

Skattemessig virkning av almenningrabatten

Rabatten som gis av Toten Tre AS og Byggsenteret Toten AS er skattefri i sin helhet.

Almenningrabatten er skattepliktig i enkelte tilfeller.

Ved vedlikehold av driftsbygninger og regnskaplignede bolighus (kårbolig og arbeiderboliger) skal kostnaden bokføres brutto (før fradrag for almenningrabatt). Dette medfører at almenningrabatten reelt blir skattefri.

Ved nybygg av driftsbygninger skal brutto kostnad aktiveres, mens almenningrabatten skal inntektsføres i byggeåret. Dette medfører at rabatten blir beskattet i byggeåret, men fradraget følger avskrivninger på bygget.

Ved nybygging og vedlikehold av egen bolig (hovedbygninger) vil almenningrabatten være skattepliktig.

Styret har bestemt at det fra og med 2016 skal gis mulighet for bruksberettigede av landbrukseiendommer med aktiv jordbruksdrift å søke om tilskudd fra almenningen ut over det som gis i dag på trelast kjøpt gjennom Toten tre XL bygg og Byggsenteret Toten.

Ved

Tilkjørt langved: kr. 250,- pr. m³ + transport

Ved på rot: Ta kontakt med bestyrer på forhånd

ALMINNELIGE BETINGELSER

Rabatter gis til de formål som er knyttet til jordbruksnæringen og/eller våningshus og kårbolig på vedkommende bruksberettigedes eiendom. Rutinemessige kontroller på bruken av bruksrettsuttak blir foretatt.

EIERSKRIFTE AV BRUKSBERETTIGET EIENDOM

De bruksberettigede har plikt til å underrette almenningsstyret skriftlig i forbindelse med eierskifte eller andre begivenheter som har betydning for utøvelsen av bruksretten og stemmeretten ved almenningsstyrevalg. Manglende underretting til styret kan få den konsekvens at vedkommende ikke kommer i manntallet, og derved ikke vil kunne avgi stemme ved almenningstyrevalg.

ÅRSMØTE 2015

Årsmøte i Toten Almenning Lodd 3 holdes på
Hoff Gjestgivere **tirsdag 5.april kl. 18.00.**

Saker som ønskes tatt opp må være styret i hende senest 1 uke før årsmøte.

Lena den 19. februar 2016

Styret

SAKSLISTE TIL ÅRSMØTE 2015

Kl. 18.00 Innregistrering starter

Kl. 18.30

1. Godkjenning av innkalling
2. Godkjennelse av saksliste
3. Valg av møteleder
4. Valg av 2 til å skrive under protokollen
5. Årsmelding 2015 med regnskap og balanse
6. Revisors beretning

Kl. 19.30

7. Valg av styre og valgkomite

Valglokale holdes stengt etter kl. 19.30

8. Budsjet 2016
9. Behandling av styrets godtgjøring for 2015 v/ valgkomiteen
10. Inkomne saker

ALMENNINGSVALGET 2016

Følgende personer er på valg i 2016:

Styreleder: Lars Smedshammer
Styremedlem: Per Johan Hvamstad

Varamedlemmer: Mikkel Bakkegård
Anners Gaarder

Valgkomiteen: Torkel Holje
Konrad Rødningsby
Jo Solberg
Liv Majer
Per Anton Aas

Valgkomiteens forslag for en ny 4-årsperiode (2016 – 2020):

Styremedlemmer/
Varamedlemmer: Lars Smedshammer - gjenvalg
Per Johan Hvamstad - gjenvalg
Mikkel Bakkegård - gjenvalg
Anners Gaarder - gjenvalg

Valgkomiteen: Torkel Holje - gjenvalg
Per Anton Aas - gjenvalg
Hans Ivar Festad
Jens Herman Skullerud
Ole Johan Hveem

Andre forslag på kandidater må være levert skriftlig til valgkomiteen v/ Jo Solberg innen tirsdag 22. mars 2016.

