

Toten Almenning
Lodd 3

Årsberetning og regnskap 2020



SATSER FOR YTELSE TIL BRUKSRETTE

For mer informasjon se: www.totenalm.no

Generell bruksrettrabatt

Toten almenning lodd nr. 3 yter virkesrett til alle bruksberettigede uten søknad. Denne ytelsen baserer seg på overskudd fra skogsdriften til almenningen. Denne ytelsen fastsettes av styret og består for tiden av 10 % rabatt hos Byggsenteret Toten AS og Toten Tre AS, XL Bygg, avd. Kolbu. Rabatten er for tiden begrenset til årlig kr 10.000 pr bruksberettigede. Uttak av trelast som overskrider 10 000 kroner i rabatt innenfor samme år er søknadspliktig.

Justert last, lekter, rekker, innv. og utv. panel: Detaljpris – 43% (skattefri), – 10% alm.rabatt.

Lister, gulvb., glattk., utforing, stolper: Detaljpris – 43% (skattefri), – 10% alm.rabatt.

Det er i tillegg fremforhandlet konkurransedyktige priser/rabatter på byggevarer.

Videre gis det bort 1 stk gratis årskort til hver bruksberettigede eiendom for kjøring på almenningens bomveger – Lodd 3 eller Garsjøvegen. Både kort og årsgebyr dekkes. For de som ikke har kort kan dette bestilles eller hentes på almenningkontoret.

Tilskudd til landbruksbygg på eiendommer som mottar produksjonstilskudd

Det kan gis inntil 10 % tilskudd av godkjente prosjekter opp til en kostnadsramme på 1 million kroner.

Videre kan det gis inntil 5 % tilskudd av en kostnad ut over 1 million kroner.

Tilskudd til inngjerding, grøfting og nydyrking

Det kan ytes et tilskudd pålydende kr. 20 pr meter gjerde både på innmark og utmark.

Lodd 3 dekker også materialkostnader til sperregjerde som ikke dekkes av annet tilskudd for de organiserte beitelagene tilhørende i vårt område.

Gjerdessøknader skal vedlegges bilde av ferdig prosjekt samt oversiktstegning med avstander.

Det kan utbetales etter søknad et tilskudd pålydende kr. 2000,- pr daa grøftet areal og kr. 2500,- per dekar nydyrket areal. Det er en forutsetning at man har fått innvilget offentlig støtte til grøfting/godkjent nydyrking for å kunne søke.

Den maksimale utbetalingen per prosjekt er **kr. 300.000,-**

For fullstendige vedtekter se www.totenalm.no

Ved

Tilkjørt langved: kr. 300,- pr. m³ + transport

Ved på rot: Ta kontakt med bestyrer på forhånd

ALMINNELIGE BETINGELSER

Rabatter gis til de formål som er knyttet til jordbruksnæringen og/eller våningshus og kårbolig på vedkommende bruksberettigedes eiendom. Rutinemessige kontroller på bruken av bruksrettsuttak blir foretatt.

EIERSKRIFTE AV BRUKSBERETTIGET EIENDOM

De bruksberettigede har plikt til å underrette almenningsstyret skriftlig i forbindelse med eierskifte eller andre begivenheter som har betydning for utøvelsen av bruksretten og stemmeretten ved almenningsstyrevalg. Manglende underretting til styret kan få den konsekvens at vedkommende ikke kommer i manntallet, og derved ikke vil kunne avgi stemme ved almenningstyrevalg.

ÅRSMØTE I TOTEN ALMENNING LODD NR. 3

~~Tirsdag 20. april 2021 kl. 18.00 på Hoff Gjestgiveri~~

Det er via almenningsforbundet søkt om tillatelse til å utsette årsmøtet til høsten grunnet pandemien.
Denne søknaden ble innvilget.

Saker som ønskes tatt opp må være styret i hende senest 1 uke før årsmøte.

Lena den 25. februar 2021

Styret

SAKSLISTE TIL ÅRSMØTE 2021

Kl. 18.00 Innregistrering starter

Kl. 18.30

1. Godkjenning av innkalling
2. Godkjennelse av saksliste
3. Valg av møteleder
4. Valg av 2 til å skrive under protokollen
5. Årsmelding 2020 med regnskap og balanse
6. Revisors beretning
7. Budsjett for 2021
8. Fastsettelse av godtgjørelse til styret for 2020/2021.