Valgkomiteen

ÅRSMELDING FOR 2015

Administrasjon:

Bestyrer: Mats Halvorsrud

Styret har hatt følgende sammensetning:

Formann:	Lars Smedshammer	valgperiode 2012 - 2016
Nestformann:	Christian Meyer	valgperiode 2014 - 2018
Styremedlem:	Tom Erik Holmstad	valgperiode 2014 - 2018
”	Per Johan Hvamstad	valgperiode 2012 - 2016
”	Håvard Nygård	valgperiode 2014 - 2018

med følgende vararepresentanter:

1. varamann:	Mikkel Bakkegård	valgperiode 2012 - 2016
2. varamann:	Anners Gaarder	valgperiode 2012 - 2016
3. varamann:	Ole Bjørn Torsteinshaugen	valgperiode 2014 - 2018
4. varamann:	Jeanette Langgård	valgperiode 2014 - 2018
5. varamann:	Carl Håkon Kjølseth	valgperiode 2014 - 2018

Valgkomite er:

- Torkel Holje	2014 - 2016
- Konrad Rødningsby	2014 - 2016
- Jo Solberg	2014 - 2016
- Liv Majer	2014 - 2016
- Per Anton Aas	2014 - 2016

Styrets representanter i styrer/komiteer:

- Kontaktperson beitelaget:	Håvard Nygård
- TJFF Lodd nr. 3 Jakt og fiske:	Per Johan Hvamstad
- Riiseelva Vatningslag:	Tom Erik Holmstad
- Kontaktperson hytter:	Lars Smedshammer
- Kontaktperson Østre Toten Idrettsråd:	Per Johan Hvamstad
- Østre Toten Utmarkslag:	Per Johan Hvamstad
- Bruksrettsutvalg:	Lars Smedshammer og Christian Meyer
- Representanter til styret i Toten Almenningsdrift SA:	Lars Smedshammer og Christian Meyer
- Kontaktperson idrett og Totenåsløyper:	Per Johan Hvamstad

Økonomi: Toten Økonomitjenester AS

Regnskapskyndig revisor: BDO AS

Toten Almenning Lodd nr. 3 eier og driver ca. 74.000 daa skog og utmark. Av dette er 8311 daa fredet som barskogreservat rundt Torsæterkampen og på Bjønnåsen.

Administrasjonen har tilhold på Industrivegen 36, 2850 Lena. Allmenningen er andelseier i Mjøsen Skog BA. Allmenningen har 243 andeler. Det tilsvarer et andelsinnskudd på kr. 309 326,-.

Allmenningen har også 6 % av aksjene i Lena Fjernvarme.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2015 er satt opp under denne forutsetningen.

Sentrale styresaker.

- Kobberstadmarka ble kjøpt av Stian E. Kobberstad. Kobberstadmarka innlemmes som en del av almenningen.
- Rundbrennavegen er rustet opp og forlenget som skogsbilveg.
- Det er bygd omkjøringsveg på ca 500 meter i Rognlia i samarbeid med Håkon Rognlien.
- Toten almenning lodd nr 3 og 4 har tatt over drift og vedlikehold av Rognliavegen og satt opp automatbom på ny omkjøringsveg og lagt ned to nye ferister i Rognlia.
- Nytt betalingssystem for årskort er satt i drift.
- Det er sendt ut brev til 235 bruksberettigede som er registrert med mindre enn 5 dekar dyrket mark. Det ble der opplyst at de som ikke besvarte brevet ville miste bruksretten. Som en følge av dette har 150 eiendommer mistet bruksrett i almenningen og blitt fjernet fra manntallet. De som har svart vil beholde bruksretten og stå i manntallet inntil eiendommen er vurdert og eventuelt befart av styret før det tas endelig stilling til hver sak.
- Det er søkt om bygging av ny skogsbilveg gjennom Kobberstadmarka som forlengelse av vegen som nå ender i Holomarka. Det er også søkt om tilskudd til bygging av ny veg og opprusting av eksisterende veg i Holomarka.

Styreleder og nestleder er almenningens representanter i styret i Toten almenningsdrift SA. Det har vært lite aktivitet i Toten almenningsdrift i 2015 med unntak av saken angående «hytteveger» på Totenåsen der Toten almenning lodd nr 3, 4 og 5 kom med en felles høringsuttalelse til planutvalget i kommunen i anledning saken.

Resultatet viser ett overskudd på 1 807 153 kroner.

Skogsdrifter:

I 2015 ble det gjennomført fire tømmerdrifter med sluttavvikning fra mars til oktober. Resultatet av disse er oppsummert under:

Midtbulia	m3	Kroner	Kr/m3	Andel %
Sagtømmer	3533	1796393	508	59
Massevirke	1990	415742	209	33
Biovirke, Energi	332	49881	150	6
Ved	125	31250	250	2
Sum m3	5980	2293266	383	100
Driftskostnader		657800	110	
Netto drift		1635466	273	
Nygårdsetra (Tynning)	m3	Kroner	Kr/m3	Andel %
Sagtømmer	135	68715	509	25
Massevirke	329	75667	230	61
Biovirke, Energi	12	1786	149	2
Ved	60	15000	250	11
Sum m3	536	161168	301	100
Driftskostnader		117920	220	
Netto drift		43248	81	

Villerud	m3	Kroner	Kr/m3	Andel %
Sagtømmer	645	309349	480	57
Massevirke	329	69156	210	29
Biovirke, Energi	124	19840	160	11
Ved	30	7500	250	3
Sum m3	1128	405845	360	100
Driftskostnader		129720	115	
Netto drift		276125	245	

Kroken	m3	Kroner	Kr/m3	Andel %
Sagtømmer	765	356207	466	53
Massevirke	591	124034	210	41
Biovirke, Energi	61	9760	160	4
Ved	35	8750	250	2
Sum m3	1452	498751	343	100
Driftskostnader		181500	125	
Netto drift		317251	218	

Totalt er det hogd 8850 m3 i 2015 til en bruttoverdi på 3 275 000 kroner. Gjennomsnittsprisen for alt tømmer er 370 kroner. Dette er før tømmerbonus som utbetales i 2016.

Drift ved Nygårdsetra var tynningsdrift utført på snødekt mark. Det ble ikke benyttet Rotstop mot råte ved denne drifta. Øvrige drifter var flatehogst.

Virket fra tømmerdriftene er solgt til Mjøsen Skog SA der almenningen er andelseier. Det er også solgt sagtømmer til Viken skogeierforening ettersom Mjøsen ikke hadde avsetning for tømmeret på vårparten 2015.

I tillegg er det solgt noe massevirke og lauvvirke som ved.

Skogsdriftene i Midtbulia og ved Kroken førte til en del kjøreskader. Disse er planlagt utbedret i 2016. Det er ikke utbedret kjøreskader i 2015 da dette er utsatt til 2016.

Skogkultur:

Planting:

Jenssæterlia	16500 stk.
Furubekken	12250 stk.
Veimot krysset	600 stk
Gåsloa	6650 stk
Ragnhildsætra	2500 stk
Syljulia	2500 stk
Garsjølia	13500 stk
Vårsjøen	7000 stk
Reklinga	<u>9500 stk</u>
Sum	71000 stk.

Nyplantet areal er ca 350 dekar.

Det er utelukkende benyttet vårplanting, og det er plantet bare gran. Det benyttes kun norske treslag. Plantene er behandlet med Merit Forest mot snutebiller.

Det er ikke utført ungskogpleie eller markberedning i 2015.
Det er ikke benyttet sprøytemidler av noe slag i almenningen i 2015.
Det er ikke rensket eller etablert grøfter i skogsmark i 2015.

Veger og vegvedlikehold

Det er bygd ca 500 meter med omkjøringsveg i Rognlia i samarbeid med Håkon Rognlien for å unngå kjøring over tunet.
Rundbrennavegen er rustet opp og forlenget som skogsbilveg.
Ellers er det utført normalt vedlikehold med grusing, kloring og høvling ved behov.