For 2019/2020 var satsene:

Godtgjørelse styreleder , fast kr. 22 000,00

Styremedlemmer, dagsmøte kr. 2 000,00

Styremedlemmer, kveldsmøte kr. 1 650,00

9. Innkomne saker

10. Orientering fra styret

Vel møtt!

Styret

ÅRSMELDING FOR 2020

Administrasjon:

Bestyrer: Mats Halvorsrud

Styret har hatt følgende sammensetning:

Formann:	Christian Meyer	valgperiode 2018 - 2022
Nestformann:	Stig Håvard Blikseth	valgperiode 2020 - 2024
Styremedlem:	Tom Erik Holmstad	valgperiode 2018 - 2022
”	Anstein Freberg	valgperiode 2020 - 2024
”	Håvard Nygård	valgperiode 2018 - 2022

med følgende vararepresentanter:

1. varamann:	Anners Gaarder	valgperiode 2020 – 2024
2. varamann:	Mikkel Bakkegård	valgperiode 2020 - 2024
3. varamann:	Ole Bjørn Torsteinshaugen	valgperiode 2018 - 2022
4. varamann:	Jeanette Langgård	valgperiode 2018 - 2022
5. varamann:	Carl Håkon Kjøseth	valgperiode 2018 - 2022

Valgkomite er:

- Hans Hveem Bjørnhaug	2020 - 2022
- Per Anton Aas	2020 - 2022
- Hans Ivar Festad	2020 - 2022
- Jens Herman Skullerud	2020 - 2022
- Ole Johan Hveem	2020 - 2022

Styrets representanter i styrer/komiteer:

- Kontaktperson beitelaget:	Håvard Nygård
- TJFF Lodd nr. 3 Jakt og fiske:	Håvard Nygård
- Riiseelva Vatningslag:	Anstein Freberg
- Kontaktperson hytter:	Stig Håvard Blikseth
- Kontaktperson idrett:	Anstein Freberg
- Østre Toten Utmarkslag:	Håvard Nygård
- Bruksrettsutvalg:	Christian Meyer (hovedansvarlig)
- Representanter til styret i Toten Almenningsdrift SA:	Christian Meyer og Stig Håvard Blikseth
- Kontaktperson Friluftsliv og Totenåsløyper:	Tom Erik Holmstad

Økonomi: Toten Økonomitjenester AS

Regnskapskyndig revisor: BDO AS

Toten Almenning Lodd nr. 3 eier og driver ca. 74.000 daa skog og utmark. Av dette er 8736 daa fredet som barskogreservat rundt Torsæterkampen, Bjønnåsen og Kalvberget.

Administrasjonen har tilhold i Lenagata 39, 2850 Lena. Allmenningen er andelseier i Glommen-Mjøsen Skog SA. Allmenningen har 243 andeler. Det tilsvarer et andelsinnskudd på kr. 310 000,-. Allmenningen har også 6 % av aksjene i Lena Fjernvarme.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetningen.

Sentrale styresaker

- Prosjekt med strøm til Syljulia massetak er ferdigstilt
- Automatisk bomanlegg på Åsvegen er flyttet sør for Syljulia massetak. Det er lagt strøm og bredbånd fiberlinje frem til bomanlegget
- Det er besluttet å bygge ca 2 kilometer med ny skogsbilveg kl 3 som vil ta av fra dagens veg i Garsjølia og gå sørover nederst i Garsjølia. Prosjektet er under planlegging og om alt går bra forventes det ferdigstilt i løpet av høst 2021
- Det er behandlet to søknader om tilskudd til bygging/ombygging av landbruksbygg. Det er behandlet en tilleggsbevilgning der prosjektet ble vesentlig dyrere enn først forutsatt. Alle disse er innvilget med tilsagn om til sammen 244 114 kroner i tilskudd forutsatt at de kan dokumentere kostnadene tilskuddet er beregnet ut ifra. Tilskuddet er satt av som en kostnad i årets regnskap og utbetales i etterkant ut fra dokumenterte kostnader.

Styreleder og nestleder er almenningens representanter i styret i Toten almenningsdrift SA. Med unntak av årsmøte som ble avholdt 3. november 2020 har det vært lite møtevirksomhet i Toten almenningsdrift i 2020.