Beitedyr:

Sommer 2015 var det 325 storfe (364 i 2014) og 4754 sau (4 224 i 2014) på beite. Beiteområde for storfe er felles for lodd 3, 4 og 5, så tallet er for hele området. Sau gjelder beite i lodd nr 3.

Utmark/friluftaktiviteter

I årets elgjakt ble det skutt 13 elger av utdelt kvote på 14.

Småviltjakt og fiske administreres av egen forening. Allmenningsstyret er representert i foreningens styre. Avtalen med foreningen ble fornyet i 2013. Samarbeid og samordning med de forskjellige interesser fungerer meget godt.

Bruksrett

Årets bokførte bruksrettsytelser ble kr 485 711 (2014: kr. 335.176,-). Hele økningen i bruksrettytelsen kom fra trelast kjøpt på Byggsenteret. Muligheten for å kjøpe trelast med bruksrett rabatt også på Byggsenteret på Lena er nytt fra og med 2015.

Antall selvstendige bruksberettigede eiendommer ved årsskiftet var 574. Som beskrevet ovenfor har antall bruksberettigede blitt redusert med 150 eiendommer. Fristen for å svare på brevet som gikk ut til alle eiere av eiendommer som er registrert med mindre enn 5 mål dyrket mark gikk ut 15. januar i år, så antallet er blitt justert etter dette.

Sertifisering, miljø og virksomhet i skog og utmark

Toten Almenning lodd nr. 3 er medlem av Mjøsen Skogs FSC™ gruppe-ordning (FSC-C103764) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Mjøsen Skogs gruppeordning er FSC sertifisert av Soil Association Woodmark.
I tillegg er Toten Almenning lodd nr. 3 medlem av Mjøsen Skogs PEFC gruppe-ordning, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Skogens tilvekst, foryngelse og generelle tilstand

Almenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Siste skogstakst viser en beregnet tilvekst på 20008 m³. Gjennomsnittlig hogstkvantum siste 5 år har vært omlag 8000 m³ / år. Gran forynges ved planting, mens furu og lauv forynges i all hovedsak ved naturlig foryngelse. Kontroller viser at foryngelsen etter hogst generelt er tilfredsstillende, men suppleringsplanting har vært nødvendig på enkelte felt. Skogens tilstand vurderes generelt som stabil og tilfredsstillende.

Verneområder

Følgende verneområder berører almenningen: Torseterkampen naturreservat (7504 dekar) og Bjønnåsen, del av Fjellsjøkampen naturreservat (807 dekar).). Fylkesmannen er forvaltningsmyndighet for reservatene. Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 141 daa er avsatt som nøkkelbiotoper. Nøkkelbiotopene overvåkes av almenning selv. I tillegg gjennomføres det stikkprøvebaserte kontroller i regi av sertifikatholder. Det ikke avdekket skader eller andre utilsiktede forstyrrelser på verneområder eller nøkkelbiotoper 2015. Almenningen har heller ikke kjennskap til uhell eller avvik knyttet til andre kjente miljøverdier siste år.

Almenningen har betydelig aktivitet knyttet til fritidsaktiviteter og friluftsliv. Skogsbilvegene er i hovedsak åpne for fri ferdsel store deler av året, mot betaling bomavgift. Almenningen har gjennom representasjon og møter jevnlig dialog med aktuelle brukergrupper. Det benyttes i stor grad lokal arbeidskraft, med unntak av noe utenlandsk arbeidskraft til skogkulturarbeid. Tømmeret blir i hovedsak foredlet på regionale sagbruk, mens massevirket i stor grad går til Sverige. Det er ikke registrert vesentlige endringer eller konflikter knyttet til sosiale forhold siste året.

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser. Biologisk rådgiver er benyttet til avklaring av enkelte artsfunn og naturtype-områder.

Sammensetning og endringer i flora og fauna:

Det kan tyde på at elgbestanden har gått en del ned i forhold til tidligere år. Årsaken til dette kan være sammensatt, men det er ikke utenkelig at det kan ha sammenheng med beiting av husdyr og da særlig storfe som til en viss grad konkurrerer med elgen.

Personell

Almenningen har ingen egne ansatte. Mats Halvorsrud er innleid som bestyrer og daglig leder fra Toten Almenningsdrift SA.

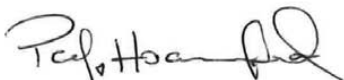
Sykefravær på null % i 2015.

Styret takker alle samarbeidspartnere for god innsats i året som gikk!

Kraby, 31. desember 2015/ 19. februar 2016



Håvard Nygaard



Per Johan Hvamstad



Lars Smedshammer



Christian Diskerud Meyer



Tom Erik Holmstad

RESULTATREGNSKAP PR 31.12.15

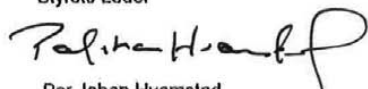
Driftsinntekter	Note	2015	2014
Salg av tømmer og massevirke		3 315 510	3 781 654
Salg av ved		120 876	122 179
Salg av grus		598 786	471 439
Salg materialer og flis til bruksrett		38 200	43 000
Vegavgifter		920 983	934 021
Salg av driftsmiddel		-	-423 370
Tilskudd skogkultur		9 292	440 859
Jaktinntekter		274 600	274 600
Festeavgifter		894 369	892 619
Serviceavgift		40 800	80 784
Andre inntekter		276 555	2 064 624
Erstatning		-	105 000
Sum driftsinntekter		6 489 970	8 787 409
Maskinell hogst/terrengtransport		1 115 310	1 840 895
Innkjøp/transport ved		57 750	36 950
Innkjøp materialer og flis		16 096	53 280
Vegvedlikehold		1 934 194	1 650 148
Kulturarbeider		252 836	548 404
Grusutgifter		-	1 248 887
Hyttefelt Sisselrotkampen		29 931	25 615
Hyttefelt Hatjern		5 495	
Kostnader automatbommer		156 060	265 482
Styrehonorar	6	92 877	155 575
Revisjon	6	28 600	62 980
Regnskapshonorar		137 242	200 257
Tap fordringer		719	-737
Andre kostnader	5	593 208	665 075
Avskrivninger	3	-	9 200
Sum driftsutgifter		4 420 317	6 762 011
Trukket skogavgift	2	252 836	525 648
Anvendt skogavgift	2	252 836	525 648
		-	-
Finansinnt./ kostnader			
Aksjeutbytte		541	9 113
Gevinst ved salg aksjer		-	5 000
Renteinntekter		411 485	532 831
Renteutgifter		156 486	235 528
Sum finansinnt./ kostnader		255 541	311 416
Skatter/ andre poster			
Betalbar skatt	9	32 330	22 629
Endring avsatt skatt			-
Sum skatter/ andre poster		32 330	22 629
Arsoverskudd før bruksrettsytelser		2 292 864	2 314 185
Bruksrettsytelser			
Bruksrettsrabatt	7	485 711	335 176
Almenningsrabatt		485 711	335 176
Resultat		1 807 153	1 979 009