Resultatet viser ett overskudd på 2 265 863 kroner etter utbetaling av bruksrettigheter og tilskudd.

Skogsdrifter

I 2020 ble det gjennomført seks ordinære tømmerdrifter følgende steder i almenningen:

- Skjeppsjøen, Nortømmer, Tynning:	Totalt	400 m3
- Jensseterlia (Høverroa), Slutthogst:	Totalt	4 587 m3
- Høverroa, Slutthogst:	Totalt	853 m3
- Midtbulia, Slutthogst:	Totalt	271 m3
- Jensseterlia, øvre del, Slutthogst	Totalt	4 857 m3
- Holomarka, hogst skiløype trase, Slutthogst:	Totalt	80 m3
- Garsjølia, Slutthogst	Totalt	8 063 m3
Totalt volum inkludert ved uten vraket virke:	Totalt	19 111 m3

Totalt er det levert 18381 m3 (2019: 17950 m3) med tømmer i 2020 til en bruttoverdi på 7 557 000 kroner (2019: 8 592 335 kroner). Gjennomsnittsprisen for alt tømmer ble på 411 kroner per m3. (2019: 479 kroner per m3). Dette er før tømmerbonus som utbetales i 2021.

Med unntak av 400 m3 med slip fra tynning som ble solgt til Nortømmer er virket fra tømmerdriftene solgt til Glommen-Mjøsen Skog SA der almenningen er andelseier. I tillegg er 730 m3 med lauvvirke og gran av dårligere kvalitet (biovirke og energivirke) levert som langved til ved eller for oppflising til fyringsflis.

Den gjennomsnittlige driftsprisen på hogstene ble på 165 kr/m3 (174 kr/m3 i 2019). Dette er inkludert graving i forbindelse med hogst og manuell felling.

Det ble utbetalt 235 249 kroner i tilskudd til drift med høy driftskostnad (såkalt korona tilskudd) til drift i øvre del av Jensseterlia.

Samtlige tømmerdrifter med unntak av tynningshogst sør for Skjeppsjøen er gjennomført som flatehogst.

Skogsdriftene førte til noe kjøreskader. Mesteparten av kjøreskadene ble utbedret umiddelbart etter avsluttet hogst da vi hadde med gravemaskin på disse driftene. Det som gjenstår pyntes opp til vår eller forsommer.

Skogkultur

På grunn av liten plantekapasitet da den faste plantegjengen ikke fikk innreise til landet på grunn av korona har det blitt plantet betydelig mindre enn planlagt i 2020. Vi drar dermed med oss et etterslep på planting inn i 2021.

Planting:	
Syljulia	1 750
Jensseterlia	23 077
Garsjølia, Supplering M60	7 500
Sum	32 327 stk.

Nyplantet areal er 118 dekar med vanlig planting og supplering av et felt på ca 80 dekar. Det er innvilget 170 738 kroner i tilskudd til tettere planting, suppleringsplanting og såkalt korona tilskudd til planting.

Det er utelukkende benyttet vårplanting, og det er plantet bare gran. Det benyttes kun norske treslag. Plantene er behandlet med Merit Forest mot snutebiller.

Det er utført ungskogpleie/regulering på totalt 889 dekar i området vest for Åsvegen. Det er utbetalt maksbeløp på 75 000 kroner i tilskudd (24 %) til avstandsregulering/ungskogpleie.

Det er gjødslet 342 dekar med HKL IV i området sør for Kobberstadmarka. Det er utbetalt 59 508 kroner i tilskudd (40 %) til gjødsling.

Det er ikke utført markberedning.

Det er ikke benyttet sprøytemidler av noe slag i almenningen i 2020.

Det er ikke rensket eller etablert grøfter i skogsmark.

Veger og vegvedlikehold

Bergesætervegen er rustet opp i samarbeid med Toten almenning lodd nr 2. Hele vegen med sideveger er gruset opp med 0-30 og 0-20 grus. Det er også rensket grøfter ved behov og kjørt kantklipper.

Ellers er det utført normalt vedlikehold med grusing, kloring og høvling ved behov.

Totalt er det brukt 2 440 374 kroner på opprusting, vedlikehold, snøbrøyting og strøing med mer av vegnettet til almenningen i 2020. Alle kostnader dekkes direkte fra driftsinntekter samme år.

Beitedyr

Sommer 2020 ble det sluppet 311 storfe (330 i 2019) og 3937 sau (3552 i 2019) på beite. Det ble tapt 4 storfe i 2020 (0 i 2019). Det ble tapt 26 sau (33 i 2019) og 109 lam (115 i 2019) på beite. Beiteområde for storfe er felles for lodd 3, 4 og 5, så tallet er for hele området. Sau gjelder beite i lodd nr 3.

Utmark/friluftaktiviteter

I årets elgjakt ble det skutt en okse, to ungdyr og ei kvige av utdelt kvote på 4 dyr.

Småviltjakt og fiske administreres av egen forening. Allmenningsstyret er representert i foreningens styre. Avtalen med foreningen ble fornyet i 2013. Samarbeid og samordning med de forskjellige interesser fungerer meget godt.

Bruksrett og tilskudd

- Årets bokførte bruksrettytelser/ rabatt på trelast ble kr 152 776 (2019: kr 141 289,-).
- Det er ikke utbetalt tilskudd til ferdigstilte landbruksbygg i 2020.
- Det er utbetalt til sammen 207 320 kroner i tilskudd til grøfting til seks søkere.
- Det er utbetalt 68 140 kroner i tilskudd til gjerde til fire søkere
- Det er utbetalt 209 250 kroner i tilskudd til nydyrking til tre søkere

Totalt er det utbetalt 637 486 kroner i ytelser til bruksberettigede eiendommer i 2020. (2019: kr 947 841,-). I tillegg er det gitt ut 179 gratis bomkort til bruksberettigede til en årlig verdi av 143 200 kroner.

Antall selvstendige bruksberettigede eiendommer ved årsskiftet var 447.

Sertifisering, miljø og virksomhet i skog og utmark

Toten Almenning lodd nr. 3 er medlem av Glommen Mjøsen Skogs FSC® gruppe-ordning (FSC-C103851), og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Glommen Mjøsen Skog er FSC-sertifisert av Soil Association Certification Ltd.

I tillegg er Toten Almenning lodd nr. 3 medlem av Glommen-Mjøsen Skog PEFC gruppe-ordning, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Almenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser. Biologisk rådgiver er benyttet til avklaring av enkelte artsfunn og naturtype-områder.

Almenningen følger de kvalitets – og miljøkrav som gjelder for tømmerleverandører i Glommen Mjøsen Skog SA. All skogbehandling blir utført i tråd gjeldende lover og forskrifter. Det ble i 2004 foretatt registreringer av miljøverdier over hele eiendommen, og det er utarbeidet kartmateriale som viser forekomsten av biologisk viktige områder (BVO – områder). Områdene er i all hovedsak unntatt fra hogst, og det blir ikke utbetalt noen form for erstatning for tømmerressursene som omfattes av båndleggingen.

Almenningens virksomhet medfører ikke forurensning av det ytre miljøet ut over det som følger av skogsdriften, så som utslipp fra skogsmaskiner, motorsager m.v.

Skogens tilvekst, foryngelse og generelle tilstand

Siste skogstakst viser en beregnet tilvekst på 20008 m³. Gjennomsnittlig hogstkvantum siste 5 år har vært omtrent 15 000 m³ / år. Gran forynges ved planting, mens furu og lauv forynges i all hovedsak ved naturlig foryngelse. Kontroller viser at foryngelsen etter hogst generelt er tilfredsstillende, men suppleringsplanting har vært nødvendig på enkelte felt. Skogens tilstand vurderes generelt som stabil og tilfredsstillende selv om det er veldig mye skog i HKL IV på god bonitet som burde vært hogd innen rimelig tid. Dette er grunnen til at det blir hogd noe mer nå enn det som var vanlig for noen år siden. De siste årene har årlig hogstkvantum blitt økt til ca 15 000 m³ og bør nok ligge på dette nivået eller noe høyere fremover. Det er også gjort en egen vurdering i forhold til årlig hogstkvantum av takstavdelingen i Glommen-Mjøsen Skog som konkluderer med et anbefalt hogstkvantum på 21 000 m³.

Sammensetning og observerte endringer i flora og fauna:

Elgbestanden har de siste årene gått betydelig ned i forhold til tidligere år. Årsaken til dette kan være sammensatt og nedgangen i elgbestanden gjelder hele kommunen.