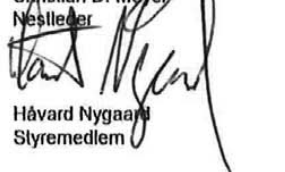
BALANSE PR 31.12.15

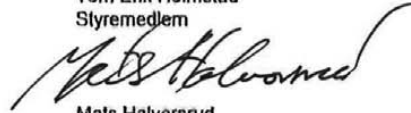
EIENDELER	Note	2015	2014	EK OG GJELD	Note	2015	2014
Anleggsmidler				Egenkapital			
Holomarka		1 862 025	1 815 000	Egenkapitalkonto pr 01.01.	13 704 712	11 709 661	
Kobberstadmarka		769 250	-	Egenkapital Garsjøvegen 50%		16 045	
Hjullaster	3	-	-	Årets resultat	1 807 153	1 979 006	
Sum anleggsmidler		2 631 275	1 815 000	Sum egenkapital	15 511 865	13 704 712	
Fordringer				Langsiktig gjeld			
Bruksrettsberettigede		290 751	40 855	Lån Nordea	-	1 033 314	
Andre kunder		362 528	-	Lån Nordea	-	3 750 000	
Avsatt tapsrisiko		-40 000	-40 000	Lån Mjøsen	247 441	369 162	
Forskuddsbetalte kostnader		31 568	33 946	Sum langsiktig gjeld	247 441	5 152 476	
Andre kortsiktige fordringer		-	-				
Sum fordringer		644 847	34 801	Avsetninger			
				Avsatt skatter	9	6 139	7 500
Aksjer og obligasjoner				Sum avsetninger		6 139	7 500
Aksjer Norske Skog	4	13 530	13 530				
Aksjer Lena Fjernvarme	4	388 000	388 000	Kortsiktig gjeld			
Toten Almenningsdrift SA	4	1 000	1 000	Kreditorer	936 193	236 688	
Andelskapital Mjøsen Skog SA	4	309 326	307 500	Arbeidsgiveravgift	-	549	
Sum aksjer og obligasjoner		711 856	710 030	Merverdiavgift	38 448	-113 667	
				Påløpne kostnader	66 275	52 960	
Kasse og bank	8	13 063 914	16 517 880	Annen kortsiktig gjeld	245 529	36 495	
Sum kasse og bank		13 063 914	16 517 880	Sum kortsiktig gjeld	1 286 445	213 025	
SUM EIENDELER		17 051 892	19 077 711	SUM GJELD OG EK		17 051 889	19 077 713

Kraby, 19. februar 2016


 Lars Smedhammer
 Styrets Leder


 Per Johan Hvamstad
 Styremedlem


 Christian D. Meyer
 Nestleder

 Håvard Nygaard
 Styremedlem


 Tom Erik Holmstad
 Styremedlem

 Mats Halvorsrud
 Daglig leder

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende generelle vurderingsregler er anvendt. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ordinære avskrivninger og omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Regnskap for skogfondet

Avsatt skogfond	243 544
Tilskudd skogkultur	9 292
Sum tilskudd og andre innbetalinger/ overføringer	252 836
Anvendt til	
Planting og plantekjøp	252 836
Ungskogpleie	-
Markberedning	-
Sum	252 836

Note 3 Varige driftsmidler

	Anskaff	Tilgang	Avgang	Anskaff	Akk.avs.	Bokf.v.	Ord.avs.	Tilbf.	Ex.ord.	Akk.avs.	Bokf.v
7 Hjullaster II	690 000		0	690 000	0	310 400	-310 400	9 200	310 400	319 600	0
Sum alle driftsmidler	690 000		0	690 000	0	310 400	-310 400	9 200	310 400	0 319 600	0

Note 4 Aksjer og andeler

	Eierandel	Kostpris/ bokført verdi
Norske skog		13 530
Lena Fjernvarme AS	6 %	388 000
Toten Almenningsdrift SA		1 000
Andelskapital Mjøsen Skog SA		309 326
Sum aksjer og andeler		711 856

Toten Almenningsdrift SA

Toten Almenningsdrift SA ble stiftet i 2013 av Toten Almenning Lodd nr 3, 4 og 5. Formålet med selskapet er å forvalte, drive og utvikle almenninger på Toten, herunder dekke funksjonen som almenningsbestyrer for de almenninger som knytter seg til foretaket.

Andelskapital Mjøsen Skog SA

Andelskapital Mjøsen Skog SA er innarbeidet i balansen til pålydende. Transaksjonen er ført direkte mot egenkapitalen.

Note 5 Andre kostnader

6200 Jaktens kostnader	8096
6250 Drifstoff	-577
6430 Leie kontormaskiner	7088
6600 Vesterås- vedlikehold	7575
6811 Kontorrekvisita	1258
6813 Datautgifter	9591
6860 Møter , kurs, oppdatering	6174
6881 Andel kostnader Toten Almenningsdri	413000
6900 Telefon	531
6940 Porto	5128
7320 Reklame	8969
7400 Kontingenter	23512

7500 Forsikringer	29373
7750 Eiendomsskatt	8958
7770 Bankgebyr	17454
7771 Ørediff	30
7790 Annen kostnad m fradrag	47047

Sum andre kostnader 593208

Note 6 Lønn og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen fast ansatte ved årets slutt. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsforplikt iht Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønn styre

Fast godtgjørelse til styrets formann: kr 22 000 pr år

Møtegodtgjørelse til formann og styremedlemmer: kr 1650 pr. møte på dagtid og kr 1000 pr møte på kveldstid

Styrehonorar kostnadsført i 2015 kr 81 400.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer.