Det er ikke registrert spesielle endringer i skogens tilstand som synes å være stabil. Insektangrep på stående tømmerkog har praktisk talt ikke forekommet i 2020.

Verneområder

Følgende verneområder berører almenningen: Torseterkampen naturreservat (7504 dekar), Bjønnåsen som er del av Fjellsjøkampen naturreservat (807 dekar) og Kalvberget der arealet beliggende i Toten almenning lodd nr 3 utgjør 418 dekar. Fylkesmannen er forvaltningsmyndighet for reservatene. Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 141 daa er avsatt som nøkkelbiotoper. Nøkkelbiotopene overvåkes av almenningen selv. I tillegg gjennomføres det stikkprøvebaserte kontroller i regi av sertifikatholder.

Miljømessige påvirkninger - Overvåkning av nøkkelbiotoper, verneområder, HCVF (miljøreport, driftskontroll, tilsyn verneområder FM, møter med ornitologisk forening)

Det utarbeides miljørapport for hver tømmerdrift og driftsområdet kontrolleres på barmark før og etter hogst. Ved drifter som berører nøkkelbiotoper, naturtypeområder eller lignende blir biolog kontaktet på forhånd for å avklare hvilke hensyn som må tas.

Fylkesmannen v/SNO har tilsynet med verneområdene.

Bestyrer har kontakt med ornitologisk forening, lokal jeger og fiskeforening og andre berørte ved behov.

Status 2020: Det er ikke avdekket skader eller andre utilsiktede forstyrrelser på verneområder eller nøkkelbiotoper i 2020. Almenningen har heller ikke kjennskap til uhell eller avvik knyttet til andre kjente miljøverdier siste år.

Sosiale påvirkninger (møter / samarbeid / tilrettelegging for aktuelle interessegrupper (velforeninger, løypeforeninger, skoler mv)

Almenningen har betydelig aktivitet knyttet til fritidsaktiviteter og friluftsliv. Skogsbilvegene er i hovedsak åpne for fri ferdsel store deler av året, mot betaling av bomavgift. Almenningen har gjennom representasjon og møter jevnlig dialog med aktuelle brukergrupper.

Vi har kontakt med ulike brukere av Totenåsen ved behov. Styremedlemmene er kontaktpersoner mot ulike lag og foreninger slik det fremgår av årsmeldingen samt at bestyrer har kontakt ved behov. Vi bruker i stor grad lokal arbeidskraft og lokale entreprenører til både hogst og veivedlikehold sommer og vinter. Det er skrevet entreprenøravtaler med de entreprenører som brukes i almenningen.

Status 2020: Det er ikke registrert vesentlige endringer eller konflikter knyttet til sosiale forhold eller i forhold til lokale lag og foreninger siste året.

Personell

Almenningen har ingen egne ansatte. Mats Halvorsrud er innleid som bestyrer og daglig leder fra Toten Almenningsdrift SA.

Sykefravær på null % i 2020.

Styret takker alle samarbeidspartnere for god innsats i året som gikk!

Lena, 31. desember 2020/ 25. februar 2021



Legally signed by
Håvard Nygaard
26.03.2021



Legally signed by
Stig Håvard Blikseth
29.03.2021



Legally signed by
Christian Diskerud Meyer
26.03.2021



Legally signed by
Anstein Freberg
27.03.2021



Legally signed by
Tom Erik Holmstad
26.03.2021

RESULTATREGNSKAP PR 31.12.20

Driftsinntekter	Note	2020	2019
Salg av tømmer og massevirke		7 665 969	8 592 336
Salg av ved		233 065	298 175
Salg av grus		354 337	784 393
Salg materialer og flis til bruksrett		-	-
Vegavgifter		1 663 419	1 530 860
Salg av driftsmiddel		-	-
Tilskudd skogkultur		395 215	646 312
Jaktinntekter		130 000	130 000
Festeavgifter		968 421	946 054
Serviceavgift		40 000	40 800
Andre inntekter		48 664	65 642
Erstatning		-	-
Sum driftsinntekter		11 499 090	13 034 572
Maskinell hogst/terrengtransport		3 158 087	3 248 894
Beholdningsendring tømmer		-	-
Innkjøp/transport ved		17 025	23 625
Virkeskjøp		-	54 800
Innkjøp materialer og flis		-	-
Vegvedlikehold	9	2 440 374	4 277 937
Kulturarbeider		746 108	856 917
Grusutgifter/ Syttlia		-	113 750
Drift hyttefelt		38 909	30 884
Hyttefelt Hatjern			-
Kostnader automatbommer		774 743	197 800
Styrehonorar	5	96 184	70 742
Revisjon	5	36 825	41 137
Regnskapshonorar		89 345	80 766
Tap fordringer		-	-
Andre kostnader	4	1 574 890	2 081 281
Av-/ Nedskrivning	10		
Sum driftsutgifter		8 972 489	11 078 533
Trukket skogavgift	2	281 943	674 334
Anvendt skogavgift	2	281 943	674 334
		-	-
Finansinnt./ kostnader			
Aksjeutbytte		197 470	16 727
Gevinst ved salg aksjer		-	-
Renteinntekter		223 252	290 759
Renteutgifter		791	1 204
Annen finanskostnad		67 757	66 025
Tap ved realisasjon aksjer		11 296	15 996
Nedskrivning aksjer	3		
Sum finansinnt./ kostnader		340 879	224 260
Skatter/ andre poster			
Betalbar skatt	8	13 815	11 730
Endring avsatt skatt			-
Sum skatter/ andre poster		13 815	11 730
Årsoverskudd før bruksrettsytelser		2 853 666	2 168 570
Bruksrettsytelser			
Bruksrettsrabatt	6	152 776	141 289
Tilskudd prosjekter bruksrettsberettigede		435 027	510 309
Almenningsrabatt		587 803	651 598
Resultat		2 265 863	1 516 972

BALANSE PR 31.12.20

EIENDELER	Note	2020	2019	EK OG GJELD	Note	2020	2019
Anleggsmidler				Egenkapital			
Holomarka	10	1 862 025	1 862 025	Egenkapitalkonto pr 01.01.		20 352 404	18 835 432
Kobberstadmarka	10	769 250	769 250	Egenkapital Garsjøvegen 50%			-
Sum anleggsmidler		2 631 275	2 631 275	Årets resultat		2 265 863	1 516 972
				Sum egenkapital		22 618 267	20 352 404
Fordringer				Avsetninger			
		-	-	Avsatt skatter	8	13 815	11 730
Andre kunder		561 635	1 438 162	Sum avsetninger		13 815	11 730
Avsatt tapsrisiko		-40 000	-40 000				
Forskuddsbetalte kostnader		29 298	33 761				
Andre kortsiktige fordringer		-	560 705				
Sum fordringer		550 933	1 992 629				
Aksjer og obligasjoner				Kortsiktig gjeld			
Aksjer Norske Skog	3	-	-	Kreditorer		276 797	386 040
Aksjer Lena Fjernvarme	3	388 000	388 000	Skattetrekk		27 600	-
Toten Almenningssdrift SA	3	1 000	1 000	Arbeidsgiveravgift		11 845	-
Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA	3	310 000	310 000	Merverdiavgift		80 889	506 921
Sum aksjer og obligasjoner		699 000	699 000	Påløpne kostnader		21 570	27 531
				Annen kortsiktig gjeld		133 550	37 972
Omløpsinvesteringer	11	5 047 446	4 917 192	Avsetning tilskudd bruksberettigede		258 189	607 872
Kasse og bank	7	14 513 868	11 690 375	Sum kortsiktig gjeld		810 440	1 566 336
Sum kasse og bank		19 561 314	16 607 567				
SUM EIENDELER		23 442 521	21 930 470	SUM GJELD OG EK		23 442 522	21 930 470

Lena, 25 februar 2021



Legally signed by
Christian Diskerud Meyer
26.03.2021
Styrets Leder



Legally signed by
Stig Håvard Blikseth
29.03.2021
Nestleder



Legally signed by
Tom Erik Holmstad
26.03.2021
Styremedlem



Legally signed by
Anstein Freberg
27.03.2021
Styremedlem



Legally signed by
Håvard Nygaard
26.03.2021
Styremedlem



Legally signed by
Mats Halvorsrud
26.03.2021
Daglig leder

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende generelle vurderingsregler er anvendt. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ordinære avskrivninger og omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatte offentlige tilskudd periodiseres regnskapsmessig etter de grunnleggende prinsippene for inntekts- og kostnadsføring. Tilskudd vises brutto på egen linje i resultatregnskapet.