Lønn revisor

Revisjon er kostnadsført med kr 22 900. I tillegg er annen bistand kostnadsført med kr 5 700

Note 7 Bruksettsrabatt

Bruksettsrabatt trelast	485711
Bruksettsrabatt vedsalg	20807

Note 8 Bankinnskudd

Selskapet har ved årsskifte innestående 13 063 914.

Erstatningsbeløp med kr 9 260 000 er frie midler innestående på konto hos Felleskjøpet Agri SA.

Note 9 Skatter

Aksjeutbytte	541
Renteinntekter	411485
Andel renter på erstatningsfond, skattefri	-283038
Rentekostnader	-156480
10% av administrasjon, bl.a honorarer	-26489
Skattepliktig resultat	-53981
Fremførbart underskudd 01.01.15	-3835404
Skattepliktig inntekt	-3889385

Børsnoterte akjer	1174
Utestående fordringer	644847
Bankinnskudd	13063914
Gjeld	-1533887
Eiendomsfond (erstatningsbeløp tillagt avkastning	-10119637
Nettoformue	2056411

Formuesskatt 6139

Avsatt betalbar skatt 6139

Årets skattekostnad er bokført med betalbar skatt for 2014 samt avsetning betalbar skatt for 2015

Til generalforsamlingen i Toten Almenning Lodd nr 3

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Toten Almenning Lodd nr 3, som viser et overskudd på kr 1 807 153. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Toten Almenning Lodd nr 3 per 31. desember 2015, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold*Konklusjon om årsberetningen*

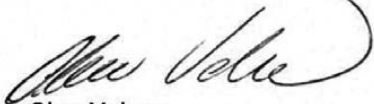
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 9. mars 2016

BDO AS



Olav Velure
Statsautorisert revisor

Toten Almenning lodd nr 3 - Budsjett 2016

Salg av tømmer	3500000
Grusinntekt	400000
Festeavgifter	900000
Veiavgifter	800000
Jaktinntekter	150000
Sum inntekter	5750000
Bortsatt drift	1300000
Styrehonorar	100000
Vintervedlikehold veier	150000
Planteutgifter	300000
Vedlikehold veger	800000
Skogkultur	300000
Vedlikehold Vesterås	50000
Kostnader Automatbommer	50000
Revisjonshonorar	50000
Regnskap	200000
Toten Almenningsdrift SA	400000
Andre kostnader	100000
Kontingenter	25000
Forsikringer	25000
Bruksrettrabatt	500000
Sum kostnader	4350000
Resultat	1400000
Finansinntekter	300000
Resultat	1700000

SØKNAD OM TRELAST PÅ BRUKSRETT

(søknadsplikt for uttak over kr. 20.000,- ekskl. mva pr. år)

Undertegnede eier/bruker av gnr. ... bnr. ... eiendommens navn
søker herved om tildeling av følgende materialer fra almenningen for 20.....

.....

.....

.....

.....

.....

Undertegnede inntar for at materialene skal brukes til det oppgitte formål

Stedden20.....
Søkerens underskrift

MELDING OM ENDRINGER PÅ EIENDOMMEN

Eiendommens navn: gnr bnr

Ny eier født Adresse

Ektefelle/samboer født

Forrige eier Adresse

Dyrket areal på eiendommen dekar

Sted Dato Underskrift

Toten Almenning Lodd 3
Industrivegen 36
2850 Lena

Org. 939 431 675

Tlf: 955 50 679
Epost: post@totenalm.no
Hjemmeside: www.totenalm.no