Note 2 Regnskap for skogfondet

Avsatt skogfond	-
Tilskudd	281 943
Sum tilskudd og andre innbetalinger/ overføringer	281 943
Anvendt til	
Gjødsling for klima Skogkultur	137 664
Tettere planting Skogkultur	20 589
NMSK Tilskudd skogkultur	75 000
Garsjøvegen	48 691
Sum	281 944

Note 3 Aksjer og andeler

	Eierandel	Kostpris/ bokført verdi
Norske skog		0
Lena Fjernvarme AS	6 %	388 000
Toten Almenningsdrift SA		1 000
Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA		310 000
Sum aksjer og andeler		699 000

Toten Almenningsdrift SA

Toten Almenningsdrift SA ble stiftet i 2013 av Toten Almenning Lodd nr 3, 4 og 5. Formålet med selskapet er å forvalte, drive og utvikle almenninger på Toten, herunder dekke funksjonen som almenningsbestyrer for de almenninger som knytter seg til foretaket.

Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA

Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA er innarbeidet i balansen til pålydende. Transaksjonen er ført direkte mot egenkapitalen.

Aksjer i Norske Skog er verdsatt til kr 0. Kostpris kr 13 530

Note 4 Andre kostnader

5900 Gaver ansatte	3244,8
6050 Jaktens kostnader	450
6600 Vesterås- vedlikehold	6888
6720 Juridisk bistand	2057
6860 Møter , kurs, oppdatering	13558
6881 Andel kostnader Toten Almenningdrift SA	629950
6899 Tilskudd/støtte	25000
7320 Reklame	5171
7400 Kontingenter	30281
7500 Forsikringer	32580
7750 Eiendomsskatt	2497
7770 Bankgebyr	29511
7771 Ørediff	-8
7790 Annen kostnad m fradrag	793709

Sum andre kostnader **1574889**

Note 5 Lønn og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen fast ansatte ved årets slutt. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsorning ihht Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønn styre

Fast godtgjørelse til styrets formann: kr 22 000 pr år

Møtegodtgjørelse til formann og styremedlemmer: kr 2000 pr. møte på dagtid og kr 1650 pr møte på kveldstid

Styrehonorar kostnadsført i 2020 kr 84 000.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer.

Lønn revisor

Revisjon er kostnadsført med kr 36825

Note 6 Brukrets rabatt

Brukrets rabatt trelast 152776

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ved årsskifte innestående 14 513 868.

Erstatningsbeløp med kr 6 760 000 er frie midler innestående på konto hos Felleskjøpet Agri SA.

Note 8 Skatter

Skatteberegning 2020

	2 020	2 019
Aksjeutbytte	197 470	-
Renteinntekter	209 653	294 466
Renteinntekter skatt	-	-
Andel renter på erstatningsfond er skattefri	-188 565	-184 415
Gevinst/erstatning skattepliktig	-	-
Tap ved realisasjon aksjer	-11 296	-
Annen finanskostnad	-67 757	-
Renteutgifter	-786	-
Andel administrasjonskostnader 10 % av administrasjon, bl.a honorarer	-23 557	-20 805
Skattepliktig resultat	115 162	89 246
Fremførbart underskudd	-3 820 649	-3 893 898
Skattepliktig inntekt	-3 705 487	-3 804 652

Skattepliktig formue

Utestående fordringer	550 933	1 992 629
Bankinnskudd	14 513 868	11 690 375
Børsnoterte aksjer	5 243 395	5 200 349
Andre aksjer og andeler	-	-
Verdsettingsrabatt	-1 835 188	-1 300 087
Reduksjon av gjeld	126 698	193 890
Sum	18 599 706	17 777 156
Gjeld	-810 440	-1 566 336
Eiendomsfond (erstatningsbeløp tillagt avkastning)	-8 569 217	-8 380 652
Netto formue	9 220 049	7 830 168
Inntektsskatt	-0	-
Formueskatt	13 815	11 730
Sum skatter avsatt i balansen	13 815	11 730
Avsatt for lite/mye forrige år	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad i resultatregnskapet	13 815	11 730

Note 9 Vegvedlikehold

Vedlikehold vegen sommer 60% fradrag	440359
Vedlikehold vegen vinter 60% fradrag	367813
Vedlikehold Garsjøvegen 60% fradrag	95016
Vedlikehold veger 100% fradrag	1537185
Kostader Garsjøvegen 100% fradrag	0
Sum kostnader vegvedlikehold	2440374

Note 10 Anleggsmidler

	Bokført verdi 01.01.2020	Avskrivninger/ nedskrivninger	Bokført verdi 31.12.2020
Holomarka	1 862 025		1 862 025
Kobberstadmarka	769 250		769 250
Sum anleggsmidler	2 631 275	-	2 631 275

Note 11 Finansielle omløpsmidler

	31.12.2020 Kostpris	31.12.2020 Markedsverdi	Akkumulert Urealisert gevinst/ tap	2020 Nedskrivning	2020 Realisert
Portefølje Pareto	5 045 226	5 243 395	198 169	-	11 295

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi iht. unntaksregler for små foretak.

Realisert avkastning i 2020 gjelder gevinst/tap ved salg av verdipapirer.

Det er ikke utdelt aksjeutbytte på disse plasseringene i 2020.

Det er i 2020 bokført en finanskostnad på kr 67 346 for finansielle tjenester fra Pareto.

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Toten Almenning Lodd Nr 3

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Toten Almenning Lodd Nr 3.

Årsregnskapet består av: • Balanse per 31. desember 2020 • Resultatregnskap for 2020 • Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Etter vår mening: Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Olav Velure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Toten Almenning lodd nr 3 - Budsjett

Regnskap 2020

2020

2021

Salg av tømmer	kr	8 000 000	9 000 000
Salg av ved	kr	-	
Grusinntekt	kr	500 000	400 000
Festeavgifter	kr	900 000	900 000
Veiavgifter	kr	1 500 000	1 800 000
Jaktinntekter	kr	105 000	105 000
Statsbidrag veger	kr	-	
Sum inntekter		11 431 875	12 205 000
Bortsatt drift	kr	3 000 000	3 500 000
Styrehonorar	kr	100 000	100 000
Vintervedlikehold veier	kr	500 000	500 000
Planteutgifter	kr	350 000	450 000
Vedlikehold veger	kr	1 800 000	1 000 000
Bygging av skogsbilveg			1 800 000
Skogkultur	kr	500 000	750 000
Vedlikehold Vesterås	kr	100 000	100 000
Drift hyttefelt	kr	-	
Kostnader automatbommer	kr	400 000	150 000
Revisjonshonorar	kr	50 000	50 000
Regnskap	kr	100 000	100 000
Toten Almenningsdrift SA	kr	600 000	600 000
Andre kostnader	kr	1 000 000	100 000
Kontingenter	kr	25 000	25 000
Forsikringer	kr	25 000	25 000
Bruksrettrabatt	kr	250 000	250 000
Tilskudd bruksrett	kr	1 000 000	1 000 000
Avskrivinger veg		-	
Sum kostnader		8 972 489	10 500 000
Resultat	kr	2 459 386	1 705 000
Finansinntekter		340 879	200 000
Resultat	kr	2 800 265	1 905 000

Almenningsrabatt Toten Tre	85 430
Almenningsrabatt Byggsent	67 346
Tilskudd prosjekter	435 027

SØKNAD OM TRELAST PÅ BRUKSRETT

(Søknadsplikt for uttak der tilskuddet utgjør over 10.000,- ekskl. mva pr. år)

Undertegnende eier/bruker av gnr. ... bnr. ... eiendommens navn:

Søker herved om tildeling av følgende materialer fra almenningen for året 20...

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Undertegnende innestår for at materialene skal brukes til det oppgitte formål

Sted..... den 20

Søkerens underskrift

MELDING OM ENDRINGER PÅ EIENDOMMEN

Eiendommens navn: gnr bnr

Ny eier Født Adresse

Ny eiers e post adresse Mobil/telefon

Ektefelle / samboer Født

Forrige eier Adresse

Dyrket areal på eiendommen dekar

Sted den 20 ... Underskrift

Toten Almenning Lodd 3
Industrivegen 36
2850 Lena

Org. 939 431 675

Tlf: 955 50 679
Epost: post@totenalm.no
Hjemmeside: www.totenalm.no